

Aika 31.03.2025, klo 15:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

### Käsiteltävät asiat

- § 125 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 126 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 127 **Eroanomus luottamustoimista**
- § 128 **Ajantasaisen tilannekuvan muodostaminen Porin kaupungin uusiutuvan energian hankkeista, valtuustoaloite, valtuutettu Viliina Välimäki**
- § 129 **Skeittipuisto pumptrack-rata Poriin, valtuustoaloite, valtuutettu Martti Lundén**
- § 130 **Laviassa asuvien lasten ja nuorten mahdollisuus käyttää nuorisopassia selvittäminen ja sen turvaaminen, valtuustoaloite, valtuutettu Christa Lahto**
- § 131 **Suomen partiolaisten opintopisteiden hyväksi lukeminen, valtuustoaloite, Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jarno Joensuu**
- § 132 **KARJARANTA 21. kaupunginosa (osa) asemakaavan muutos 609 1777**
- § 133 **Honkaluoto 80. kaupunginosa 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725**
- § 134 **Leppäkorpi 31. kaupunginosa korttelin 58 (osa) asemakaavan muutos 609 1773**
- § 135 **Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntien ja -toimikuntien muuttaminen**
- § 136 **Vuoden 2024 tilinpäätös**
- § 137 **Henkilöstöraportti 2024**
- § 138 **Sopimus Porin kaupungin kaupunkikamerajärjestelmän käytöstä poliisin teknisessä valvonnassa**
- § 139 **SuomiAreena Oy osakkeenomistajien yksimielinen päätös**
- § 140 **Tytäryhtiöiden tilinpäätösraportti 2024**
- § 141 **KOy Otavankatu 3: Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025**
- § 142 **Porin YH-Asunnot Oy:n yhtiökokous 3.4.2025**
- § 143 **Porin Toimitilat Oy:n varsinainen yhtiökokous 9.4.2025**
- § 144 **KOy Porin Jäähalli: Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025**
- § 145 **KOy Viikkarin Valkama: Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025**
- § 146 **Meri-Porin Palvelukeskus Oy:n varsinainen yhtiökokous 9.4.2025**
- § 147 **Kiinteistö Oy Porin Winnovan yhtiökokouskutsu 9.4.2025**
- § 148 **Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Koti / Yhtiökokous 9.4.2025**



- 
- § 149 **Kiinteistö Oy Ulvilanpuisto, yhtiökokous 9.4.2025**
- § 150 **Kiinteistö Oy Porin Uimahalli yhtiökokous 10.4.2025**
- § 151 **Pori Energia Oy yhtiökokous 10.4.2025**
- § 152 **Toimielinten pöytäkirjat**
- § 153 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 154 **Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 155 **Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**



---

Osallistujat

Arja Laulainen, puheenjohtaja  
Bia Kaski, 1. varapuheenjohtaja  
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja  
Kari Nummi, sihteeri  
Timo Aro  
Aila Haikkonen  
Jaakko Jäntti  
Tuomas Koivisto  
Henna Kyhä  
Ismo Läntinen  
Mikael Ropo  
Milka Tommila  
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja  
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja  
Petri Huru  
Lauri Inna, kaupunginjohtaja  
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja  
Mari Kaunistola  
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala  
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala  
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala  
Jyrki Levonen  
Pauliina Mäenpää, johtava juristi  
Raisa Ranta



**§ 125**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**§ 126**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Henna Kyhä ja Arto Nurmi (varalla Milka Tommila).

Pöytäkirja tarkastetaan 7.4.2025.

§ 127

**Eroanomus luottamustoimista**

PRIDno-2025-1237

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Jaakko Jäntti on anonut 28.2.2025 eroa elivoima- ja ympäristölautakunnan varapuheenjohtajuudesta ja jäsenyydestä sekä jätehuoltojaoston puheenjohtajuudesta ja jäsenyydestä. Eron syynä on se, että Jäntti on valittu kaupunginvaltuuston päätöksellä 3.3.2025 § 15 kaupunginhallituksen jäseneksi.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Jaakko Jäntille eron elinvoima- ja ympäristölautakunnan varapuheenjohtajan ja jäsenen luottamustoimista
- valita Jaakko Jäntin tilalle elinvoima- ja ympäristölautakuntaan uuden jäsenen
- nimetä elinvoima- ja ympäristölautakunnan jäsenistä uusi varapuheenjohtaja
- myöntää Jaakko Jäntille eron jätehuoltojaoston puheenjohtajan ja jäsenen luottamustoimista
- valita Jaakko Jäntin tilalle jätehuoltojaostoon uuden jäsenen
- nimetä jätehuoltojaoston jäsenistä uusi puheenjohtaja.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 29,05.03.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 128, 31.03.2025**

**§ 128**

**Ajantasaisen tilannekuvan muodostaminen Porin kaupungin uusiutuvan energian hankkeista, valtuustoaloite, valtuutettu Viliina Välimäki**

PRIDno-2024-3359

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 05.03.2025, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote-Kaupunginvaltuusto - 26.08.2024 § 85

Valtuutettu Viliina Välimäki jätti valtuuston kokouksessa 26.8.2024 valtuustoaloitteen Ajantasaisen tilannekuvan muodostaminen Porin kaupungin uusiutuvan energian hankkeista. Kaupunginhallitus päätti 9.9.2024 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 30.11.2024 mennessä.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa liitteestä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Uusiutuvan energian eli vihreän siirtymän hankkeilla tarkoitetaan sellaisia hankkeita, jotka edistävät ekologisesti kestäväää taloutta ja kasvua. Hankkeet perustuvat vähähiilisiin sekä kiertotaloutta ja luonnon monimuotoisuutta edistäviin ratkaisuihin.

Suomen kunnianhimoiset ilmastotavoitteet edellyttävät toimenpiteitä yhteiskunnan kaikilla osa-alueilla. Vihreän siirtymän investoinnit tukevat yritysten kilpailukykyä ja mahdollistavat samalla kestäväää kasvua sekä päästöjen vähentämistä.

Vihreän siirtymän hankkeet luovat mahdollisuuksia teollisille investoinneille ja yritysten sijoittumisille myös Porin alueelle. Hankkeita on paljon vireillä kuten valtuustoaloitteessakin todetaan. Inflaatio ja korkojen nousu ovat kuitenkin vaikuttaneet negatiivisesti vihreän siirtymän hankkeiden etenemiseen. Erityisesti tämä korostuu suurissa hankkeissa, jotka sisältävät jo valmiiksi teknologiariskiä tai joissa markkina on vasta muodostumassa.

Maankäytön johdonmukaisella suunnittelulla on mahdollista luoda edellytyksiä vihreän siirtymän hankkeille ja teollisille investoinneille. Kaavoitus- ja lupaprosessit YVA-menettelyineen ovat hitaita ja viranomaisten tulisikin sujuvoittaa yhteistyötä vihreän siirtymän hankkeiden lupamenettelyssä. Ympäristöä koskevat tarpeet tulisi tunnistaa ajoissa ja riittävä yhteydenpito eri viranomaisten välillä tulisi olla sujuvaa.

Koska vihreä siirtymän hankkeissa on paljon epävarmuustekijöitä, ne etenevät hitaasti. Uusia hankkeita syntyy ja osa hankkeista peruuntuu epävarmuustekijöihin. Eri tyyppisiä hankkeita syntyy eri puolille kaupunkia, ympäristövaatimusten

mukaisesti. Yhteistä vihreän siirtymän hankkeille on tarve sijoittua hyvien liikenneyhteyksien ja sähköverkon läheisyyteen. Myös tarvittava tonttikoko on usein suurempi kuin perinteisellä yritys-/teollisuushankkeella. Sataman läheisyys on vetovoimatekijä, joka vetää vihreän siirtymän hankkeita erityisesti Meri-Porin suuntaan.

Useiden hankkeiden ollessa vireillä samaan aikaan, syntyy haastava tarve isojen yritystonttien kaavoittamisesta hyvien liikenneyhteyksien varrelle, riittävän etäälle asutuksesta ja muista suojaetäisyyttä vaativista toiminnoista. Samalla syntyy kysymys sähköverkon riittävydestä useiden mahdollisten hankkeiden toteuttamiseksi. Kysymyksiä aiheuttavat myös lakimuutoshankkeet, joilla on tarkoitus edistää, helpottaa ja nopeuttaa vihreän siirtymän hankkeiden toteutumista.

Eri hankkeiden YVA-prosesseissa selvitetään ja arvioidaan valtuustoaloitteessa esille nostettuja vaikutuksia luontoon, ympäristöön ja asutukseen. Ajantasaisen tilannekuvan muodostaminen Porin kaupungin uusiutuvan energian hankkeista saadaan muodostettua käytännössä vasta toteutukseen varmistuneiden hankkeiden osalta. Vireillä olevista hankkeista syntyy käytännössä ylimitoitettu tilannekuva, jossa toinen hanke voi osittain myös estää toisen hankkeen toteuttamismahdollisuuden.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 128**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

### **Liitteet**

1 Pöytäkirjan ote-Kaupunginvaltuusto - 26.08.2024 § 85

Valtuutettu Viliina Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.8.2024 § 85 Ajantasaisen tilannekuvan muodostaminen Porin kaupungin uusiutuvan energian hankkeista -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.9.2024 § 355 pyytää elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 5.3.2025 § 29

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa. Kaupunginvaltuuston päätös on liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto



**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 135,20.11.2024**

**Tekninen lautakunta, § 192,26.11.2024**

**Vapaa-ajan lautakunta, § 90,27.11.2024**

**Nuorisovaltuusto, § 49,20.02.2025**

**Kaupunginhallitus, § 129, 31.03.2025**

§ 129

**Skeittipuisto pumptrack-rata Poriin, valtuustoaloite, valtuutettu Martti Lundén**

PRIDno-2024-3566

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 20.11.2024, § 135**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina J Lehtonen, tiina.j.lehtonen@pori.fi

Valtuutettu Martti Lundén jätti valtuuston kokouksessa 26.8.2024 valtuustoaloitteen Skeittipuisto pumptrack-rata Poriin. Kaupunginhallitus päätti 9.9.2024 pyytää aloitteesta vapaa-ajan lautakunnan, elinvoima- ja ympäristölautakunnan, teknisen lautakunnan ja nuorisovaltuuston lausunnot 30.11.2024 mennessä. Lausuntoa on valmisteltu yhteistyössä elinvoima- ja ympäristötoimialan, sivistystoimialan ja teknisen toimialan kesken. Elinvoima- ja ympäristötoimialalla lausuntoa ovat valmistelleet yhteistyössä matkailu- ja arkkinoityyksikkö sekä kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikön.

### **Skeittaus ja pumptrack-pyöräily**

Skeittaus on vakiintunut liikuntamuoto, jonka harrastajamäärät kasvavat vauhdilla muun muassa Pariisin olympialaisten tuoman julkisuuden myötä. Suosiotaan lisää myös pumptrack-pyöräily, jossa vauhtia tuotetaan pumppaavalla liikkeellä. Lajeja harrastetaan spontaanisti urbaanissa rakennetussa ympäristössä sekä tarkoitusta varten rakennetuilla radoilla ja puistoissa. Lajien parissa viihtyvät kaiken ikäiset harrastajat, elämäntapaihmiset ja urheilijat. Kynnys harrastamiseen on matala omaehtoisissa lajeissa, joita ovat lisäksi scoottaus, BMX ja rullaluistelu.

Monet kaupungit ovat ottaneet skeittauksen ja pumptrack-pyöräilyn osaksi palvelutarjontaansa, terveyttä edistäviä omaehtoisen liikkumisen ohjelmia ja hyvinvointia tuovaa sosiaalista kaupunkikulttuuria. Parhaimmillaan lajien olosuhteiden parantaminen on osa kaupunkien elinvoimaisuutta, jota hyödynnetään brändityössä ja joka vahvistaa veto- ja pitovoimaa. Hyvien skeittauksen ja pumptrack-pyöräilyn olosuhteiden perusteella valitaan matkakohteita ja matkustetaan pitkiäkin matkoja. Lajien harrastajat käyttävät ja ylläpitävät merkittäviä sosiaalisen median alustoja, joiden kautta kohteet saavat runsaasti näkyvyyttä.

### **Skeittauspaikkojen verkosto**

Skeittikulttuuri elää omatoimisuudesta ja tee-se-itse-hengestä, joka ilmentyy parhaiten omien tilapäisten paikkojen rakentamisena soveltuville pinnoitetuille alueille. Säilyttääkseen elinvoimansa ja kasvaakseen kulttuuri tarvitsee kuitenkin pysyviä rakenteita ja suunniteltua verkostoa. Esimerkiksi Helsinki on laatinut Skeittipaikkaohjelman 2022-2032, jossa kaupungin kattava verkosto on määritelty ja paikoille on asetettu tavoitteet, toimenpiteet ja aikataulut. Paikat on luokiteltu kolmeen kategoriaan. Lähiskeittipaikat ovat pienimuotoisia lähialueen

harrastuspaikkoja ja sijaitsevat usein leikkipuistojen yhteydessä. Paikalliset skeittipuistot palvelevat kaupunginosien kokoisia alueita ja tarjoavat haasteellisempia rakenteita käyttöön. Suuret puistot ovat koko kaupunkia varten ja houkuttelevat laajaa käyttäjäkuntaa parhaimmillaan yli rajojen.

Kaupunkien rakennetussa ympäristössä on skeittaukseen soveltuvia paikkoja, luonnollisia spotteja, jotka voidaan huomioida osana verkostoa. Luonnollisten spottien syntymistä voi myös suunnitella osana normaalia rakennettua ympäristöä, kuten esimerkiksi Jokikeskuksessa Etelärannassa. Spottien syntymistä Porissa helpottaa myös porilainen poikkeuksellisia olosuhteita, keskeneräisyyttä ja kaikenlaisia tapahtumia sietävä ilmapiiri.

### **Skeittaus Porissa**

Porissa arvioidaan olevan skeittipaikkoja hyödyntäviä harrastajia olevan samankaltaisesti kuin Helsingissä, jossa suoritettujen kyselyiden perusteella skeittipaikkojen käyttäjiä on kaikissa ikäryhmissä. Porin rakennetut skeittipaikat ovat Pormestarinluodossa Kaarisillan koulun kupeessa sijaitseva puisto sekä sisäskeittauspaikka Skatehalli Herralahdenraitti 2:ssa, ns. Askokylässä yksityisen omistamassa rakennuksessa.

Isomäen alueen yleissuunnitelmassa (5.3.2020 Ramboll Finland Oy, Arkkitehdit MY) on jalkapallostadionin itäpuolen käytöstä jääneen sisääntulon eteen esitetty Street-alue toimintonaan skeittipark, katukoriskentät ja pumptrack. Samoin Pasaasin yleissuunnitelmassa (30.11.2020 arkkitehtitoimisto Harris – Kjisik Oy) Urheilutalon eteen muodostettavalle uudelle toimintatorille on sijoitettu pump track -rata. Valmisteilla olevassa Kirjurinluoto-Kalifornia kehittämissuunnitelmassa skeittaus otettaisiin huomioon alueelle saapumisessa Raumansillan kautta siten, että mahdolliset infraan liittyvät rakenteet toteutettaisiin "skeittiystävällisiksi".

Porin luonnollisia spotteja ei ole tarkemmin selvitetty, mutta havaintojen perusteella sellaisia ovat ainakin Eteläranta, Porin kauppatori ja Karjarannan pysäköintialueet.

### **Skeittiverkoston ja -paikkojen suunnittelu yhteiskehittämisenä**

Skeittaus ja muut omatoimiset julkisia tiloja hyödyntävät harrastukset voi nähdä alakulttuureina, joiden kehittäminen ei onnistu ilman välitöntä yhteistyötä harrastajien kanssa. Kaupunkiympäristön kestävätkä ratkaisut edellyttävät myös toiminnasta aiheutuvien vaikutusten arviointia ja niiden vaikutuspiirissä olevien osallistumista.

Kehittämistyössä luodaan periaatteet verkostolle ja kriteerit erilaisille paikoille. Sijoituspaikkoja arvioitaessa on huomioitava saavutettavuus, liikenneturvallisuus ja yhteys verkostoon, paikan luokan mukainen laajuus, kaavatilanne ja naapurusto. Rakenteiden ja materiaalien arviointia helpottavat oppaat, kuten Suomen rullalautaliiton "Skeittiparkit -opas suunnitteluun, hankintaan ja huoltoon", sekä muiden kaupunkien ohjelmat ja toteutukset. Skeittipaikkoja varten on laadittu standardi SFS-EN 14974:2019 "Skeitti-puistot. Turvallisuusvaatimukset ja testausmenetelmät".

### **Elinvoima- ja ympäristölautakunnan kaupunkikehitystä tukeva näkökulma**

Kaupunkikeskusta on luonteva paikka urbaanissa rakennetussa ympäristössä elävän skeittauksen harrastamiselle. Skeittipaikan sijainti keskustassa lisää elävyyttä ja tarjoaa monipuolisia yhteistyömahdollisuuksia palveluille. Sijoituessaan kaupunkikonsernin omistaman kiinteistön yhteyteen skeittitoiminta voi kerätä

rinnalleen muuta soveltuvaa toimintaa, luoda vajaakäyttöisille tiloille kysyntää, kasvattaa monikulttuurista keskustaa sekä luoda Porille omintakeisen ja uniikin elinvoimaisuuden kasvun näkökulman.

Kaupunkikehityksen tavoitteiden mukaisia skeittipuiston paikkoja keskustassa ovat muun muassa vanhan linja-autoaseman ja keskusaukion alue, urheilukeskus, nuorisotalon alue, Liisanpuiston alue ja pääkirjaston kortteli. Alueilla on kaupungin maanomistus ja toimintaan soveltuva kaavallinen valmius. Alueet ovat osa julkisten tilojen verkostoa ja saavutettavissa eri kulkumuodoilla. Alueilla on vaihtelevasti tilaa käytettävissä toimintaa varten ja sisätiloja konsernin omistuksessa. Läheisyydessä on hyödynnettäviä ja kehittämiskelpoisia palveluita, sekä toimintoja, joiden yhteys vahvistaa monikulttuurisuutta.

Skeittauskulttuurin kehittäminen kaupunkikeskustassa toteuttaa Porin kaupunkistrategiaa ja useita ohjelmia, joissa kaikissa on mainintoja monikulttuurisuudesta ja sosiaalisesti virikkeellisestä kaupungista, omaehtoisesta ja matalan kynnyksen toiminnasta, hyvästä ympäristöstä ja elinvoimaisesta kaupungista:

- Pori 2030 Strategia
- Hyvinvointiohjelma 2025
- Hyvinvointisuunnitelma 2025
- Kaupunkikeskustan kehittämisohjelma
- Matkailun tiekartta 2020-2025
- Tapahtumien tiekartta 2020-2025
- Tapahtumien Pori 2025
- KulttuuriPori 2030 -ohjelma

### **Linkit viitattuihin muihin kuin kaupungin dokumentteihin**

- Skeittiparkkiopas 2024, Suomen rullalautaliitto: <https://www.skeittiparkit.fi/s/skeittiparkkiopas2024.pdf>
- Helsingin skeittipaikkaohjelma 2022-2032: <https://julkaisut.hel.fi/fi/julkaisut/helsingin-skeittipaikkaohjelma-2022-2032>
- Luonnolliset spotit: skeittaajat kaupunkitilan käyttäjinä, Riikka Ahonen 2021 / LAB University of Applied Science: <https://www.theseus.fi/handle/10024/505711>

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa edellä esitetyn ja yhteistyössä eri toimialojen kanssa valmistellun selvityksen lausuntonaan valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Tekninen lautakunta, 26.11.2024, § 192**

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Haapakoski, Yksikön päällikkö, infrayksikkö, [toni.haapakoski@pori.fi](mailto:toni.haapakoski@pori.fi)

Valtuutettu Martti Lundén jätti valtuuston kokouksessa 26.8.2024 valtuustoaloitteen Skeittipuisto pumptrack-rata Poriin. Kaupunginhallitus päätti 9.9.2024 pyytää aloitteesta vapaa-ajan lautakunnan, elinvoima- ja ympäristölautakunnan, teknisen lautakunnan ja nuorisovaltuuston lausunnot 30.11.2024 mennessä. Lausuntoa on valmisteltu yhteistyössä elinvoima- ja ympäristötoimialan, sivistystoimialan ja teknisen toimialan kesken.

### **Skeittaus ja pumptrack-pyöräily**

Skeittaus on vakiintunut liikuntamuoto, jonka harrastajamäärät kasvavat vauhdilla muun muassa Pariisin olympialaisten tuoman julkisuuden myötä. Suosiotaan lisää myös pumptrack-pyöräily, jossa vauhtia tuotetaan pumppaavalla liikkeellä. Lajeja harrastetaan spontaanisti urbaanissa rakennetussa ympäristössä sekä tarkoitusta varten rakennetuilla radoilla ja puistoissa. Lajien parissa viihtyvät kaiken ikäiset harrastajat, elämäntapaihmiset ja urheilijat. Kynnys harrastamiseen on matala omaehtoisissa lajeissa, joita ovat lisäksi scoottaus, BMX ja rullaluistelu.

Monet kaupungit ovat ottaneet skeittauksen ja pumptrack-pyöräilyn osaksi palvelutarjontaansa, terveyttä edistäviä omaehtoisen liikkumisen ohjelmia ja hyvinvointia tuovaa sosiaalista kaupunkikulttuuria. Parhaimmillaan lajien olosuhteiden parantaminen on osa kaupunkien elinvoimaisuutta, jota hyödynnetään brändityössä ja joka vahvistaa veto- ja pitovoimaa. Hyvien skeittauksen ja pumptrack-pyöräilyn olosuhteiden perusteella valitaan matkakohteita ja matkustetaan pitkiäkin matkoja. Lajien harrastajat käyttävät ja ylläpitävät merkittäviä sosiaalisen median alustoja, joiden kautta kohteet saavat runsaasti näkyvyyttä.

### **Skeittauspaikkojen verkosto**

Skeittikulttuuri elää omatoimisuudesta ja tee-se-itse-hengestä, joka ilmenee parhaiten omien tilapäisten paikkojen rakentamisena soveltuville pinnoitetuille alueille. Säilyttääkseen elinvoimansa ja kasvaakseen kulttuuri tarvitsee kuitenkin pysyviä rakenteita ja suunniteltua verkostoa. Esimerkiksi Helsinki on laatinut Skeittipaikkaohjelman 2022-2032, jossa kaupungin kattava verkosto on määritelty ja paikoille on asetettu tavoitteet, toimenpiteet ja aikataulut. Paikat on luokiteltu kolmeen kategoriaan. Lähiskeittipaikat ovat pienimuotoisia lähialueen harrastuspaikkoja ja sijaitsevat usein leikkipuistojen yhteydessä. Paikalliset skeittipuistot palvelevat kaupunginosien kokoisia alueita ja tarjoavat haasteellisempia rakenteita käyttöön. Suuret puistot ovat koko kaupunkia varten ja houkuttelevat laajaa käyttäjäkuntaa parhaimmillaan yli rajojen.

Kaupunkien rakennetussa ympäristössä on skeittaukseen soveltuvia paikkoja, luonnollisia spotteja, jotka voidaan huomioida osana verkostoa. Luonnollisten spottien syntymistä voi myös suunnitella osana normaalia rakennettua ympäristöä, kuten esimerkiksi Jokikeskuksessa Etelärannassa. Spottien syntymistä Porissa helpottaa myös porilainen poikkeuksellisia olosuhteita, keskeneräisyyttä ja kaikenlaisia tapahtumia sietävä ilmapiiri.

### **Skeittaus Porissa**

Porissa arvioidaan olevan skeittipaikkoja hyödyntäviä harrastajia olevan samankaltaisesti kuin Helsingissä, jossa suoritettujen kyselyiden perusteella skeittipaikkojen käyttäjiä on kaikissa ikäryhmissä. Porin rakennetut skeittipaikat ovat Pormestarinluodossa Kaarisillan koulun kupeessa sijaitseva puisto sekä sisäskeittauspaikka Skatehalli Herralahdenraitti 2:ssa, ns. Askokylässä yksityisen omistamassa rakennuksessa.

Isomäen alueen yleissuunnitelmassa (5.3.2020 Ramboll Finland Oy, Arkkitehdit MY) on jalkapallostadionin itäpuolen käytöstä jääneen sisääntulon eteen esitetty Street-alue toimintonaan skeittipark, katukoriskentät ja pumptrack. Samoin Pasaasin yleissuunnitelmassa (30.11.2020 arkkitehtitoimisto Harris – Kjisik Oy) Urheilutalon eteen muodostettavalle uudelle toimintatorille on sijoitettu pump track -rata. Valmisteilla olevassa Kirjurinluoto-Kalifornia kehittämissuunnitelmassa skeittaus otettaisiin huomioon alueelle saapumisessa Raumansillan kautta siten, että mahdolliset infraan liittyvät rakenteet toteutettaisiin "skeittiympäristöiksi".

Porin luonnollisia spotteja ei ole tarkemmin selvitetty, mutta havaintojen perusteella sellaisia ovat ainakin Eteläranta, Porin kauppatori ja Karjarannan pysäköintialueet.

Skeittauskulttuurin kehittäminen kaupunkikeskustassa toteuttaa Porin kaupunkistrategiaa ja useita ohjelmia, joissa kaikissa on mainintoja monikulttuurisuudesta ja sosiaalisesti virikkeellisestä kaupungista, omaehtoisesta ja matalan kynnyksen toiminnasta, hyvästä ympäristöstä ja elinvoimaisesta kaupungista:

- Pori 2030 Strategia
- Hyvinvointiohjelma 2025
- Hyvinvointisuunnitelma 2025
- Kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelma
- Matkailun tiekartta 2020-2025
- Tapahtumien tiekartta 2020-2025
- Tapahtumien Pori 2025
- KulttuuriPori 2030 -ohjelma

### **Skeittiverkoston ja -paikkojen suunnittelu yhteiskehittämisenä**

Skeittaus ja muut omatoimiset julkisia tiloja hyödyntävät harrastukset voi nähdä alakulttuureina, joiden kehittäminen ei onnistu ilman välitöntä yhteistyötä harrastajien kanssa. Kaupunkiympäristön kestävätkä ratkaisut edellyttävät myös toiminnasta aiheutuvien vaikutusten arviointia ja niiden vaikutuspiirissä olevien osallistumista.

Kehittämistyössä luodaan periaatteet verkostolle ja kriteerit erilaisille paikoille. Sijoituspaikkoja arvioidessa on huomioitava saavutettavuus, liikenneturvallisuus ja yhteys verkostoon, paikan luokan mukainen laajuus, kaavatilanne ja naapurusto. Rakenteiden ja materiaalien arviointia helpottavat oppaat, kuten Suomen rullalautailun "Skeittiparkit -opas suunnitteluun, hankintaan ja huoltoon", sekä muiden kaupunkien ohjelmat ja toteutukset. Skeittipaikkoja varten on laadittu standardi SFS-EN 14974:2019 "Skeitti-puistot. Turvallisuusvaatimukset ja testausmenetelmät".

### **Teknisen toimialan näkökulmana skeittiympäristö mahdollistajana**

Kaupunkikeskusta on luonteva paikka urbaanissa rakennetussa ympäristössä elävän skeittauksen harrastamiselle. Skeittipaikan sijainti keskustassa lisää elävyyttä ja tarjoaa monipuolisia yhteistyömahdollisuuksia palveluille. Sijoituessaan kaupunkikonsernin omistaman kiinteistön yhteyteen skeittitoiminta voi kerätä rinnalleen muuta soveltuvaa toimintaa, luoda vajaakäyttöisille tiloille kysyntää, kasvattaa monikulttuurista keskustaa sekä luoda Porille omintakeisen ja uniikin elinvoimaisuuden kasvun näkökulman.

Kaupunkikehityksen tavoitteiden mukaisia skeittipuiston paikkoja keskustassa ovat muun muassa vanhan linja-autoaseman ja keskusaukion alue, urheilukeskus, nuorisotalon alue, Liisanpuiston alue ja pääkirjaston kortteli. Alueilla on kaupungin maanomistus ja toimintaan soveltuva kaavallinen valmius. Alueet ovat osa julkisten tilojen verkostoa ja saavutettavissa eri kulkumuodoilla. Alueilla on vaihtelevasti tilaa käytettävissä toimintaa varten ja sisätiloja konsernin omistuksessa. Läheisyydessä on hyödynnettäviä ja kehittämiskelpoisia palveluita, sekä toimintoja, joiden yhteys vahvistaa monikulttuurisuutta.

Pormestarinluodossa Kaarisillan koulun nykyiseen skeitti-parkkiin on laadittu pitkän tähtäimen korjaus- / kehityssuunnitelma. Isomäen alueen yleissuunnitelmassa on esitetty Street-alue toimintonaan skeittipark, katukoriskentät ja pumptrack-rata. Tavoitteena on, että olemassa olevalle puistolle Pormestarinluodossa osoitettaisiin investointimääräraha puiston parantamiseksi ja kehittämiseksi. Isomäen alueen yleissuunnitelman rahoitusta tarkastellaan osana alueen kehittämisen aikataulua.

Kyläsaaren kiinteistöomistajat ry on esittänyt halukkuutta rakennuttaa Pump-Track rata Kyläsaaren urheilukentän läheisyyteen Leader-rahoitusta hyödyntäen. Kyseessä olisi 150 000 € hanke, johon omarahoitusosuus olisi 55 000 € + alueen suunnittelu, jota yhdistys esittää kaupungin osuudeksi kustannuksista. Leader-rahoituksen hakeminen edellyttää suunnittelua, johon on toivottu kaupungin osallistuvat 6000 eurolla. Kaupungin osallistuminen suunnitteluun on huomioitu investointien työohjelmassa. Toteuttamiseen osallistuminen on mahdollista arvioida vuoden 2026 investointien työohjelman laadinnan yhteydessä.

Kaupunkiympäristön suunnittelussa mahdollistetaan ja ohjataan toimintoja siihen soveltuviin paikkoihin. Skeittikulttuuria mahdollistetaan skeittipuistoissa, mutta myös turvallisessa kaupunkiympäristössä.

### **Linkit viitattuihin muihin kuin kaupungin dokumentteihin**

- Skeittiparkkiopas 2024, Suomen rullalautaliitto: <https://www.skeittiparkit.fi/s/skeittiparkkiopas2024.pdf>
- Helsingin skeittipaikkaohjelma 2022-2032: <https://julkaisut.hel.fi/fi/julkaisut/helsingin-skeittipaikkaohjelma-2022-2032>
- Luonnolliset spotit: skeittaajat kaupunkitilan käyttäjinä, Riikka Ahonen 2021 / LAB University of Applied Science: <https://www.theseus.fi/handle/10024/505711>

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä esitetyn ja yhteistyössä eri toimialojen kanssa valmistellun selvityksen lausuntonaan valtuustoaloitteeseen.

---

## Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### Vapaa-ajan lautakunta, 27.11.2024, § 90

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö, petteri.lahti@pori.fi

Valtuutettu Martti Lundén jätti valtuuston kokouksessa 26.8.2024 § 86 valtuustoaloitteen Skeittipuisto pumtrack-rata Poriin. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.9.2024 § 355 pyytää aloitteesta vapaa-ajan lautakunnan, elinvoima- ja ympäristölautakunnan, teknisen lautakunnan ja nuorisovaltuuston lausunnot 30.11.2024 mennessä. Lausuntoa on valmisteltu yhteistyössä elinvoima- ja ympäristötoimialan, sivistystoimialan ja teknisen toimialan kesken.

Vapaa-ajan lautakunnan lausunto:

#### **Skeittaus ja pumtrack-pyöräily**

Skeittaus on vakiintunut liikuntamuoto, jonka harrastajamäärät kasvavat vauhdilla muun muassa Pariisin olympialaisten tuoman julkisuuden myötä. Suosiotaan lisää myös pumtrack-pyöräily, jossa vauhtia tuotetaan pumppaavalla liikkeellä. Lajeja harrastetaan spontaanisti urbaanissa rakennetussa ympäristössä sekä tarkoitusta varten rakennetuilla radoilla ja puistoissa. Lajien parissa viihtyvät kaiken ikäiset harrastajat, elämäntapaihmiset ja urheilijat. Kynnys harrastamiseen on matala omaehtoisissa lajeissa, joita ovat lisäksi scoottaus, BMX ja rullaluistelu.

Monet kaupungit ovat ottaneet skeittauksen ja pumtrack-pyöräilyn osaksi palvelutarjontaansa, terveyttä edistäviä omaehtoisen liikkumisen ohjelmia ja hyvinvointia tuovaa sosiaalista kaupunkikulttuuria. Parhaimmillaan lajien olosuhteiden parantaminen on osa kaupunkien elinvoimaisuutta, jota hyödynnetään brändityössä ja joka vahvistaa veto- ja pitovoimaa. Hyvien skeittauksen ja pumtrack-pyöräilyn olosuhteiden perusteella valitaan matkakohteita ja matkustetaan pitkiäkin matkoja. Lajien harrastajat käyttävät ja ylläpitävät merkittäviä sosiaalisen median alustoja, joiden kautta kohteet saavat runsaasti näkyvyyttä.

#### **Skeittauspaikkojen verkosto**

Skeittikulttuuri elää omatoimisuudesta ja tee-se-itse-hengestä, joka ilmentyy parhaiten omien tilapäisten paikkojen rakentamisena soveltuville pinnoitetuille alueille. Säilyttääkseen elinvoimansa ja kasvaakseen kulttuuri tarvitsee kuitenkin pysyviä rakenteita ja suunniteltua verkostoa. Esimerkiksi Helsinki on laatinut Skeittipaikkaohjelman 2022-2032, jossa kaupungin kattava verkosto on määritelty ja paikoille on asetettu tavoitteet, toimenpiteet ja aikataulut. Paikat on luokiteltu kolmeen kategoriaan. Lähiskeittipaikat ovat pienimuotoisia lähialueen harrastuspaikkoja ja sijaitsevat usein leikkipuistojen yhteydessä. Paikalliset skeittipuistot palvelevat kaupunginosien kokoisia alueita ja tarjoavat haasteellisempia rakenteita käyttöön. Suuret puistot ovat koko kaupunkia varten ja houkuttelevat laajaa käyttäjäkuntaa parhaimmillaan yli rajojen.

Kaupunkien rakennetussa ympäristössä on skeittaukseen soveltuvia paikkoja, luonnollisia spotteja, jotka voidaan huomioida osana verkostoa. Luonnollisten

spottien syntymistä voi myös suunnitella osana normaalia rakennettua ympäristöä, kuten esimerkiksi Jokikeskuksessa Etelärannassa. Spottien syntymistä Porissa helpottaa myös porilainen poikkeuksellisia olosuhteita, keskeneräisyyttä ja kaikenlaisia tapahtumia sietävä ilmapiiri.

### **Skeittaus Porissa**

Porissa arvioidaan olevan skeittipaikkoja hyödyntäviä harrastajia olevan samankaltaisesti kuin Helsingissä, jossa suoritettujen kyselyiden perusteella skeittipaikkojen käyttäjiä on kaikissa ikäryhmissä. Porin rakennetut skeittipaikat ovat Pormestarinluodossa Kaarisillan koulun kupeessa sijaitseva puisto sekä sisäskeittauspaikka Skatehalli Herralahdenraitti 2:ssa, ns. Askokylässä yksityisen omistamassa rakennuksessa.

Isomäen alueen yleissuunnitelmassa (5.3.2020 Ramboll Finland Oy, Arkkitehdit MY) on jalkapallostadionin itäpuolen käytöstä jääneen sisääntulon eteen esitetty Street-alue toimintoinaan skeittipark, katukoriskentät ja pumptrack. Samoin Pasaasin yleissuunnitelmassa (30.11.2020 arkkitehtitoimisto Harris – Kjisik Oy) Urheilutalon eteen muodostettavalle uudelle toimintatorille on sijoitettu pump track -rata. Valmisteilla olevassa Kirjurinluoto-Kalifornia kehittämissuunnitelmassa skeittaus otettaisiin huomioon alueelle saapumisessa Raumansillan kautta siten, että mahdolliset infraan liittyvät rakenteet toteutettaisiin "skeittiyhteistyönä".

Porin luonnollisia spotteja ei ole tarkemmin selvitetty, mutta havaintojen perusteella sellaisia ovat ainakin Eteläranta, Porin kauppatori ja Karjarannan pysäköintialueet.

### **Skeittiverkoston ja -paikkojen suunnittelu yhteiskehittämisenä**

Skeittaus ja muut omatoimiset julkisia tiloja hyödyntävät harrastukset voi nähdä alakulttuureina, joiden kehittäminen ei onnistu ilman välitöntä yhteistyötä harrastajien kanssa. Kaupunkiympäristön kestävätkä ratkaisut edellyttävät myös toiminnasta aiheutuvien vaikutusten arviointia ja niiden vaikutuspiirissä olevien osallistumista.

Kehittämistyössä luodaan periaatteet verkostolle ja kriteerit erilaisille paikoille. Sijoituspaikkoja arvioitaessa on huomioitava saavutettavuus, liikenneturvallisuus ja yhteys verkostoon, paikan luokan mukainen laajuus, kaavatilanne ja naapurusto. Rakenteiden ja materiaalien arviointia helpottavat oppaat, kuten Suomen rullalautailun "Skeittiparkit -opas suunnitteluun, hankintaan ja huoltoon", sekä muiden kaupunkien ohjelmat ja toteutukset. Skeittipaikkoja varten on laadittu standardi SFS-EN 14974:2019 "Skeitti-puistot. Turvallisuusvaatimukset ja testausmenetelmät".

### **Vapaa-ajan lautakunnan fyysistä aktiivisuutta ja erityisesti lasten ja nuorten omaehtoista liikkumista tukeva näkökulma**

Kaupunkikeskusta on luonteva paikka urbaanissa rakennetussa ympäristössä elävän skeittauksen harrastamiselle. Skeittipaikan sijainti keskustassa lisää elävyyttä ja tarjoaa monipuolisia yhteistyömahdollisuuksia palveluille. Sijoituksessaan kaupunkikonsernin omistaman kiinteistön yhteyteen skeittitoiminta voi kerätä rinnalleen muuta soveltuvaa toimintaa, luoda vajaakäyttöisille tiloille kysyntää, kasvattaa monikulttuurista keskustaa sekä luoda Porille omintakeisen ja uniikin elinvoimaisuuden kasvun näkökulman.

Kaupunkikehityksen tavoitteiden mukaisia skeittipuiston paikkoja keskustassa ovat muun muassa vanhan linja-autoaseman ja keskusaukion alue, urheilukeskus,



nuorisotalon alue, Liisanpuiston alue ja pääkirjaston kortteli. Alueilla on kaupungin maanomistus ja toimintaan soveltuva kaavallinen valmius. Alueet ovat osa julkisten tilojen verkostoa ja saavutettavissa eri kulkumuodoilla. Alueilla on vaihtelevasti tilaa käytettävissä toimintaa varten ja sisätiloja konsernin omistuksessa. Läheisyydessä on hyödynnettäviä ja kehittämiskelpoisia palveluita, sekä toimintoja, joiden yhteys vahvistaa monikulttuurisuutta.

Pormestarinluodossa, Kaarisillan koulun pihassa sijaitseva skeittipaikka on ollut toiminnassa jo pitkään ja sitä on peruskorjattu viimeksi vuosina 2015-2016. Aika, sääolosuhteiden ja vuodenaikojen vaihtelu sekä aktiivinen käyttö ovat kuluttaneet skeittipaikkaa, joka on perusteellisen kunnostamisen tarpeessa. Skeittipaikasta on jo laadittu pitkän tähtäimen korjaus-/kehittämissuunnitelma. Isomäen alueen yleissuunnitelmassa on esitetty street-alue toimintoinaan muun muassa skeittialue, katukoriskentät ja pumptrack-rata. Vapaa-ajan lautakunta katsoo, että Pormestarinluodon olemassa oleva skeittiparkki olisi syytä kunnostaa turvallisen käytön varmistamiseksi. Isomäen alueen yleissuunnitelman rahoitusta tarkastellaan osana alueen kehittämisen aikataulua.

Kyläsaaren kiinteistöomistajat ry on esittänyt halukkuutta rakennuttaa pumptrack rata Kyläsaaren urheilukentän yhteyteen Leader-rahoitusta hyödyntäen. Liikuntayksikkö on osallistunut keskusteluihin teknisen toimialan edustajien kanssa Kyläsaaren hanketta koskien. Vapaa-ajan lautakunta suhtautuu myönteisesti siihen, että kaupungin alueelle saataisiin ensimmäinen pumptrack-rata yhteistyössä hanketta edistävän yhdistyksen kanssa.

Skeittaaminen, pumptrack ja muut vastaavanlaiset omaehtoisen liikkumisen lajit (esimerkiksi scoottaus, BMX-pyöräily, rullaluistelu, parkour ja breakdance) liikkuvat erityisesti lapsia ja nuoria. Liikkuminen on usein perinteisestä urheilun harjoittelusta poikkeavaa ajanvietettä ja elämäntapaa, mikä korostaa näiden lajien sosiaalista ja yhteisöllistä puolta. Porin vastikään hyväksytyssä poikkihallinnollisessa liikkumisohjelmassa (KH 28.10.2024 § 426) on yhtenä tavoitteena, että ”Porin kaupunkiympäristössä on mahdollisuuksia aktiivisille ja luovalle liikkumiselle”. Tätä tavoitetta edistävänä tekona ohjelmassa on ”Kaupunkiympäristön kehittämisessä otetaan huomioon katulajien (esim. skeittaus, parkour) mahdollistaminen ja kehittäminen”. Aloitteessa esitetyt skeittipuisto ja pumptrack-rata osuvat yksiin tämän liikkumisohjelman tavoitteen ja sitä edistävän teon kanssa. Vapaa-ajan lautakunta toteaa, että skeittaamisen, pumptrackin ja muiden samankaltaisten katulajien olosuhteita on syytä kehittää ja näihin tulee varautua tulevien vuosien investointisuunnitelmissa.

Skeittauskulttuurin kehittäminen kaupunkikeskustan alueella toteuttaa Porin kaupunkistrategiaa ja useita ohjelmia, joissa kaikissa on mainintoja monikulttuurisuudesta ja sosiaalisesti virikkeellisestä kaupungista, omaehtoisesta ja matalan kynnyksen toiminnasta, hyvästä ympäristöstä ja elinvoimaisesta kaupungista:

- Pori 2030 Strategia
- Hyvinvointiohjelma 2025
- Hyvinvointisuunnitelma 2025
- Kaupunkikeskustan kehittämisohjelma
- Matkailun tiekartta 2020-2025
- Tapahtumien tiekartta 2020-2025
- Tapahtumien Pori 2025
- KulttuuriPori 2030 -ohjelma

- Porin kaupungin liikkumishjelma "Lähdetääs liikkeel!"

### Linkit viitattuihin muihin kuin kaupungin dokumentteihin

- Skeittiparkkiopas 2024, Suomen rullalautaliitto: <https://www.skeittiparkit.fi/s/skeittiparkkiopas2024.pdf>
- Helsingin skeittipaikkaohjelma 2022-2032: <https://julkaisut.hel.fi/fi/julkaisut/helsingin-skeittipaikkaohjelma-2022-2032>
- Luonnolliset spotit: skeittaaajat kaupunkitilan käyttäjinä, Riikka Ahonen 2021 / LAB University of Applied Science: <https://www.theseus.fi/handle/10024/505711>

### Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle edellä esitetyn ja yhteistyössä eri toimialojen kanssa valmistellun selvityksen lausuntonaan valtuustoaloitteeseen.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## Nuorisovaltuusto, 20.02.2025, § 49

### Liitteet

- 1 Nuorisovaltuuston lausunto valtuustoaloitteeseen
- 2 Pöytäkirjan ote-Kaupunginvaltuusto - 26.08.2024 § 86

Nuorisovaltuusto on laatinut työryhmän kokouksessa 13.2.2025 lausunnon valtuustoaloitteeseen skeittipuisto pumtrack-rata Poriin.

Lausunto on liitteenä.

### Ehdotus

Nuorisovaltuusto päättää antaa asiassa liitteenä olevan lausunnon.

### Päätös

Nuorisovaltuusto päätti antaa asiassa liitteenä olevan lausunnon.

---

## Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

### Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Kaupunginvaltuusto - 26.08.2024 § 86
- 2 Nuorisovaltuuston lausunto valtuustoaloitteeseen

Valtuutettu Martti Lundén jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.8.2024 § 86 Skeittipuisto pumtrack-rata Poriin -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti

---

asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.9.2024 § 355 pyytää elinvoima- ja ympäristölautakunnan, teknisen lautakunnan, vapaa-ajan lautakunnan ja nuorisovaltuuston lausunnot

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 20.11.2024 § 135.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.11.2024 § 193.

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 16.11.2024 § 90.

Nuorisovaltuusto käsitteli asiaa kokouksessaan 20.2.2025 § 49.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa. Kaupunginvaltuuston päätös ja nuorisovaltuuston lausunto ovat liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

**Kaupunginvaltuusto, § 111,07.10.2024**  
**Joukkoliikennejaosto, § 24,03.12.2024**  
**Vapaa-ajan lautakunta, § 7,29.01.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 130, 31.03.2025**

**§ 130**

**Laviassa asuvien lasten ja nuorten mahdollisuus käyttää nuorisopassia selvittäminen ja sen turvaaminen, valtuustoaloite, valtuutettu Christa Lahto**

PRIDno-2024-3884

**Kaupunginvaltuusto, 07.10.2024, § 111**

Valtuutettu Christa Lahto jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Porin kaupunginvaltuusto

-----  
Aloite 7.10.2024  
-----

Laviassa asuvien lasten ja nuorten mahdollisuus käyttää nuorisopassia selvittäminen ja sen turvaaminen  
-----

Esitän, että Porin kaupunki selvittää Laviassa asuvien lasten ja nuorten tosiallisen mahdollisuuden käyttää erinomaisen palautteen saanutta nuorisopassia. Saadun selvityksen pohjalta tulee laatia suunnitelma ja toteuttaa sitä erityisesti lasten ja nuorten tarpeet sekä näkökulma huomioiden.

Porissa nuorisopasseilla porilaiset 7.-, 8.- ja 9.-luokkalaiset voivat siis osallistua ilmaiseksi erilaisiin lukuisiin vapaa-ajan toimintoihin, elämyksiin ja harrastuksiin. Lisäksi 5.- ja 6.-luokkalaiset pääsevät passeilla uimaan maksutta 43 kertaa uimahalleissa ja maauimalassa. Lisäksi passeissa voi olla muita kohdennettuja etuja. Edut ovat voimassa aina lukuvuoden, esimerkiksi 2024–2025 ajan (1.9.2024-1.6.2025, osa eduista kesälläkin) toimipaikkojen aukioloajat huomioiden tai edun yhteydessä mainittuna rajattuna aikana. Nuorisopassin käyttöpaikat sijaitsevat pääosin Porin keskustan alueella.

Porin Laviassa asuvilla lapsilla ja nuorilla ei ole tällä hetkellä juurikaan mahdollisuutta käyttää nuorisopassiaan. Tämä saa siten osan porilaisista lapsista ja nuorista kokemaan eriarvoisuutta keskenään, palveluiden keskittyessä kaupunkikeskustaan, johon esimerkiksi itsenäinen kulkeminen ei onnistu julkista liikennettä käyttämällä.

Liikkumisen ja vapaa-ajan toimintojen puute on olennainen terveyttä, hyvinvointia ja toimintakykyä heikentävä tekijä kaikenikäisillä. Tavoitteemme on edistää asukkaiden yhdenvertaisuutta, ehkäistä syrjäytymistä ja luoda edellytyksiä asukkaiden omatoimiselle liikkumiselle, kohtaamiselle ja hyvinvoinnille.

Porin joukkoliikennejaosto käsittelee jälleen tänäkin vuonna 8.10.2024 kokouksessaan 16 § Linjan 69 Lavia–Pori reitin ja vuorotarjonnan lopettamista 21.12.2024 alkaen. Käsiteltävän pykälän perusteluista selviää, että arkisin ajettavilla kahdella vuorolla ei juurikaan ole ollut käyttäjiä. Aikatauluista taas selviää, että Laviasta lähtee arkisin yksi

vuoro Porin keskustaan kello 6.40 ja paluuvuoro takaisin kello 16.15. Viikonloppuisin vuoroja ei ajeta.

Aikatauluista selvinnee syy miksi vuoroilla ei juuri asiakkaita ole, ja esimerkiksi eläkeläisetkään eivät mielellään Porin keskustassa tarjottavien palveluiden pariin joukkoliikenteen kyydissä kulje. Meno- ja paluuvuoron aikaväli on yli 8 tuntia.

Lapsilla ja nuorilla ei ole myöskään mahdollisuutta kulkea kyseisillä julkisen liikenteen vuoroilla, muun muassa niiden aikataulujen ajoittuessa koulupäivän ajalle.

Porin Kaupungin tulee varmistaa lavialaisille lapsille ja nuorille mahdollisuus käyttää nuorisopassiaan, esimerkiksi vuoroja järkeistämällä tai palvelujen hankkimisella eri keinoin tai eri paikoista. Esimerkiksi vuorojen järkeistäminen tulevaisuudessa ei olisi pelkästään vain lasten ja nuorten etu, vaan se lisäisi samalla myös kaikkien muiden eri ikäisten mahdollisuuksia käyttää keskustan palveluita julkista liikennettä hyödyntäen.

Porissa 7.10.2024

Christa Lahto”

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

## **Joukkoliikennejaosto, 03.12.2024, § 24**

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, merika.lanne@pori.fi

Kaupunginhallitus on pyytänyt 14.10.2024 § 395 joukkoliikennejaoston lausuntoa kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.10.2024 jätettyyn valtuustoaloitteeseen:

Laviassa asuvien lasten ja nuorten mahdollisuus käyttää nuorisopassia selvittäminen ja sen turvaaminen

Valtuustoaloitteessa todetaan muun muassa, että "Porin Laviassa asuvilla lapsilla ja nuorilla ei ole tällä hetkellä juurikaan mahdollisuutta käyttää nuorisopassiaan. Tämä saa siten osan porilaisista lapsista ja nuorista kokemaan eriarvoisuutta keskenään, palveluiden keskittyessä kaupunkikeskustaan, johon esimerkiksi itsenäinen kulkeminen ei onnistu julkista liikennettä käyttämällä."

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Avoimen joukkoliikenteen puute ei haittaa pelkästään Lavian alueella asuvia lasten ja nuorten itsenäistä liikkumista kavereille ja harrastuksiin. Avointa joukkoliikennettä ajetaan koulupäivinä koulujen opetusaikatauluihin sovitettuna mm. Lyttylässä,

Preiviikissä ja Lattomerellä. Iltaisin, viikonloppuisin ja koulujen loma-aikoina avoimen joukkoliikenteen vuoroja ei ajeta.

Porin joukkoliikennejaosto on päättänyt 8.10.2024 kokouksessaan §16 Linjan 69 Lavia-Pori reitin ja vuorotarjonnan lopettamisesta 21.12.2024 alkaen. Lopetuspäätöksen perusteena on vähäinen matkamäärä ja palvelun kustannustehottomuus. Lavian ja Porin keskustan välillä on mahdollista matkustaa Varsinais-Suomen ELY-keskuksen tilaamalla Seutu+ -vuoroilla Kankaanpään kautta. Koulujen loma-aikoina Laviasta ei ajeta vuoroja Kankaanpähän.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Vapaa-ajan lautakunta, 29.01.2025, § 7**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Ahokas, yksikön päällikkö, nuorisoyksikkö, johanna.ahokas@pori.fi

Valtuutettu Krista Lahto jätti valtuuston kokouksessa 7.10.2024 § 111 valtuustoaloitteen Laviassa asuvien lasten ja nuorten mahdollisuus käyttää nuorisopassia selvittäminen ja sen turvaaminen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 14.10.2024 § 111 pyytää aloitteesta vapaa-ajan lautakunnan, joukkoliikennejaoston ja nuorisovaltuuston lausunnot 31.1.2025 mennessä.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Nuorisopassin merkitys ja tavoitteet**

Nuorisopassilla lisätään porilaisten nuorten mahdollisuuksia osallistua monipuolisiin vapaa-ajan aktiviteetteihin, tuetaan hyvinvointia sekä ehkäistään syrjäytymistä.

Nuorisopassissa on tarjolla monipuolisia ja maksuttomia etuja eri luokka-asteiden oppilaille.

### **Lavialaisten lasten ja nuorten mahdollisuus hyödyntää nuorisopassia**

Nuorisoyksikkö on selvittänyt lavialaisten oppilaiden tosiasiallisia mahdollisuuksia käyttää nuorisopassiin sisältyviä etuja vieraillemalla Lavian yhtenäiskoululla ja keskustelemalla suoraan oppilaiden kanssa. Keskusteluissa kävi ilmi, että nuoret ovat pääosin tyytyväisiä nuorisopassin sisältöön ja sen tarjoamiin etuihin. Keskusteluissa ei noussut negatiivista vaikutelmaa aktiviteettien sijoittumisesta kaupunkikeskustan tuntumaan. Nuoret mielellään osallistuvat toimintaan sijainnista riippumatta, kunhan kulkeminen mahdollistuu. Pelkästään Lavian sisäisenkin liikkuminen vaatii kuljettamista. Julkisen liikenteen tarjonta Laviasta lähialueille tai Porin kaupunkikeskustaan on rajallista eikä palvele nuorten tarpeita, kuten iltaisin tai viikonloppuisin tapahtuvaa liikkumista. On tärkeää huomata, että Porin joukkoliikenteen vuorotarjonnasta ja aikatauluista vastaa Porin joukkoliikennejaosto, ja sen päätöksillä on suora vaikutus lavialaisten nuorten liikkumismahdollisuuksiin Porin alueella. Nuorisoyksikkö on tunnistanut tämän haasteen ja järjestänyt lavialaisille nuorille valvottuja kuljetuksia nuorisopalveluiden määrärahoista nuorten tärkeinä pitämiin tapahtumiin mm. nuorten bileisiin keskustan nuorisotalolla.

Vastaisuudessakin Laviassa toimivan nuorisonohjaajan resurssien puitteissa tätä toimintaa jatketaan.

### **Mahdollisuudet paikallisten palveluiden tarjoamiseen**

Nuorisopassiin varattu määräraha on rajallinen ja edut perustuvat pääsääntöisesti sisältöihin, jotka eivät aiheuta lisäkustannuksia Porin kaupungille. Nuorisopassin tarkoituksena on hyödyntää Porissa tarjottavia, niin kaupungin sisäisiä kuin ulkopuolistenkin palveluntuottajien tuottamia, maksuttomia kokeilukertoja ja muita etuja. Nuorisopassin osalta on päätetty, että edut sijaitsevat Porissa. Poikkeus on tehty lavialaisten nuorisopassiin sisältyvän 10 kerran uintiedun kohdalla Kankaanpään uimahalliin. Etu perustuu vaihdantatalouteen ja se on hankittu nimenomaan tukemaan lavialaisten nuorten yhdenvertaisen osallistumisen mahdollisuuksia.

Nuorisoyksikkö on sopinut Porin seudun kansalaisopiston kanssa osan Laviassa tapahtuvien kurssien liittämiseksi osaksi nuorisopassia, jotta nuorisopassin etuja olisi saavutettavissa myös paikallisesti. Nuorisopassiin keväällä 2025 sisällytetyt kurssit, aikataulu sekä paikkamäärä on vahvistettu joulukuun lopulla. Tarjontaa tarkastellaan kausittain.

### **Perheiden ja yhteisön merkitys nuorten hyvinvoinnin tukemisessa**

Porilainen yhteisöllisyys ja perheiden tuki ovat kaupungille merkittävä voimavara nuorten hyvinvoinnin tukemisessa. Perheiden omalla panoksella ja aktiivisuudella on arvokas rooli nuorten osallistumismahdollisuuksien lisäämisessä. Pienilläkin paikallisilla ja perheiden sisäisillä järjestelyillä, kuten mahdollisilla kimpakyydeillä tai lähiyhteisön yhteisillä kuljetuksilla, voidaan vahvistaa nuorten mahdollisuuksia osallistua heille merkityksellisiin vapaa-ajan toimintoihin ja päästä kokemaan nuorisopassin tarjoamia etuja.

### **Lopuksi**

Nuorisoyksikkö kiittää lavialaisia perheitä sitoutumisesta ja tärkeästä panoksesta nuorten osallisuuden ja aktiivisen vapaa-ajanvieton mahdollistamisesta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 130**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

### **Liitteet**

- 1 Pöytäkirjan ote-Nuorisovaltuusto - 06.02.2025, klo 16:34
- 2 Alkuperäinen, Nuorisovaltuuston lausunto valtuustoalitteeseen Laviassa asuvien lasten ja nuorten mahdollisuus käyttää nuorisopassia selvittäminen ja turvaaminen Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

---

3 Nuorisovaltuuston lausunto valtuustoaloitteeseen Laviassa asuvien lasten ja nuorten mahdollisuus käyttää nuorisopassia selvittäminen ja turvaaminen

Valtuutettu Christa Lahto jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.10.2024 § 111 Laviassa asuvien lasten ja nuorten mahdollisuus käyttää nuorisopassia selvittäminen ja sen turvaaminen -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 14.10.2024 § 395 pyytää vapaa-ajan lautakunnan, joukkoliikennejaoston ja nuorisovaltuuston lausunnot

Joukkoliikennejaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 3.12.2024 § 24.

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 29.1.2025 § 7.

Nuorisovaltuusto käsitteli asiaa kokouksessaan 6.2.2025 § 38.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto



**Kaupunginvaltuusto, § 51, 20.05.2024**

**Sivistyslautakunta, § 115, 27.08.2024**

**Kaupunginhallitus, § 352, 09.09.2024**

**Kaupunginhallitus, § 131, 31.03.2025**

**§ 131**

**Suomen partiolaisten opintopisteiden hyväksi lukeminen, valtuustoaloite,  
Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jarno  
Joensuu**

PRIDno-2024-2024

**Kaupunginvaltuusto, 20.05.2024, § 51**

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Jarno Joensuu jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"SUOMEN PARTIOLAISTEN OPINTOPISTEIDEN HYVÄKSI LUKEMINEN PORIN LUKIOSSA

Lukiossa tulee suorittaa vähintään 150 opintopistettä, jotta voi valmistua. Tavoitteen mukaisesti ensimmäisenä ja toisena opiskeluvuonna suoritetaan yhteensä 120 opintopistettä ja loput 30 opintopistettä viimeisen opiskeluvuoden aikana.

Partiossa käydyistä koulutuksista on mahdollisuus saada opintopisteitä laajuudella 1–14. Kaikki koulutukset on yhdessä pisteytetty Opintokeskus Siviksen kanssa, joka toimii virallisena järjestäjänä ja Partiokoulutuksen toteuttajana. "Partiokoulutuksen validointi on todiste laadukkaasta järjestökoulutuksesta, osaamislähtöisestä koulutussuunnittelusta sekä partiokoulutusten vertailukelpoisuudesta tutkintoon johtavien koulutuksien kanssa."

Porin Lukiossa ei ole tällä hetkellä mahdollista hyväksi lukea näitä koulutuksia ja niistä saatuja opintopisteitä. Opintopisteiden hyväksiluku on oppilaitoskohtaista ja rehtori voi niistä itse päättää, kertoo Lounais-Suomen Partiopiirin Kasvatuksen ja Koulutuksen tuen järjestökoordinaattori Laura Vuoristo (2022). Vuonna 2022 suoritetusta 10 opintopisteen arvoisesta Partion Ryhmänohjaajakoulutuksesta hyväksi luettiin Porin Lukiossa kaksi opintopistettä. Liedon Lukiossa hyväksi luetaan kaikki partiokoulutuksista saadut pisteet, kuin myös Rovaniemellä Lyseonpuiston Lukiossa.

Porin Lukiossa ei hyväksi lueta koulutuksia sellaisenaan, vaan ne laitetaan eteenpäin ja lopulta todistukseen kirjataan kurssinimikkeellä "Aktiivinen harrastaminen", eikä esim. Ryhmänohjaajakoulutus tai Retkeilykurssi. Ylioppilastodistuksessa ei siis loppujen lopuksi lue mainintaa partiossa suoritetusta koulutuksesta. Porin Lukiossa kuitenkin saa esimerkiksi 4H-kerhon säännöllisen viikkotoiminnan järjestämisestä seitsemän opintopistettä, mutta säännöllisestä viikkotoiminnan järjestämisestä partiossa ei saa yhtäkään.

Partion ihanteisiin, jotka ovat Suomen Partiolaisten määrittelemänä peruskirjassa, kuuluu itsensä kehittäminen. Ihanne määritellään näin: "Partiolainen vahvistaa itsetuntemustaan oppimalla tunnistamaan ja kehittämään vahvuuksiaan ja heikkouksiaan. Partiolainen kehittää tiedollisia ja taidollisia ominaisuuksiaan nousujohteisesti. Partiolainen saa taitoja omien arvojensa tunnistamiseen sekä ymmärtää arvojen merkityksen ja vaikutuksen toiminnassaan."

Partio on myös Suomen suurin kasvatus- ja nuorisjärjestö. Porin Lukiossa tulisi kannustaa ja motivoida partiolaisia ja nuoria kouluttamaan itseään myös koulun ulkopuolella, sillä se on tärkeää monella kannalla niin nuorille itselleen, kuin myös koko yhteiskunnalle.

Partiokoulutuksista alle 18-vuotias voi suorittaa ainoastaan seuraavat koulutukset:

- Ryhmänohjaajakoulutus (ROK)
- Rastipäällikkökoulutus
- Järjestelytoimikuntakoulutus
- Retkeilykoulutus
- Talviretkeilykoulutus
- Vaelluskoulutus
- Veneenohjaajakurssi
- Viestintä- ja markkinointikoulutus (YSP)
- Yhteiskuntavaikuttamiskoulutus (Y-Trainee)

<https://www.partio.fi/lippukunnille/pestien-tuki/opintopisteytetty-todistus-partiokoulutuksesta/>

Yllä olevista koulutuksista yleisimpiä ovat ROK, Retkeilykoulutus, YSP ja Y-Trainee. Loput koulutuksista on harvoin saatavilla. Ei ole siis vaaraa, että opiskelijat yrittäisivät hyväksi lukea koulutusten kautta saatuja opintopisteitä lukion suorittamiseen. Alle 18-vuotiaat voivat suorittaa vain korkeintaan 10 opintopisteen kurssin, eikä täyden 14 pisteen kurssia.

Kaikista partiossa käydyistä koulutuksista saa vakioidun virallisen todistuksen, eikä kyse siis ole kouluttajan itse laatimasta todistuksesta. Jokaisen todistuksen myös vahvistaa ja myöntää Opintokeskus Sivis. Porin Lukiossa tulisi hyväksyä kaikkia Suomen Partiolaisten ja Opintokeskus Siviksen laatimat opintopisteet koulutustodistusta vastaan. Opintopisteiden hyväksiluku vaikuttaa positiivisesti nuorten kouluttautumiseen, mutta myös tasavertaisuuteen. Koulutukset kuitenkin useimmiten vaativat vähintään 16 tunnin läsnäolon ja monet ovat jopa pitkäjänteisiä projekteja tai tehtäviä, jotta koulutuksen voi suorittaa hyväksytysti. Koulutukseen osallistuminen vaatii nuorelta pitkäaikaista sitoutumista, joka on merkki vastuullisuudesta ja motivaatiosta.

Porin kaupungin hallintosäännön 130§ mukaan esitän seuraavaa:

1. Porin sivistystoimiala selvittää ja ohjeistaa Suomen Partiolaisten ja Opintokeskus Siviksen opintopisteiden hyväksi lukemisen käytännöt Porin lukiossa.
2. Porin lukiossa otetaan käyttöön opiskeluvuoden 2024–2025 aikana käytäntö, jossa Suomen Partiolaisten ja Opintokeskus Siviksen opintopisteiden hyväksi lukeminen otetaan täysimääräisesti mukaan lukiolaisten opinto-ohjelmiin.
3. Hyväksi luetuista koulutuksista kirjataan Porin lukion todistuksiin niiden tosiasialliset nimet mikäli se on lukion opintosuunnitelmaan verrattuna mahdollista.

Porissa

20.5.2024

Jarno Joensuu (sd)

kaupunginvaltuutettu"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

## **Sivistyslautakunta, 27.08.2024, § 115**

Valmistelijat / lisätiedot:

Konsta Kivistö, suunnittelija, konsta.kivisto@pori.fi

Kaupunginhallitus on pyytänyt sivistyslautakunnalta lausuntoa valtuustoaloitteeseen "Suomen partiolaisten opintopisteiden hyväksi lukeminen". Aloitteessa esitetään, että Suomen Partiolaisten ja Opintokeskus Siviksen opintopisteiden hyväksi lukeminen otetaan täysimääräisesti mukaan lukiolaisten opinto-ohjelmiin ja että nämä kirjataan lukion todistuksiin.

Porin lukion opetussuunnitelmassa on linjattu, että osaamisen tunnustamisena on mahdollista hyväksi lukea vapaan sivistystyön opintoja ja vastaavia opintoja. Osana opiskelijan lukion oppimäärää voidaan lukea hyväksi aktiivisen harrastamisen opintojaksoihin enintään 6 opintopistettä suoritusten laajuudesta riippuen.

Koulutuksen järjestäjän on tunnustettava toisessa lukiolain mukaista koulutusta antavassa oppilaitoksessa suoritettut lukiolain 11 §:ssä tarkoitetut opinnot hyväksi lukemalla ne osaksi lukiokoulutuksen oppimäärää. Koulutuksen järjestäjän on tunnustettava myös muualla hankittu opetussuunnitelman tavoitteita ja sisältöjä vastaava osaaminen. Tarvittaessa osaaminen on osoitettava koulutuksen järjestäjän päättämällä tavalla. (Lukiolaki 714/2018, 27 §.)

Opetushallitus on linjannut, että lukiolain 27 §:n mukaan koulutuksen järjestäjän on tunnustettava myös muualla hankittu opetussuunnitelman tavoitteita ja sisältöjä vastaava osaaminen. Opetussuunnitelman perusteiden mukaisesti opintojen hyväksi lukemisella ja muutoin hankitun osaamisen tunnustamisella tavoitellaan lukio-opintojen päällekkäisyyden välttämistä ja siten opiskeluajan lyhentämistä.

Opetushallituksen mukaan hyväksilukuja on peilattava lukion opetussuunnitelman näkökulmasta. Partio ei ole lukiolain 3 §:ssä tarkoitettu koulutuksen järjestäjä. Tämä ei kuitenkaan estä partiossa tehdyn toiminnan hyväksi lukemista, mikäli em. opetussuunnitelmaan liittyvä ehto täyttyy.

Todistusten merkinnöistä Opetushallitus on antanut lukiolain nojalla määräyksen, josta ei voi poiketa. Päätötodistuksen kohtaan Lisätietoja merkitään päätötodistuksen liitteenä annettavat ja sitä täydentävät todistukset lukio-opintoihin liittyvistä näytöistä, kuten suoritettut lukiodiplomit, suullisen kielitaidon kokeet sekä

erittely temaattisista opinnoista ja sellaisista muista lukion oppimäärään kuuluneista opinnoista, jotka eivät sisälly oppiaineiden oppimääriin. Porin lukion opetussuunnitelman mukaisesti harrastustoiminta kirjataan päättötodistuksessa opintokokonaisuuteen Aktiivinen harrastaminen.

Opetushallituksen mukaan lukion päättötodistuksen tarkoitus ei ole listata kaikkea sitä toimintaa, mitä opiskelija lukioaikanaan tekee esim. vapaa-ajallaan. Lukion päättötodistuksen tarkoitus ei ole kertoa muusta kuin lukion oppimäärän suorittamisesta.

Ylioppilastodistukseen merkintää muualla suoritetuista opinnoista ei ole mahdollista saada. Ylioppilastutkintotodistuksesta säädetään ylioppilastutkinnosta annetun asetuksen 7 §:ssä.

Harrastustoiminnalla on oma tärkeä tehtävänsä tietojen ja taitojen hankkimisessa. Harrastustoiminnasta saa omat todistuksensa. Sivistyslautakunta katsoo, että Porin lukion nykyinen käytäntö on riittävä, noudattaa Opetushallituksen linjauksia ja on yhtenevä valtaosan lukiokoulutuksen järjestäjien menettelyjen kanssa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

### **Kokouskäsittely**

Helvi Walli teki ehdotuksen, että asia palautetaan valmisteluun. Palautusehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi kannattamattomana.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kaupunginhallitus, 09.09.2024, § 352**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jarno Joensuu jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.5.2024 § 51 Suomen partiolaisten opintopisteiden hyväksi lukeminen Porin lukiossa -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.5.2024 § 245 pyytää sivistyslautakunnan lausunnon,

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 27.8.2024 § 115

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

---

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

**Päätös**

Asia palautettiin yksimielisesti lisävalmisteluun.

---

**Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 131**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

**Liitteet**

1 Sivistystoimialan vastaus, vapaan sivistystyön ja harrastustoiminnan suoritusten hyväksiluku Porissa

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jarno Joensuu jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.5.2024 § 51 Suomen partiolaisten opintopisteiden hyväksi lukeminen Porin lukiossa -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.5.2024 § 245 pyytää sivistyslautakunnan lausunnon,

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 27.8.2024 § 115

Kaupunginhallitus palautti asian kokouksessaan 9.9.2024 § 352 lisävalmisteluun.

Sivistystoimialan laatima selvitys on liitteenä.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

**Kaupunginhallitus, § 24,20.01.2025**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 22,05.03.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 132, 31.03.2025**

§ 132

**KARJARANTA 21. kaupunginosa (osa) asemakaavan muutos 609 1777**

PRIDno-2024-417

**Kaupunginhallitus, 20.01.2025, § 24**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Kahelin, Kaavoitusarkkitehti, harri.kahelin@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe 609 1777 kaavakartta KH 20.1.2025
- 2 Ehdotusvaihe 609 1777 kaavaselostus liitteineen KH 20.1.2025

Asemakaavamuutos on kuulutettu vireille 1.5.2024 ja ensimmäinen asemakaavaluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavamuutoksen selostus olivat osallisten ja myös muiden arvioitavissa 2.5. - 3.6.2024. Toinen asemakaavaluonnos ja selostus olivat osallisten ja myös muiden arvioitavissa 17.10.-18.11.2024.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Porin kaupungin Karjarannan 21. kaupunginosa (osa) Repolankadun katualueen jatke. Karjarannan 21. kaupunginosaan korttelit 23 ja 24 ja asemakaava-alue T-25, KL-14.

Kaavamuutoksella kumoutuvat asemakaava 609 924 (osa), 609 490 (osa), 609 762 (osa) ja 609 1740 (osa). Asemakaavamerkinnyt TTV6 määräyksineen korttelista 20 ja T-8 määräyksineen kiinteistön 609-21-20-12 osalta, kortteli 20 jakautuu katualueen perustamisen myötä 3 osaan. Uudet korttelinumerot määritellään tässä kaavamuutoksessa. Tälle kaavamuutosalueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on määrittää Repolankadun ja Puunaulakadun välinen alue katualueeksi, jonka kautta ohjataan osa itä-länsi -suuntaisesta polkupyöräliikenteestä niittäjänsillan kautta Kirjurinluotoon ja sieltä Raumansillan tai Taavisillan kautta takaisin jokikeskukseen. Yhteyksien luominen palvelee koko keskusta-alueen virkistymis- ja kuntoiluliikunnan tarpeita. Kaavamuutoksen alue kuuluu tulvariskialueeseen, joka tulee ottaa huomioon esimerkiksi korotettuna katurakenteena Repolankadun jatkeen pohjoispuolisessa kevyen liikenteen väylässä tai suojamuurina katualueen pohjoisreunassa.

Asemakaavaehdotuksen tavoitteet on johdettu luonnosvaiheen suunnittelun, viranomaisten ja asian-osaisten kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta. Ensimmäisen luonnoksen jälkeen kaava-alue on tuntuvasti laajennettu ja siinä yhdistetään Lestikatu ja ns. 'tilkkukaavoja' Karjarannantien katualueelta sekä Lestikadun ja Puunaulakadun välinen alue ja asemakaavoittamatonta aluetta asuntomessualueen itäpuolelta ja teollisuusalue (T-8) Kokemäenjoen rannasta.

Kaava-alueella on historiaa teollisena alueena ja alueella on todettu tarve tehdä selvityksiä pilaantuneen maaperän johdosta. Tätä on selostettu asemakaava-aineistossa ja selvitystarvealue on merkitty kaavakarttaan (pi-ma) -merkinnällä.

Alueen rakennuskanta koostuu pääosin eri kokoisista ja ikäisistä tuotanto-, teollisuus- ja varastorakennuksista. Rakennuksia alueella on 1920-luvulta viime aikojen kaupan ja teollisuuden rakentamiseen. Kaavassa esitetään joidenkin vanhempien rakennusten suojelua sr-27 -merkinnällä.

Kaava ottaa huomioon tulvasuojelun joko korotettuna kevyen liikenteen väylänä ja/tai katualueen reunaan rakennettavana tulvamuurina ja ajoliittymien kohdalla siirrettävinä tulvaestatkaisuina.

Repolankadun jatke esitetään kaavassa hidaskatuna. Samoin muutetaan Lestikadusta noin puolet hidaskaduksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Karjaranta 21. kaupunginosan (osa), Repolankadun jatketta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1777, päivätty 10.12.2024 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, Pori energian sähköltä & kaukolämmöltä, dna:lta, elisalta, telialta, Satakunnan pelastuslaitokselta ja Porin vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edellee kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Merkittään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittään, että Jyrki Levonen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

### **Esteellisyys**

Lauri Kilkku, Jyrki Levonen

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 05.03.2025, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

### Liitteet

1 Ehdotusvaihe 609 1777 kaavakartta KH 20.1.2025

2 Ehdotusvaihe 609 1777 kaavaselostus liitteineen KH 20.1.2025

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.1.2025 asettaa Karjaranta 21. kaupunginosan (osa), Repolankadun jatketta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1777, päivätty 10.12.2024 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta,

Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, Pori Energian sähköltä & kaukolämmöltä, DNA:lta, Elisalta, Telialta, Satakunnan pelastuslaitokselta ja Porin Vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edellee kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa:

Kaavaehdotus toteuttaa toimialan ensimmäisestä ja toisesta luonnoksesta antamaa palautetta. Kaava-alueella huomioitavat terveysuojelun kannalta oleelliset tekijät, kuten maaperän mahdollinen pilaantuneisuus, meluntorjunnan tarve ja rakentamisesta aiheutuvat haitat on huomioitu kaava-aineistossa kattavasti. Rakentamisvaiheessa tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että haitta-aineiden leviäminen lähiympäristöön ja vesistöön estetään. Mikäli hankkeen yhteydessä uusitaan talousvesiverkostoa, tulee diffuusiosuojattujen paineputkien tarve kaava-alueella arvioida.

Kaavassa on myös arvioitu sen ilmastovaikutuksia. Asemakaavan yleisissä kaavamääräyksissä annetaan suosituksia kiinteistökohtaisen aurinkosähköjärjestelmän mahdollistamiseksi ja rakennuksen energiankäytön tehostamiseksi sekä määrätään hulevesien käsittelystä katualueilla. Hulevesien käsittelyä muilla alueilla tulee kaavamääräyksissä vielä tarkentaa. Näillä edellä mainituilla toimenpiteillä ohjataan ilmastonmuutokseen sopeutumista.

Kaavaselostuksessa todetaan alueen korttelinumeroinnin muuttuvan, kun Repolankatu jakaa korttelin 20 kolmeen osaan. Uudet korttelinumerot esitetään kaavaehdotuksessa. Kaavan ulkopuolisten alueiden korttelinumero muutokset todetaan tehtävän omina prosesseinaan. Näitä muutoksia on tarpeen avata kaavaselostuksessa ja pohtia mikä on sujuvin tapa asian hoitamiseksi niin asemakaava-alueella kuin sen ulkopuolellakin. Selostuksessa voi todeta asemakaavan johtavan muutoin tarpeettomiin tonttijakoihin ja tonttien tunnusmuutoksiin. Myös kyseisten toimien maksajaa/maksullisuutta/maksuttomuutta on tarpeen pohtia kaavaselostuksessa. Korttelin numero 23 on aiheellista olla 54, jolloin selvittää vähemmällä korttelin numeron muutoksilla ja tontin tunnusmuutoksilla.

Siirrettävät tulvasuojeluratkaisut ovat melko epävarma ratkaisumalli tulvasuojelun tarpeisiin Kokemäenjoen kaltaisessa kohteessa, jossa yhtenä merkittävimpänä riskinä on hyydetulva. Hyydetulvatilanteeseen liittyy yleensä suuri virtaama, pakkasen, liukkaus ja pimeä vuodenaika. Tilapäisten ratkaisujen asentamiselle ja paikallaan pysymiselle on silloin melko epäsuotuisat olosuhteet.

### **Kokouskäsittely**

Merkitään, että Lauri Kilku (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) ja Anssi Salmi (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja) poistuivat esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lauri Kilkun tilalla esittelijänä toimi Jouko Hautamäki tämän pykälän ajan.

Anssi Salmen tilalla toimi puheenjohtajana Jaakko Jäntti tämän pykälän ajan.



Anssi Salmen varajäsen Tuomas Jalava oli kokouksessa asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Jouko Hautamäki poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 16.36.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

### **Esteellisyys**

Anssi Salmi, Lauri Kilkku

---

## **Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 132**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Kahelin, Kaavoitusarkkitehti, harri.kahelin@pori.fi

### Liitteet

1 Hyväksymisvaihe 609 1777 Kaavakartta 31.3.2025

2 Hyväksymisvaihe 609 1777 Kaavaselostus ja liitteet 31.3.2025

Asemakaava on kuulutettu vireille 1.5.2024

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä ensimmäisen kerran 2.5. - 3.6.2024 ja toisen kerran 17.10. - 18.11.2024.

Asemakaava ja selostus olivat ehdotusvaiheessa nähtävillä 31.1.-3.3.2025.

Ehdotusvaiheessa lausuntonsa antoivat Elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Porin Energia, Satakunnan museo sekä Varsinais-Suomen Ely-keskus.

Asemakaavaehdotuksen nähtävänäolon aikana ei jätetty yhtään muistutusta.

Mielipiteet ja viranomaislausunnot ovat kaavaselostuksessa liitteenä.

Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 9,9 ha. Asemakaavan muutoksella muodostuu Porin kaupungin Karjarannan 21. kaupunginosan (osa) Repolankadun katualueen jatke. Karjarannan 21. kaupunginosaan kortteli 23 ja asemakaava-alueetta T-25 ja KL-14. Kaavamuutoksella kumoutuvat asemakaava 609 924 (osa), 609 490 (osa), 609 762 (osa) ja 609 1740 (osa). Asemakaavamerkinnot TTV6 määräyksineen korttelista 20 ja T-8 määräyksineen kiinteistön 609-21-20-12 osalta, kortteli 20 jakautuu katualueen perustamisen myötä 3 osaan. Uudet korttelinumerot määritellään tässä kaavamuutoksessa. Tälle kaavamuutosalueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on määrittää Repolankadun ja Puunaulakadun välinen alue katualueeksi, jonka kautta ohjataan osa itä-länsi -suuntaisesta polkupyöräliikenteestä niittäjänsillan kautta Kirjurinluotoon ja sieltä Raumansillan tai Taavisillan kautta takaisin jokikeskukseen. Yhteyksien luominen palvelee koko keskusta-alueen virkistymis- ja kuntoiluliikunnan tarpeita.

Ehdotusvaiheen lausuntojen pohjalta kaavan selostukseen ja liitteisiin on tehty täsmennyksiä ja pieniä lisäyksiä sekä kaavamääräyksiä on täsmennetty ja tehty pieniä

---

tekniisiä korjauksia kaavan merkintöihin. Kaavamateriaaleihin tehdyt muutokset ovat vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse laittaa uudelleen nähtäväksi.

Eri kaavavaiheissa saadut osallisten ja viranomaisten palautteet ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Asiakirjoihin sisältyvät asemakaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Karjaranta 21. kaupunginosan (osa), Repolankadun jatketta koskeva asemakaavan muutos 609 1777, päivätty 21.3.2025, hyväksytään.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, Varsinais-Suomen ELY-keskus,  
apulaiskaupungingeodeetti, kaavoitusyksikkö, Vaasan maanmittauslaitos,  
Satakuntaliitto ja muut asianosaiset.

**Kaupunginhallitus, § 439,27.06.2022**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 157,14.09.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 156,20.09.2022**  
**Kaupunginhallitus, § 287,29.05.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 391,04.09.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 119,25.09.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 545,04.12.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 157,11.12.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 493,02.12.2024**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 5,15.01.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 133, 31.03.2025**

**§ 133**

**Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725**

PRIDno-2020-622

**Kaupunginhallitus, 27.06.2022, § 439**

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022
- 2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 54 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu asemakaavassa pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-17). Lisäksi kaava-alueelle sijoittuu toimitilarakennusten korttelialueita (KTY) ja teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (TK-10). Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2022-2024 kohde IT2.

Kaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Voimassa olevassa asemakaavassa kaava-alue on katualuetta.

Aluetehokkuus suunnittelualueella on 0.26, kun alue on kokonaisuudessaan rakentunut asemakaavan sallimalla rakennusoikeudella. Kaava-alueen mahdollistama rakennusoikeus on noin 141700 k-m<sup>2</sup>.

Asemakaavan vireilletulosta on tiedotettu 19.2.2020 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 20.2. – 20.3.2020 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa. Kaavaluonnos on lähetetty osallisille kirjeitse.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavaluonnosta koskevat mielipiteet on voitu esittää nähtävilläolon aikana kaupunkisuunnitteluun suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin mielipide Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiöltä.

Asemakaavasta saatiin luonnosvaiheen ennakkolausunnot elinvoima- ja ympäristötoimialalta, DNA Oyj:ltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Pori Energia Oy Energiapalveluilta, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Satakuntaliitolta, Traficomilta ja Porin Vedeltä.

Kaavatyön yhteydessä on ennen luonnosvaiheen nähtävilläoloa laadittu liikenne- sekä sulfidimaaselvitykset. Luonnosvaiheen nähtävilläolon jälkeen on laadittu Uusikaupunki-Rauma-Pori -junaradan aluevaraussuunnitelma.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistettynä kaavaselostuksessa. Mielipiteet ja ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 9.6.2022, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII -ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.09.2022, § 157

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

### Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022
- 2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaupunginhallitus päätti 27.6.2022 asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnon muun muassa elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

### Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Toimialan luonnosvaiheessa esittämät kommentit liittyen alueen mahdollisiin happamiin sulfaattipitoisiin orsivesiesiintymiin sekä oja-vesien pH-arvoon on huomioitu kaavamääräyksissä.

Sen sijaan katunimistön ja osoitejärjestelmän osalta asemakaavaehdotus on edelleen sekava. Rahtitie-niminen katu erkaantuisi liikennealueelta (LT) kahteen eri suuntaa. Tällaisessa tilanteessa selkeän osoitenumeroinnin muodostaminen on vaikeaa. Rahtitien nimi tulee asemakaavaehdotuksessa muuttua. Näin päästään tilanteeseen, jossa asemakaavan toteuduttua osoitenumerointi voi alkaa ylempiarvoiselta tieltä. Osoitejärjestelmän selvyuden kannalta hyvä vaihtoehto on nimetä asemakaavaehdotuksen mukainen Rahtitie kahdessa osassa kahdella eri nimellä niin, että kadun nimi vaihtuu korttelin 17 ja 18 välissä olevassa risteyksessä.

Korttelin 18 ET-alueelle ei ole mahdollista kulkea asemakaavaehdotuksen mukaiselta Rahtitieltä, koska ET-alueen kohdalle on osoitettu liittymäkielto. Kulku kyseiselle ET-alueelle tulee ratkaista ja osoittaa asemakaavassa.

Rakennusoikeutta sisältävät ET-alueet on kaavaehdotuksessa osoitettu yleisenä alueena ikään kuin korttelialueen "kainaloon". Ne voidaan esittää myös muodossa ET, Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## Tekninen lautakunta, 20.09.2022, § 156

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi  
Hannu Lammi, maankäyttöinsinööri, hannu.lammi@pori.fi

Eija Riihimäki, Liikenneinsinööri, eija.riihimaki@pori.fi  
Pirjetta Sipiläinen-Salo, pirjetta.sipilainen@pori.fi  
Aleksi Siirtola, aleksi.siirtola@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022
- 2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.6.2022 asettaa Honkaluodon 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 9.6.2022, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII -ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

#### Infrajohtamisen lausunto:

Kyseessä on kaupungin aloitteesta käynnistetty asemakaavatyö, jonka tavoitteena on yritysalueen suunnittelu jatkumona Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Pinta-alaltaan suurten yritystonttien lisäämistä Honkaluodon alueella pidetään myönteisenä, jotta erilaisiin tonttitarpeisiin pystytään riittävästi vastaamaan.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa. Alueen pohjoisosassa sijaitsee viisi yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä, joista ainoastaan yksi on rakentamaton. Yksityisessä omistuksessa olevien kiinteistöjen osalta maapolitiikka-tiimi katsoo, että asemakaavasta aiheutuu maanomistajille hyötyä, mutta ei sellaista maankäyttö- ja rakennuslain mukaista merkittävää hyötyä, joka velvoittaisi maanomistajan osallistumaan yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

Kaavaehdotuksessa teollisuustonteille ei ole osoitettu istutettavia alueita rakennusalojen ulkopuolelle. Infrajohtaminen katsoo, että istutettavat alueet on syytä lisätä myös teollisuustonteille.

Infrajohtaminen toteaa, että KTY-korttelialueen Rahtitien puolelle osoitettu mahdollinen liittymäalue sijaitsee liian lähellä eritasoliittymän rampparauksia. Tärkeänä pidetään sitä, että kaavassa on huomioitu yhteystarve Ulvilan suuntaan. TK-10 korttelialueella oleville nykyisille asuinkiinteistöille tulisi kaavassa osoittaa ajoyhteys. Keskustelua on käyty kaava-alueeseen rajoittuvan eritasoliittymän sijainnista ja etäisyydestä valtatie 2:een. Mikäli kaavatyön edetessä kaavaehdotukseen tehdään muutoksia eritasoliittymään liittyen, tulee infrajohtamiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Honkaluodon alue on hyvin tasaista, pääosin savipohjaista aluetta (kuten suurin osa Poria). Alueelle kertyvän ja sieltä pois valuvan huleveden vastaanottavana vesistöinä on vain maataloutta varten kaivettuja pelto-ojia, joiden vedenvälityskyky on hyvin rajallinen. Em. syistä johtuen tulisi tonteilla olla viivytyismääräys eli hulevedelle viivytystilavuutta 1 kuutiometri jokaista 100 neliötä läpäisemätöntä pintaa kohti. Kaavan eteläosassa on lisäksi hyvä säilyttää viheralueella jo oleva varaus hulevesirakennetta varten. Näiden lisäksi tonteilla voi olla ohjeellinen

hulevesirakenteen sijaintimerkintä. Maa viettää etelää kohti jonne veden ohjaaminen on helpointa. Alueelle tulee paljon katupintaa, näiden alueiden hulevedet voidaan viivyttää joko kadun kuivatusojissa tai suojaviheralueelle sijoittuvassa hulevesirakenteessa.

Kaavaan tulisi kirjata määräys hulevesien viivyttämisestä tontilla siten, että maanalaisia viivytysrakenteita ei hyväksyttäisi niiden kunnossapidosta aiheutuvista haasteista johtuen. Alueelle suositellaan maan pinnalla olevia altaita, jotka ovat halvempia rakentaa, helpompia kunnossapitää, mahdollistavat viherrakentamisen ja ovat viihtyisämmän näköisiä kuin pelkkä asfalttikenttä. Kaavaan esitetään lisättäväksi yleisiksi määräyksiksi: *Vettä läpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttää siten, että viivytyspainanteiden tai -altaiden mitoitustilavuus on 1 m<sup>3</sup> / 100 m<sup>2</sup> vettä läpäisemätöntä pintaa kohden. Viivytysaltaiden rakentamisessa tulisi suosia luontopohjaisia ratkaisuja. Viivytysrakenteiden tulee tyhjentyä 24 tunnin kuluessa täyttymisestään. Maanalaisia viivytysrakenteita ei alueella hyväksytä.*

### Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta 609 1725.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## Kaupunginhallitus, 29.05.2023, § 287

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

### Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 4.5.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 4.5.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 -29.1.2021.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntonsa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. -31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Ehdotusvaiheen lausuntonsa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavarakaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava-alueella on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja



---

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 4.5.2023 hyväksytään.

**Päätös**

Asia päätettiin jättää pöydälle.

---

**Kaupunginhallitus, 04.09.2023, § 391**

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

**Liitteet**

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntonsa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. - 31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Ehdotusvaiheen lausuntonsa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavarakaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava-alue on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu.

Lattomeren viljelysaukean kuivatusyhtiön kanssa on neuvoteltu kaavaratkaisuista, koskien alueen hulevesien käsittelyä.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 15.8.2023, hyväksytään.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 25.09.2023, § 119**

### **Liitteet**

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 29.5.2023 § 287 ja 4.9.2023 § 391  
Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

---

## **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 15.8.2023, hyväksytään.

## **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 04.12.2023, § 545**

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. - 31.8.2022.

Kaupunginhallitus on päättänyt 4.9.2023 (391 §) ehdottaa kaupunginvaltuustolle 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksymistä. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 25.9.2023 (119 §).

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tehnyt valituksen Turun hallinto-oikeudelle (27.10.2023). Valitus koski kaupunginvaltuuston päätöstä 25.9.2023 § 119, vaatimuksena päätöksen kumoaminen lainvastaisena. Valitus on kokonaisuudessaan nähtävissä päätöksen liitteissä.

---

Turun hallinto-oikeus on toimittanut kaupunginhallitukselle lausuntopyynnön (8.11.2023), joka on päätöksen liitteenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asemakaavan asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunginvaltuuston päätös 25.9.2023 § 119 kumotaan ja asia palautetaan kaupunkisuunnittelun valmisteltavaksi.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian osalta kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 11.12.2023, § 157**

### Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 4.12.2023 § 545.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunginvaltuuston päätös 25.9.2023 § 119 kumotaan ja asia palautetaan kaupunkisuunnittelun valmisteltavaksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 493**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Kahelin, Kaavoitusarkkitehti, harri.kahelin@pori.fi

### Liitteet

- 1 OAS 609 1725 KH 02.12.2024
- 2 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavakartta KH 02.12.2024
- 3 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavaselostus liitteineen KH 02.12.2024

Asemakaava on ollut aiemmin nähtävänä ehdotusvaiheessa (KH 27.6.2022 §439) ja hyväksyttävänä (KH 4.9.2023 §391 ja KV 29.5.2023 §287) kaupunginvaltuustossa.

Kaupunginvaltuusto kumosi hyväksymispäätöksen (4.12.2023 §545) ja palautti asemakaavan takaisin kaupunkisuunnitteluun valmisteltavaksi. Asian käsittely on historiatiedoissa.

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatieasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista. Suuremmalle teollisuusalueelle (n. 26ha) kaava mahdollistaa esimerkiksi datakeskuksen sijoittamisen.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2024-26 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 -29.1.2021. Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntonsa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Asemakaavaehdotus on ollut aiemmin nähtävillä 7.7. -31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Ehdotusvaiheen lausuntonsa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavarakaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava-alue on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu. Alueen luontoselvityksiä on päivitetty selostukseen.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäistä suurempia, joten asemakaavaa asetetaan uudelleen nähtäväksi.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäytösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy päivitetty Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 20.11.2024, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Tekniseltä lautakunnalta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII - ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 15.01.2025, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

### **Liitteet**

1 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavakartta KH 02.12.2024

2 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavaselostus liitteineen KH 02.12.2024

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 2.12.2024 asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 20.11.2024, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Tekniseltä lautakunnalta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta,

Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII -ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

#### Kaavakartta

Asemakaavan ollessa osallistumis- ja arviointisuunnitelma -vaiheessa ensimmäistä kertaa nähtävänä vuonna 2020 silloinen ympäristö- ja lupapalvelut -toimiala esitti Honkapuistontien pohjoispuolisen metsäalueen säilyttämistä. Nyt esitetty kaavaratkaisu tukee tätä tavoitetta. Liito-oravahavaintoja on tehty vuosien 2023 ja 2024 selvityksissä Honkapuistontien, valtateiden ja asuinkiinteistöjen välisestä kuusivaltaisesta sekametsästä. Liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen sekä liikkumisen turvaamiseksi onkin annettu kaavamääräyksiä. Lajin esiintyminen alueella myös tulevaisuudessa edellyttää, että tonttien rakentamisen alkaessa on olemassa selkeä suunnitelma, miten kaavamääräysten noudattaminen varmistetaan. Tämä edellyttää infran kunnossapidon, rakennusvalvonnan, ympäristösuunnitteluyksikön ja ELY-keskuksen suunnittelu- ja valvontayhteistyötä.

Kaavan vaikutuksia alueen kasvistoon on käsitelty kaavaselostuksessa: *”Istutettavaksi määrätyille alueille tulee valita alueen liito-oravaesiintymän suunnalla sellaisia lajeja, jotka tukevat liito-oravan liikkumista. Muilla alueilla istutettavat lajit voidaan valita vapaamuotoisemmin. Suositeltavaa on valita suuriksi kasvavia puita, joiden varjoon voidaan sijoittaa levähdyspaikkoja”*. Kaavan yleismääräyksiin puusto- ja vehreysvaatimukset on kirjattu muotoon *”Korttelialueilla rakentumattomat osat on istutettava puilla ja pensailla”*. Määräystä on tarkennettava kaavaselostuksen suuntaiseksi korostamalla monilajista, kerroksellista ja runsasta puu- ja pensasistutusta myös kookkaaksi kasvavine puineen.

Kaupunkimittauksen näkökulmasta on tärkeää, että alueen nimistöön sekä osoitejärjestelmän selkeyteen ja sitä kautta turvallisuuteen vaikuttaviin seikkoihin kiinnitetään erityistä huomiota. Asemakaavassa esitetty LT-alue on tarpeen nimetä. VT 11 ei käy osoitenimeksi. Kortteliin 19 ei ole kaavaehdotuksessa osoitettu ohjeellisella tonttijaolla rakennuspaikkoja/koko kortteli on osoitettu yhdeksi rakennuspaikaksi. Ratkaisu on tulevaisuudessa toimiva korttelin rakentuessa sille asemakaavassa osoitetun käyttötarkoituksen mukaisena. Siihen asti sekaannukset osoitteistossa ovat todennäköisiä, ottaen huomioon rakennusten nykyinen käyttö eli asuminen. Alueen osoitteisto tulee muuttumaan ja selkeän osoitteiston muodostaminen korttelin asuinrakennuksille ja muille rakennuksille tulee olemaan vaikeaa.

Alueen hulevesien käsittelystä on määrätty asianmukaisesti. Samoin kaavamääräyksissä on huomioitu alueen mahdolliset happamat sulfaattipitoiset orsivesiesiintymät sekä valuma- ja oja-vesien tarkkailu. On tärkeää, että asemakaavan tullessa voimaan rakennushankkeisiin ryhtyvät saavat ohjeistuksen, miten vesien tarkkailu toteutetaan ja mikä taho vastaa valvonnasta. Kaavamääräyksissä on myös myönteistä hukkalämmön hyödyntämismääräys sekä uusiutuvan energian käytön ja laitteiden sijoittamisen huomiointi.

Teknisluonteisena korjauksena tulee huomioida, että viimeisin asemakaavan pohjakartan hyväksymispäätös on PRIDno-2023-1351.

#### Kaavaselostus

Kaavaselostuksen kohtaan 4.2. Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset on lisättävä tiedot päätöksestä, jolla kaavoitus on aloitettu ja minkä tahon aloitteesta.

Kaavaselostuksen kohdassa 5.4.2 on arvioitu kaavan toteuttamisen ilmastovaikutuksia ja kuvattu Porin kaupungin ilmastopäästöjen vähennystavoitteet. Pori on Hinku-kuntana sitoutunut vähentämään päästöjä 80 % vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Selostukseen on tarpeen lisätä, että nykyisen kaupunkistrategian tavoite on vielä kunnianhimoisempi eli hiilineutraalius vuonna 2030. Lisäksi kaupunginhallituksen hyväksymä Porin resurssiviisas kiertotalouden tiekartta 2030 edellyttää, että alueidenkäytön suunnittelussa otetaan huomioon ilmastomuutokseen sopeutuminen ja sen hillintä.

Kaavan toteuttamisen ilmastovaikutusten arvioinnissa on käytetty apuna Ympäristöministeriön Rakennusten hiilijalanjäljen arviointityökalua. Tämä on lähtökohtaisesti erittäin hyvä asia, joskin kaavaselostuksessa todetaan tulosten olevan vain suuntaa antavia, koska laskuriin ei ole syötetty kaikkia materiaalitietoja. Lautakunta pitääkin tärkeänä, että kaavojen ilmastovaikutusten, niin päästöjen kuin sopeutumisen, selvittämiseen ja arviointiin kiinnitetään jatkossa erityistä huomiota. Pori 2030 strategian kunnianhimoisen tavoite on olla hiilineutraali kaupunki vuonna 2030. Kaavasuunnittelun tueksi vaikutusten arviointiin tarvitaan työkaluksi päästölaskuri, hiilikartta tai vastaava työkalu.

Kokonaisuudessaan tämän kaavan valmistelumenetelmät ja kaavaratkaisu sisältävät elementtejä, jotka tukevat ilmastoviisaampaa kaavoitusta.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

---

### **Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 133**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Kahelin, Kaavoitusarkkitehti, harri.kahelin@pori.fi

#### Liitteet

1 Hyväksymisvaihe 609 1725 Kaavakartta 31.3.2025

2 Hyväksymisvaihe 609 1725 Kaavaselostus liitteineen 31.3.2025

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.



Asemakaava on ollut aiemmin nähtävänä ehdotusvaiheessa (KH 27.6.2022 §439) ja hyväksyttävänä (KH 4.9.2023 §391 ja KV 29.5.2023 §287) kaupunginvaltuustossa. Kaupunginvaltuusto kumosi hyväksymispäätöksen (4.12.2023 §545) ja palautti asemakaavan takaisin kaupunkisuunnitteluun valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus on päättänyt 2.12.2024 § 493 asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 20.11.2024, uuden kaavaehdotuksen nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Tekniseltä lautakunnalta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerren viljelysaukean kuivatusalue VIII -ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Toinen kaavaehdotus ja -selostus olivat nähtävänä 12.12.2024 - 13.1.2025. Ehdotusvaiheen nähtävänä olon aikana kaavasta saatiin osallisilta kaksi muistutusta, ja lausunnot tai kannanotto saatiin Telialta, Turvallisuus ja kemikaalivirastolta, DNA Oyj:ltä, Porin Energialta, Satakunnan museolta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Tekniseltä lautakunnalta, Satakuntaliitolta sekä Varsinais-Suomen Ely-keskukselta. Kaavaehdotuksesta saadut palautteet sekä laaditut vastineet palautteisiin ovat selostuksen liitteessä 11,

Vuorovaikutusraportit, lausunnot ja muistutukset ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Toisen ehdotusvaiheen jälkeinen viranomaisneuvottelu pidettiin 12.3.2025. Neuvottelumuistio on selostuksen liitteenä 12. Neuvottelussa käytiin läpi kaavaehdotuksesta saatuja lausuntoja, ja niiden johdosta tehtyjä muutoksia.

Saatujen palautteiden perusteella 21.3.2025 päivättyyn kaavakarttaan ja selostukseen on tehty seuraavia muutoksia:

- KTY-13 korttelialuetta on rajattu siten, että viereinen metsäalue jää koskemattomaksi.
- KTY-13 korttelialueelle on määritetty porrastetun rakentamiskorkeuden aluerajat.
- TK-25 korttelialueelle on määritetty porrastetun rakentamiskorkeuden aluerajat.
- T-17 korttelialueelle on määritetty porrastetun rakentamiskorkeuden aluerajat.
- Kaikki EV alueet on määrätty istutettaviksi monimuotoisesti ja -korkuisesti puin ja pensain.
- Saatujen palautteiden pohjalta yleismääräyksiä on täsmennetty.
- Saatujen palautteiden pohjalta kaavaselistusta on päivitetty.
- Asemakaavan selvityksiä on täydennetty ja päivitetty.

Muutokset kaava-aineistoihin ovat pääosin teknisiä ja kokonaisuuden kannalta merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy kaavakartta ja -selostus litteineen.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 21.3.2025, hyväksytään.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, Varsinais-Suomen ELY-keskus,  
apulaiskaupungingeodeetti, kaavoitusyksikkö, Vaasan maanmittauslaitos,  
Satakuntaliitto ja muut asianosaiset.

---

**Kaupunginhallitus, § 330, 19.06.2023**

**Kaupunginhallitus, § 134, 31.03.2025**

**§ 134**

**Leppäkorpi 31. kaupunginosan korttelin 58 (osa) asemakaavan muutos 609 1773**

PRIDno-2023-2160

**Kaupunginhallitus, 19.06.2023, § 330**

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Perttula, Kaavoitusarkkitehti, suvi.perttula@pori.fi

Liitteet

1 609 1773 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 19.6.2023

Perustelut:

Kaavamuutos koskee Porin kaupungin Leppäkorpi 31. kaupunginosan korttelia 58 (osa).

Suunnittelualue on yleisten rakennusten korttelialue (Y). Kaavamuutoksella tutkitaan mahdollisuutta muuttaa käyttötarkoitusta asuinrakennusten korttelialueeksi (A). Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tiivistää yhdyskuntarakennetta ja lisätä alueelle pysyvää asumista. Suunnittelussa otetaan huomioon alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset ominaispiirteet.

Kaupunkisuunnittelu on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. ilmoittaa osallisille kaavan vireilletulosta
2. hyväksyä kaavan MRL §63 mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville vireilletulon ilmoituksen yhteydessä

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 134**

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Perttula, Kaavoitusarkkitehti, suvi.perttula@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- 609 1773 kaavakartta 17.2.2025
- 2 Ehdotusvaihe- 609 1773 asemakaavaselostus 17.2.2025

#### Perustelut

Kaavamuutos koskee Porin kaupungin Leppäkorpi 31. kaupunginosan korttelia 58 (osa). Kaavamuutos on tullut vireille Porin kaupungin aloitteesta. Kaavan tavoitteena on suojella olemassa olevat rakennukset sekä lisätä alueelle asumista. Suunnittelussa otetaan huomioon alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset ominaispiirteet. Asemakaavamuutoksen pinta-ala on 9804 m<sup>2</sup>.

#### Vireilletulo

Asemakaavamuutos on tullut vireille Porin kaupungin aloitteesta kaupunginhallituksen päätöksellä 19.06.2023. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 28.6.2023 -11.8. Kaavamuutoksen vireilletulosta on ilmoitettu kaupungin verkkosivuilla sekä kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon aikana osalliset ja kunnan muut jäsenet ovat voineet esittää suullisia tai kirjallisia mielipiteitä kaava-aineistosta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olon aikana ei jätetty yhtään mielipidettä. Ennakkolausunto saatiin DNA Oyj:ltä sekä kommentteja Porin kaupunkimittaukselta ja Elinvoima- ja ympäristötoimialan vs. ympäristösuunnittelijalta.

#### Luonnosvaihe

Asemakaavan muutosluonnos on ollut nähtävillä 09.-23.11.2023. Kaavaluonnoksen nähtävillä olosta on ilmoitettu kuulutuksella 08.11.2023 sanomalehdissä Satakunnan Kansa ja Satakunnan Viikko sekä kaupungin verkkosivuilla ja kirjeellä osallisille.

Asemakaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana jätettiin yksi mielipide. Mielipide on kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä sekä koosteena luonnosvaiheen palauteraportissa, joka on kaavaselostuksen liitteenä. Palauteraportissa on annettu kaavoituksen vastine luonnosvaiheen mielipiteeseen.

Asemakaavamuutoksesta saatiin ennakkolausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta ja Satakunnan Museolta. Ennakkolausunnot ovat nähtävissä kokonaisuudessaan kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Ennakkolausunnot on koottu luonnosvaiheen palauteraporttiin, joka on kaavaselostuksen liitteenä. Palauteraportissa on annettu kaavoituksen vastineet luonnosvaiheen ennakkolausuntoihin.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Leppäkorpi 31. kaupunginosan korttelin 58 (osa) asemakaavan muutoksen 609 1773, päivätty 17.2.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Porin Energia Oy Energiayksiköltä, Porin Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, DNA Oyj Länsi-Suomelta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.



---

**Tiedoksi**

Kuulutus, lausuntopyynnöt ja muut asianosaiset

**Kaupunginhallitus, § 35,03.02.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 64,24.02.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 82,10.03.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 95,17.03.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 112,24.03.2025**  
**Kaupunginhallitus, § 135, 31.03.2025**

## § 135

### **Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntien ja -toimikuntien muuttaminen**

PRIDno-2024-4499

#### **Kaupunginhallitus, 03.02.2025, § 35**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

#### Liitteet

1 Vaalitoimielimet, alue- ja kuntavaalit 2025, KH 3.2.2025, päivitetty 3.2.2025, kirjoitusvirhe korjattu 18.2.2025

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on 13.4.2025. Ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 2.–8.4.2025.

Vaalilain (714/1998) 15 §:n mukaan

Kunnanhallituksen on hyvässä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita. Kuntavaaleissa jäsenten ja varajäsenten tulee kuitenkin edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen.

## Toimielinten valmistelu

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.10.2024 (§ 423) toimikunnan asettamisesta vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien kokoonpanon nimeämiseksi vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleihin. Kaupunginhallitus päätti asettaa valmistelemaan toimikuntaan kahdeksan jäsentä niin, että jäsenet edustavat kutakin valtuustossa edustettuna olevaa puoluetta.

Kokoonpanoja valmistellessaan toimikunnan tuli vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien jäsenten poliittisen edustavuuden lisäksi tarkastella myös tasa-arvolain soveltamista. Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu. Tasa-arvo vaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Valtuustossa edustettujen puolueiden lisäksi vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimielimiin pyydettiin edustajia muilta vuoden 2021 kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneilta äänestäjäryhmiltä.

Toimikunta on valmistellut alue- ja kuntavaalien vaalitoimielinten kokoonpanon edellä kuvatun mukaisesti. Esitys kokoonpanoista on asian liitteenä.

Osa luottamushenkilöpaikoista on vielä täyttämättä. Ne täytetään myöhemmin kaupunginhallituksen päätöksellä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää asettaa vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat liitteenä olevan toimikunnan ehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan muutosesityksen päätösesitykseen:

Vaalilautakuntien kokoonpanoon esitetään seuraavat muutokset:

Vaalilautakunta 008 Kalaholma: poistetaan jäsen Elisa Lindqvist (PS)

Lisätään seuraavat jäsenet seuraaviin vaalilautakuntiin:

008 Kalaholma: jäsen Olli Alanko (PS), Lindqvistin tilalle

015 Lattomeri ja Niittymaa: varajäsen, Jarno Honkanen (PS) \*

023 Lavia: Jäsen Marko Kleemola (PS)

\*) korjattu Jarno Honkasen nimi (alkuperäisessä päätöksessä Jarmo Honkonen) hallintolain 51 §:n nojalla kirjoitusvirheenä pöytäkirjan tarkastuksen jälkeen. Päätöksen liitteeseen tehty vastaava kirjoitusvirheen korjaus.

18.2.2025

controller Kari Nummi, kokouksen sihteeri

### **Päätös**

---

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Päätösehdotuksesta korjattu Jarno Honkasen nimi (alkuperäisessä päätöksessä Jarmo Honkonen) hallintolain 51 §:n nojalla kirjoitusvirheenä pöytäkirjan tarkastuksen jälkeen. Päätöksen liitteeseen tehty vastaava kirjoitusvirheen korjaus.

18.2.2025

controller Kari Nummi, kokouksen sihteeri

---

### **Kaupunginhallitus, 24.02.2025, § 64**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

#### Liitteet

1 Liite Muutokset vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimielimiin, KH 24.2.2025

Kaupunginhallitus on 3.2.2025 (§ 35) nimennyt jäsenet ja varajäsenet vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimikuntiin ja vaalilautakuntiin.

Edellä mainitun päätöksen jälkeen tämän esityksen liitteessä mainitut henkilöt ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä toimimaan vaalitoimielimessä alue- ja kuntavaaleissa. Estyneille henkilöille tulee myöntää ero luottamustehtävästä ja valita heidän tilalleen uudet henkilöt. Vaaleja valmisteleva toimikunta on esittänyt täydennykset estyneiden tilalle.

Muutokset toimielimiin ovat asian liitteenä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntia ja vaalitoimikuntia muutetaan oheisen liitteen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

### **Kaupunginhallitus, 10.03.2025, § 82**

Valmistelijat / lisätiedot:



Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

## Liitteet

1 Liite Muutokset vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimielimiin, KH 10.3.2025, päivitetty

Kaupunginhallitus on 3.2.2025 (§ 35) nimennyt jäsenet ja varajäsenet vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimikuntiin ja vaalilautakuntiin. Kaupunginhallitus on päättänyt muutoksista toimielimiin 24.2.2025 (§ 64).

Edellä mainittujen päätöksen jälkeen tämän esityksen liitteessä mainitut henkilöt ovat ilmoittaneet pätevän syyn, jonka vuoksi eivät voi osallistua vaalitoimielinten työskentelyyn alue- ja kuntavaaleissa. Estyneille henkilöille tulee myöntää ero luottamustehtävästä ja valita heidän tilalleen uudet henkilöt. Vaaleja valmisteleva toimikunta on esittänyt täydennykset estyneiden tilalle.

Muutokset toimielimiin ovat asian liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntia ja vaalitoimikuntia muutetaan oheisen liitteen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

---

Esittelijä teki päätösesitykseen seuraavan lisäyksen:

- vaalilautakunnan 005 Toejoki ja Isojoenranta puheenjohtajaksi nimetään Heidi Pajukoski
- vaalilautakunnan 008 Kalaholma varajäsen Milka Tommilalle myönnetään ero ja hänen tilalleen siirretään vaalilautakunnan 005 Toejoki ja Isojoenranta varajäsen Susanna Vestervik
- vaalilautakunnan 005 Toejoki Isojoenranta varajäseneksi nimetään Niko Kalajoki
- vaalilautakunnan 005 Toejoki ja Isojoenranta jäsen Laura Jalava siirretään varajäseneksi ja varajäsen Atte Rajainmäki varsinaiseksi jäseneksi

### **Kokouskäsittely**

Esittelijä teki kokouksessa päätösesitykseen seuraavan lisäyksen:

- vaalilautakunnan 005 Toejoki ja Isojoenranta puheenjohtajaksi nimetään Heidi Pajukoski
- vaalilautakunnan 008 Kalaholma varajäsen Milka Tommilalle myönnetään ero ja hänen tilalleen siirretään vaalilautakunnan 005 Toejoki ja Isojoenranta varajäsen Susanna Vestervik
- vaalilautakunnan 005 Toejoki Isojoenranta varajäseneksi nimetään Niko Kalajoki
- vaalilautakunnan 005 Toejoki ja Isojoenranta jäsen Laura Jalava siirretään varajäseneksi ja varajäsen Atte Rajainmäki varsinaiseksi jäseneksi

---

### **Päätös**

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Merkitään, että Milka Tommila poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Petri Huru saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.12.

### **Esteellisyys**

Milka Tommila

---

## **Kaupunginhallitus, 17.03.2025, § 95**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

### **Liitteet**

1 Liite Muutokset vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimielimiin, KH 17.3.2025

Kaupunginhallitus on 3.2.2025 (§ 35) nimennyt jäsenet ja varajäsenet vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimikuntiin ja vaalilautakuntiin. Kaupunginhallitus on päättänyt muutoksista toimielimiin 24.2.2025 (§ 64) ja 10.3.2025 (§ 82).

Edellä mainittujen päätöksen jälkeen tämän esityksen liitteessä mainitut henkilöt ovat ilmoittaneet pätevän syyn, jonka vuoksi eivät voi osallistua vaalitoimielinten työskentelyyn alue- ja kuntavaaleissa. Estyneille henkilöille tulee myöntää ero luottamustehtävästä ja valita heidän tilalleen uudet henkilöt. Vaaleja valmisteleva toimikunta on esittänyt täydennykset estyneiden tilalle.

Muutokset toimielimiin ovat asian liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntia ja vaalitoimikuntia muutetaan oheisen liitteen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

---

## **Kaupunginhallitus, 24.03.2025, § 112**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

## Liitteet

1 Liite Muutokset vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimielimiin, KH 24.3.2025, päivitetty

Kaupunginhallitus on 3.2.2025 (§ 35) nimennyt jäsenet ja varajäsenet vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimikuntiin ja vaalilautakuntiin. Kaupunginhallitus on päättänyt muutoksista toimielimiin 24.2.2025 (§ 64), 10.3.2025 (§ 82) ja 17.3.2025 (§ 95).

Edellä mainittujen päätöksen jälkeen tämän esityksen liitteessä mainitut henkilöt ovat ilmoittaneet pätevän syyn, jonka vuoksi eivät voi osallistua vaalitoimielinten työskentelyyn alue- ja kuntavaaleissa. Estyneille henkilöille tulee myöntää ero luottamustehtävästä ja valita heidän tilalleen uudet henkilöt. Lisäksi tulee täydentää vielä tyhjänä olevia tehtäviä. Vaaleja valmisteleva toimikunta on esittänyt täydennykset tyhjiin tehtäviin sekä estyneiden tilalle.

Muutokset toimielimiin ovat asian liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntia ja vaalitoimikuntia muutetaan oheisen liitteen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan tekemällä siihen seuraavan lisäyksen:

”Kaupunginhallitus päättää lisäksi, että:

- vaalitoimikunnan jäsen Ossi Laamaselle myönnetään ero ja hänen tilalleen nimetään Petri Vallin
- vaalilautakunnan 016 Kyläsaari varajäseneksi nimetään Tapio Lammi
- vaalilautakunnan 017 Pihlava jäseneksi nimetään Mudeher Aslan.”

### **Kokouskäsittely**

Esittelijä muutti päätösehdotustaan tekemällä siihen seuraavan lisäyksen:

”Kaupunginhallitus päättää lisäksi, että:

- vaalitoimikunnan jäsen Ossi Laamaselle myönnetään ero ja hänen tilalleen nimetään Petri Vallin
- vaalilautakunnan 016 Kyläsaari varajäseneksi nimetään Tapio Lammi
- vaalilautakunnan 017 Pihlava jäseneksi nimetään Mudeher Aslan.”

### **Päätös**

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

#### Liitteet

1 Liite Muutokset vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimielimiin, KH 31.3.2025

Kaupunginhallitus on 3.2.2025 (§ 35) nimennyt jäsenet ja varajäsenet vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalitoimikuntiin ja vaalilautakuntiin. Kaupunginhallitus on päättänyt muutoksista toimielimiin 24.2.2025 (§ 64), 10.3.2025 (§ 82), 17.3.2025 (§ 95) ja 24.3.2025 (§ 112).

Edellä mainittujen päätöksen jälkeen tämän esityksen liitteessä mainitut henkilöt ovat ilmoittaneet pätevän syyn, jonka vuoksi eivät voi osallistua vaalitoimielinten työskentelyyn alue- ja kuntavaaleissa. Estyneille henkilöille tulee myöntää ero luottamustehtävästä ja valita heidän tilalleen uudet henkilöt.

Muutokset toimielimiin ovat asian liitteenä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntia ja vaalitoimikuntia muutetaan oheisen liitteen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

#### **Tiedoksi**

Henkilö, jolle myönnetty ero, nimetyt henkilöt, luottamushenkilötiimi

**Sivistyslautakunta, § 14,25.02.2025**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 13,04.03.2025**

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 23,05.03.2025**

**Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, § 9,06.03.2025**

**Tarkastuslautakunta, § 21,11.03.2025**

**Tekninen lautakunta, § 43,18.03.2025**

**Kaupunginhallitus, § 136, 31.03.2025**

**§ 136**

**Vuoden 2024 tilinpäätös**

PRIDno-2025-577

**Sivistyslautakunta, 25.02.2025, § 14**

Valmistelijat / lisätiedot:

Martti Kujanpää, controller, talous- ja hallintoyksikkö, martti.kujanpaa@pori.fi

Liitteet

- 1 Sivistyslautakunta, tuloslaskelma 2024
- 2 Sivistyslautakunta, talousarvion toteutumisvertailu 2024
- 3 Sivistyslautakunta, toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteuma 2024
- 4 Sivistyslautakunta, investointien toteuma 2024
- 5 Sivistyslautakunta, luottotappiot 2022-23
- 6 Selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä

Porin kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös on kuntalain edellyttämä asiakirja, jossa virallisten laskelmien lisäksi selvitetään erityisesti valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Tilinpäätösaineisto tulee käsitellä lautakunnissa.

Sivistyslautakunnan talous toteutui ennustettua positiivisemmin. Vuoden 2024 sivistyslautakunnan talousarvioon saatiin sekä opetuksen että varhaiskasvatuksen toiminnallisten ja lainsäädännöllisten muutosten edellyttämät määrärahat, mikä osaltaan loi pohjaa onnistuneelle talousvuodelle. Kaupungin haasteellisen taloustilanteen vuoksi toimialoille annettiin heti vuoden alussa kehotuksia säästäväiseen ja taloudelliseen toimintatapaan sekä henkilöstörekrytointien sekä palvelujen ja tarvikkehankintojen tarkkaan harkintaan. Kustannuskehitys olikin vuonna 2024 maltillista. Toimintakulut kasvoivat 1,7 prosenttia. Toimintatuottoja kertyi myös 5 prosenttia talousarviota enemmän, vaikkakin niiden kokonaismäärä laski edelliseen vuoteen verrattuna 2,7 prosenttia.

Sivistyslautakunnan toimintatuotot toteutuivat talousarviota paremmin. Tuottoja kertyi kaikkiaan 0,5 miljoonaa euroa talousarviota enemmän (toteumaprosentti oli 105). Myyntituotot toteutuivat 0,9 miljoonaa euroa talousarviota paremmin. Valtiovarainministeriö tarkisti vuoden 2024 aikana esi- ja perusopetuksen kotikuntakorvausten määrää. Lisäksi lastensuojelulain perusteella sijoitettujen lasten koulunkäynnin kotikuntakorvausten määrä kasvoi. Hyvinvointialueelta laskutettavia erityislasten aamu- ja iltapäivätoiminnan tuottoja kertyi talousarviota enemmän, samoin kuin Winnovalta laskutettavia musiikin alan ammatillisen toisen asteen koulutuksen tuottoja. Maksutuottojen osalta varhaiskasvatuksen asiakasmaksuja kertyi maksujen alentamisesta huolimatta hieman talousarviota enemmän. Sivistävän

koulutuksen lukukausi- ja kurssimaksuja kertyi 0,1 miljoonaa euroa arvioitua enemmän. Tähän vaikutti osaltaan kansalaisopiston lukukausi- ja kurssimaksujen korotukset syyslukukauden alusta lukien. Iltapäivätoiminnan tuottojen kasvuun vaikutti iltapäivätoiminnan maksujen korotus vuoden 2024 alusta lukien. Tukia ja avustuksia kertyi sen sijaan huomattavasti talousarviota vähemmän, 0,7 miljoonaa euroa. Merkittävin syy oli se, että sivistystoimen hankerahoitus on pienentynyt valtion säästötoimenpiteiden vuoksi. Muita tuottoja muun muassa erilaisia vuokratuottoja kertyi 0,2 miljoonaa talousarviota enemmän.

Toimintakulut kasvoivat 1,7 %, ja ne alittivat talousarviomäärärahan 2,3 miljoonaa euroa, toteumaprosentti 98,1. Henkilöstökulut kasvoivat edellisvuoteen verrattuna 1,7 prosenttia. Henkilötyövuosien kokonaismäärä oli lähes sama kuin vuonna 2023. Varhaiskasvatuksessa hoidossa olevien lasten määrä laski edelliseen vuoteen nähden, mikä vaikutti henkilöstökulujen kehitykseen positiivisesti. Varhaiskasvatuksessa kiinnitettiin erityistä huomiota palveluohjaukseen sekä toiminnan vaatimaan henkilöstötarpeeseen. Lapsiryhmien avustajatarpeita tarkasteltiin uudelleen. Lapsikohtaisten avustajien käytöstä siirryttiin enemmän ryhmäkohtaisten avustajien käyttöön. Myös sijaisuuksiin otettiin vähemmän ulkopuolisia kuin aiemmin. Henkilökuntaa sen sijaan siirrettiin yksiköiden välillä. Opetusyksikössä oppilasmäärien väheneminen vaikutti jaettavaan oppilaskohtaiseen tuntikehykseen. Sairauspoissaoloja oli molemmissa yksiköissä vähemmän, joten sijaiskulut laskivat edelliseen vuoteen verrattuna. Terveysperusteiset sairauspoissaolot vähenivät 5,3 prosenttia vuoteen 2023 verrattuna. Vähentynyt hankerahoitus vaikutti osaltaan henkilöstökulujen kehitykseen erityisesti opetusyksikössä.. Vuodelle 2024 laadittu henkilöstösuunnitelman pohjalta tehty henkilöstöbudjetti oli riittävä. Henkilöstökulut toteutuivat edellä mainituista syistä johtuen talousarviota paremmin (toteumaprosentti 98,8).

Palvelujen ostot toteutuivat kokonaisuutena lähes talousarvion mukaisesti (toteumaprosentti 99,1 ). Merkittävin ylitys oli kotikuntakorvauksissa. Esi- ja perusopetuksen kotikuntakorvausten tarkistus vuoden aikana lisäsi menoja. Vastaavasti määrärahasäästöjä tuli useiden palvelujen osalta. Sairauspoissaolojen määrän vähentyminen vaikutti työterveyshuollon menoihin. Aleneva lasten määrä näkyi erityisesti päiväkotien ateriapalveluissa, joista jäi määrärahaa käyttämättä.

Tarvikehankintoja tehtiin edellisvuotta 4 prosenttia vähemmän, toteumaprosentti 94,3. Suuria peruskorjaus- tai uudisrakennuskohteita ei ollut vuonna 2024. Pieniä alle 10000 euron hankintoja, jotka toteutettiin käyttötalouden määrärahoilla, oli huomattavasti vähemmän kuin edellisenä vuotena. Hankinnoissa tehtiin myös taloustilanteen edellyttämää tarveharkintaa ja toimittiin säästävaisesti.

Avustukset alittivat talousarvion määrärahan (toteumaprosentti 84,9). Kotihoidon tuen ja kotihoidon tuen kuntalisän kustannukset laskivat edelliseen vuoteen verrattuna 11,6 prosenttia. Tähän vaikutti tukien piirissä olevien lasten määrän väheneminen sekä myös se, että varhaiskasvatuksen osallistumisaste on kasvanut. Myös yksityisen hoidon tuen määrät laskivat jonkin verran edelliseen vuoteen verrattuna, 6,4 prosenttia.

Muut toimintakulut alittivat talousarvion (toteumaprosentti 54,2). Muissa toimintakuluissa on vuosittaista vaihtelua johtuen muun muassa hanketoiminnasta, erilaisista vuokrauskuluista sekä luottotappiokirjausten määrästä.

Toimintakate toteutui talousarviota paremmin (toteumaprosentti 97,6). Talousarvion toimintakate oli - 118.197.357 euroa ja toteutunut toimintakate oli - 115.349.257 euroa. Määrärahaa jäi käyttämättä 2.848.009 euroa. Toimintakate kasvoi 2,1 prosenttia vuodesta 2023.

Irtaimen investointimäärärahalla hankittiin 4. ja 7. luokkalaisten chromebookit sekä lukion ensimmäisen vuoden opiskelijoiden tietokoneet. Määrärahaa käytettiin Pasaasin vuokrapäiväkodin ensikertaiseen varustamiseen ja lukion tilojen kalusteiden uusimiseen. Lisäksi tehtiin opetusyksikön uus- ja korvaushankintoja. Investointeihin oli varattu 1.265.000 euroa. Määrärahasta käytettiin 896.846 euroa (toteumaprosentti 70,9). Määrärahaa jäi käyttämättä 368.154 euroa. Osa irtaimen investointimäärärahoilla suunnitelluiksi toteutettavat hankinnat hoidettiin käyttötalouden rahoilla. Määrärahasiirtoja investointipuolelta kyseisiin hankintoihin ei ollut tarvetta tehdä, koska käyttötalous toteutui odotettua paremmin.

Sivistyslautakunnan alaisten palveluprosessien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta on kooste esityslistan liitteenä. Taloudellisten laskelmien lisäksi liitteenä ovat laskutus- ja perintäohjeiden mukaisesti koonti luottotappiokirjauksista ajalta 1.10.2022-30.9.2023 sekä selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää merkitä vuoden 2024 tilinpäätöksen tiedoksi.

### **Kokouskäsittely**

Merkitään, että sivistyslautakunta kuuli controller Martti Kujanpään alustuksen asiasta.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

## **Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 04.03.2025, § 13**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Anne Peltomaa, johdon assistentti, anne.peltomaa@pori.fi

### Liitteet

- 1 Selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, Porin Vesi 2024
- 2 Porin Vesi, liikelaitos investointien toteutuminen 2024
- 3 Porin Vesi, liikelaitos taloudellisten tavoitteiden toteutuminen 2024
- 4 Porin Vesi, liikelaitos toimintakertomus ja tilinpäätös 2024

Porin Veden talous toteutui tilikaudella 1.1.-31.12.2024 talousarvion mukaista tilikauden ylijäämätavoitetta paremmin. Eryityisesti jätevesimaksutulot kehittyivät positiivisesti johtuen erillisjätevesiasiakkaiden: teollisuuden ja lähikuntien sekä eräiden suurasiaikkaiden jätevesierien aiempaa laajemmasta käsittelystä keskuspuhdistamolla.

Liikevaihto oli 21,7 M€, kulut 12,7 M€, kaupungille maksettu peruspääoman korko 2,7 M€ ja poistot 4,6 M€. Tilikauden ylijäämä oli 2,1 M€

Talousveden laatu oli edelleen hyvä ja koko vesihuollon palvelutaso korkea. Etäluettavien vesimittareiden hankinta ja asennus asiakkaille jatkui kuluneena toimintavuotena. Vuoden lopussa näitä mittareita oli toiminnassa 4 684 kappaletta, joka on noin 22 % kaikista vesimittareista.

Ympäristöasioiden korkealaatuinen hoito on liikelaitokselle jo toimialankin vuoksi tärkeää. Luotsinmäen keskuspuhdistamo toimii erittäin hyvin. Myös Reposaaren ja Lavian pienpuhdistamot toimivat hyvin.

Valmiussuunnittelu ja kriisitilanteisiin varautuminen on keskeistä vesihuollon ylläpidon ja vakauden varmistamiseksi kaikissa olosuhteissa. Talousveden laatua ja toimitusvarmuutta koskeva Water Safety Plan -toimenpideohjelma päivitettiin kokonaisuudessaan yhteistyössä terveydensuojeluviranomaisen kanssa. Kyberturvallisuutta koskevien NIS2- ja CER-direktiivien vaatimukseen vastaamiseksi vesihuoltolaitoksella toteutettiin yhteistyössä seitsemän muun suomalaisen vesihuoltolaitoksen kanssa Vesky-nimistä kyberturvallisuushanketta. Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi 19.11.2024 neljä kyberturvallisuuteen kohdistavaa liikelaitoksen toimintapolitiikkaa, jotka astuivat voimaan 1.1.2025.

Myyty vesimäärä kasvoi 0,5 %. Laskutettu jätevesimäärä kasvoi 1,4 %. Verkostoon pumpattu vesimäärä kasvoi 4,8 % ja puhdistettu jätevesimäärä kasvoi 5,4 %. Vuotovesimäärä vesijohtoverkossa kasvoi ollen 13,3 %. Viemäriverkoston vuotovesimäärä kasvoi myös ja oli 36,9 %.

Runkovesijohdon vuotoja sattui 17 kappaletta, joka on pienin lukema vuosikymmeniin. Se on osoitus suhteellisen leudoista sääolosuhteista ja onnistuneista vesijohtoverkoston saneeraustoimista. Viemäriverkoston ja pumppaamoiden osalta tilanne oli haastavampi. Erityisesti Noormarkun alueen jätevesiviemäriverkoston saneeraukseen on panostettava jatkossa voimakkaasti. Noormarkun Nylundin jätevesipumppaamon teho ei ollut huippuvirtaamatilanteessa aivan riittävä.

Porin Veden taksat olivat ennallaan jo kymmenettä vuotta peräkkäin. Liikelaitoksen johtokunta päätti budjettikäsittelyn 2025 yhteydessä korottaa vesihuollon taksoja 7,9 % 1.1.2025 alkaen. Korotuksen jälkeenkin taksat ovatkin selvästi suomalaisten vesihuoltolaitosten taksojen keskitasoa edullisemmat.

Toteutuneet investoinnit olivat hieman alle 5,0 M€. Laajennus- ja uudisrakennusinvestoinneista suurin oli vesihuoltoverkoston rakentaminen neljälle kadulle uuden Pohjois-Porin monitoimitalon läheisyyteen. Saneerausten osuus kaikista investoinneista oli noin 86 %. Huomattavimpia saneerausinvestointeja olivat Pihlavan pääviemäriin saneeraus sukkasujutusmenetelmällä ja Lukkarinsannan toisen alavesisäiliön täydellinen kunnostus. Vihreää siirtymää edistettiin muuttamalla Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen lämmitysjärjestelmä kevyeen polttoöljyyn perustuvasta lämmityksestä lämmön talteenottoon tekopohjavedestä pohjautuvaan lämmitysmuotoon.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja



Johtokunta hyväksyy ja allekirjoittaa Porin Vesi, liikelaitoksen tilinpäätöksen 2024 ja esittää, että tilikauden ylijäämä 2.067.497,91 € siirretään liikelaitoksen taseeseen edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille eikä varauksia tehdä.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 05.03.2025, § 23**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi

### Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousarvion tuloslaskelmaosan toteutumisvertailu 2024
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousarvion toteutumisvertailu 2024
- 3 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, investointien toteuma 2024
- 4 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteuma vuonna 2024
- 5 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, luottotappiot 2022-23
- 6 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä 2024

Porin kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös on kuntalain edellyttämä asiakirja, jossa virallisten laskelmien lisäksi selvitetään erityisesti valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Tilinpäätösaineisto tulee käsitellä lautakunnissa.

Vuosi 2024 oli elinvoima- ja ympäristötoimialan elinkaaressa neljäs kokonainen talousarviovuosi. Elinvoima- ja ympäristötoimiala kokoaa kaupungin keskeiset elinvoimaisuutta palvelevat toiminnot yhteen. Kyseessä onkin moninainen toimiala, joka koostuu pitkälti viranomaistoiminnasta.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan henkilöstöön kuului vuoden 2024 joulukuussa 123 vakituista, 26 määräaikaista ja 57 työllistettyä. Toimipisteitä oli Valtakatu 11:ssä sijaitsevien kiinteistöjen lisäksi ainakin Hallituskatu 12:ssä, Yrjönkatu 6:ssä ja Veturitallinkatu 7:ssä. Lisäksi ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen eläinlääkärien vastaanottotilat sijaittivat Maantiekatu 31:ssä, Ulvilassa, Harjavallassa ja Eurajoella. 1.1.2024 alkaen ICT-yksikkö siirtyi konsernipalveluihin ja samalla omistajaohjaus siirtyi konsernipalveluista toimialalle. Lisäksi vuoden 2024 alussa toimialan alaisilta työpajoilta siirrettiin osa henkilöstöstä (7,6 htv) ja toimintavastuusta sivistystoimialan nuorisoyksikköön. Sivistystoimiala vastasi vuonna 2024 pääosin nuorten työpajan toiminnasta ja elinvoima- ja ympäristötoimialan työllisyyspalveluille jäi ns. aikuisten paja- ja työllistämistoiminta.

Vuoden 2024 ajan Porissa toimi viimeistä vuotta Porin seudun työllisyyden kuntakokeilu, joka yhdisti valtion ja kunnan työllisyyspalvelut. Kuntakokeilulla oli järjestämisvastuu keskimäärin noin 5800 porilaisen työnhakijan työvoimapalveluista kuukausittain. Kaikkiaan kuntakokeilussa työskenteli noin 65 henkilöä, joista suurin osa oli (noin 40 htv) siirretty TE-toimistosta. Lisäksi kuntakokeilun ja TYP-toimintamallin henkilöstöön kuului 11 hyvinvointialueen työntekijää. Kuntakokeilun

henkilöstössä oli kaupungin viranhaltijoina 14 määräaikaista ja kuntakokeilun päällikkönä toimi kaupungin työllisyyspäällikkö. Kuntakokeilussa kertynyt kokemus ja asiantuntemus olivat merkittävässä roolissa, kun valmisteltiin siirtymää pysyvään kuntataustaisen työvoimaviranomaisen tehtävään. 1.1.2025 alkaen Porin toimii vastuukuntana 11 kunnan muodostamalla Satakunnan työllisyysalueella.

Porin työttömyysluvut nousivat ja avoimien työpaikkojen määrä väheni edellisiin vuosiin verrattuna. Vuoden 2024 työttömyysprosentin keskiarvo oli 12,6 %, kun edellisenä vuonna se oli 11,6 %. Koko maassa työttömyys nousi suhteellisesti vielä enemmän. Työmarkkinoiden haastava tilanne näkyi myös lisääntyneissä lomautuksissa. Avoimia työpaikkoja oli Porissa joulukuussa 2024 alle 400 kpl ja se on yli puolet vähemmän kuin joulukuussa 2023. Työttömyys on korkeinta rakennus- ja palvelualoilla.

Vuonna 2023 aktivointiasteen keskiarvo oli 29,2 % ja vuonna 2024 26,6 %. Ennen hyvinvointialueuudistusta aktivointiaste oli hieman yli 30 % ja uudistuksen myötä vähentynyt kuntouttavan työtoiminnan asiakasmäärä vaikuttaakin aktivointiasteeseen. Aktivointiasteeseen lasketaan kaikki työllistymistä edistävät palvelut ja aktivoimalla työnhakijoita kunnat ovat voineet vaikuttaa kunnan työmarkkinatuen maksuosuuteen eli ns. sakkomaksuihin. Aktivointiasteen laskuun on vaikuttanut vuonna 2024 myös palkkatukilainsäädännön muutos. Käytännössä syyskuun jälkeen ei ole tehty palkkatukipäätöksiä, eikä ole pystytty tarjoamaan työjaksoja pitkäaikaistyöttömille tai nuorille samalla tavalla kuin Porin kaupungilla on perinteisesti tehty. Palkkatuella työllistäminen ei ole kunnalle lakisääteisesti enää edes mahdollista ja tuen myöntäminen muille toimijoillekin on taloudellisesti kannattamatonta.

Kaupunki pystyi tarjoamaan noin 300 porilaiselle työnhakijalle työllistymismahdollisuuksia kaupungin eri yksiköissä valtiolta haettavan palkkatuen ja kaupungin oman työllistämismäärärahan turvin vuonna 2024. Näistä noin 100 henkilöä oli ns. velvoitetyöllistettyjä, joiden työllistäminen kuudeksi kuukaudeksi on kunnille pakollista. Eniten työllistettyjä oli omilla työpajoilla sekä teknisellä toimialalla.

Markkinoinnin merkittävimpinä toimenpiteinä voidaan pitää matkailun valtakunnallista markkinointikampanjaa Tuplaporilaista, jossa yhdistettiin Yyteri ja Porin muut matkailukohteet yhteen. Kampanja toteutettiin monikanavaisena kampanjana Sanoma Media Finland Oy:n kanavissa, joissa tavoitavuus oli 7 500 000 bruttokontaktia. Kansainvälisissä markkinointikampanjoissa keskityttiin erityisesti luontomatkailuun. Visit Porin verkkosivujen retkeilyreittiosioissa vierailtiin 43 000 kertaa.

Yyteri oli esillä kesän 2024 tapahtumissa kun kokeilussa oli onnistunut Mini-Yyteri -toteutus niin Pori Jazz-festivaaleilla ja Porispere-festivaaleilla. Kesä-elokuussa 2024 Yyterissä mitattiin noin 188 000 käyntiä. Yyterin vierailukeskuksen ympäristössä mitattiin viikoilla 42 ja 43 yhteensä 35 000 bruttokontaktia, kun ensi kertaa kokeiltiin ohjelmallisia syyslomaviikkoja yhdessä alueen yrittäjien kanssa. Koko vuoden aikana Yyterin rannalla käytiin laskuriporttien mukaan 267 000 kertaa, joka on vuoteen 2023 verrattuna 7,5 % enemmän. Yyterin vierailukeskus avattiin heinäkuun alussa ja siellä mitattiin vuoden loppuun mennessä 72 000 käyntiä.

Asukasmarkkinoinnin merkittävimpanä toimenpiteenä voidaan pitää Dingo-elokuvayhteistyötä, jonka osalta toteutettiin vuoden 2024 aikana useampia toteutuksia: yhteistyö Bauer Median kanssa Dingo-tarinoiden osalta Radio Porissa,

Dingo-yhteislauluilta Porin kauppatorilla, Dingo-karaokekontti Porispere-festivaaleilla sekä Dingo-elokuvan maailmanensi-ilta Porin Promenadikeskuksessa. Näiden lisäksi Pori näkyy vahvasti Levoton Tuhkimo -elokuvassa niin maisemien kuin murteen osalta. Loppiaiseen 7.1.2025 mennessä elokuvan oli nähnyt jo yli 116 000 katsojaa.

Kaavoituksessa 1.1.2024 - 9.1.2025 valmistuneita asemakaavoja ja asemakaavan muutoksia oli yhteensä 9 kpl (2023 yhteensä 8 kpl); 609 1726 Isomäki 32., Tiiliruukki 33., Liikastenmäki 27., 609 1768 Karjaranta 21., 609 1768 Karjaranta 21., 609 1766 Herralahti 14., 609 1765 Kirrinsanta 66., 609 1718 Peitto., 609 1759 Finppy 81., 6091758 Mäntyluoto 65., 609 1776 Vähärauma 25. ja 609 1772 Päärnäinen 6. Talousarvion toiminnallisissa tavoitteissa kaavoitusyksiköllä on kaksi mittaroitavaa kohdetta, joista Kirrinsannan T/kem-asebakaavamuutos on valmistunut keväällä 2024 ja alueesta on jo yli puolet varattu. Kaavoitusyksikön omana tavoitteena on saada valmistumaan 10 asemakaavaa vuodessa. Yleiskaavoista tällä hetkellä on vireillä Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava, Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaava sekä Yyterinniemen osayleiskaava. Tavoitteena on saada nämä valmiiksi kahden vuoden sisällä. Tahkoluoto-Paakarit -osayleiskaavan tavoitteet ovat muuttuneet vuoden 2024 aikana ja samalla suunnittelualue on laajentunut. Muutoksista johtuen tavoiteaikataulu osayleiskaavan valmistumiselle on siirtynyt vuodenvaihteeseen 2025-2026.

Toimialalla tehtiin kaksi talousarviomuutosta vuoden 2024 aikana. Työllisyyden hoidon vuoden 2024 talousarviossa oli varattu tukea koululaisten ja opiskelijoiden kesätyöllistämiseen, josta osa osoitettiin suunnitelmien mukaan toimialoille. Kirjanpidollisista syistä osa tuesta osoitettiin toimialoille määrärahasiirtona (talous- ja hallintojohtaja 4.11.2024 § 267), yhteensä 306 250,78 euroa. Lisäksi talous- ja hallintojohtajan viranhaltijapäätöksellä (4.11.2024 § 261) siirrettiin 26 000 euron määräraha Yyterin kehittämisen määrärahoista talous- ja hallintoyksikön asiakaspalvelut -toimintayksikköön, josta käsin Yyterin vierailukeskuksen asiakaspalvelu sovittiin hoidettavan.

Talouden positiivinen suunta perustui muun muassa arvioitua suurempiin toimintatuottoihin muun muassa joukkoliikenteessä ja tuissa ja avustuksissa sekä budjetoitua pienempiin palvelujen ostoihin ja myönnettyihin työllisyyden avustuksiin. Toimialan tilinpäätös päättyi positiiviseen tulokseen sitovan toimintakatteen alittuessa 1,6 M€.

### **Talousarviopoikkeamat**

Toimialan toimintatuotot ylittyivät 0,98 M€ käyttösuunnitelmaan nähden. Maksutuotot jäivät 0,09 M€ arvioidusta. Tähän suurimpana syynä on se, että rakennusvalvonnan lupamaksutuotoissa ei päästy tavoitteeseen, vaan siitä jäätii noin 0,1 M€. Riskinä yksikössä nähtiin vuonna 2024 rakentamisen laskusuhdanteen jatkuminen ja jopa vielä laskeminen. Vuodenvaihteessa lainsäädäntöön tuli myös merkittäviä muutoksia.

Toimintatuottojen kasvun yksi merkittävin tekijä on joukkoliikenne. Lippujen myyntituotot kasvoivat, koska matkoja tehtiin enemmän kuin osattiin talousarvion valmisteluvaiheessa odottaa. Joukkoliikenteen lipputuotot nousivat 3,7 % vuoden 2023 tilinpäätöksen luvusta tehtyjen matkojen määrän kasvaessa 10 %. Joukkoliikenteessä tehtiin 150 000 matkaa enemmän kuin vuonna 2023. Vuorotarjontaa parannettiin ympärivuotisilla reiteillä, mikä näkyi suoritteiden kasvuna noin 50 000 linjakilometrillä

vuodessa. Osa lipputulosten kasvusta johtuu myös Varsinais-Suomen ELY-keskuksen tilaaman seudullisen joukkoliikenteen järjestämistavan muutoksesta. Uudet sopimuskaudet on kilpailutettu hankintasopimuksina, joissa ostokustannuksiin osallistuvat tahot kantavat lipputuloriskin. Vuonna 2023 seudullisesta joukkoliikenteestä saatiin lipputuloja 18 000 euroa, vuonna 2024 uusien sopimuskausien myötä jo 100 000 euroa. Kokonaisuudessaan matkustajien maksamat lipputulot ylittivät joukkoliikenteen käyttösuunnitelman arvion noin 0,2 M€.

Myös avustusten lisääntymisessä näkyy merkittävää kasvua (0,8 M€). Kelan koulumatkatukea saatiin joukkoliikenteen kustannuspaikalle ensimmäistä kertaa kokonaiselta kalenterivuodelta. Opiskelijat saavat itselleen maksuttomat matkat Kelan suorakorvausjärjestelmän kautta, mikä todennäköisesti lisäsi matkustusta ja lippujen hankintaa. Vuonna 2024 Kelan koulumatkatukea maksettiin kaupungille 0,2 M€ enemmän kuin mitä talousarvion valmisteluhetkellä oli arvioitu.

Lisäksi kasvuna avustustuotoissa näkyy myös hankkeisiin kohdistuneita tuottoja, joista suurimpina lisäyksiä ovat muun muassa kaupunkikehityksen asumisneuvontahanke sekä kasvupalvelut-yksikön Merituulikeskus-hanke. Kyseisiä hankkeita ei oltu otettu huomioon vuoden 2024 talousarvion valmistelussa, yhteensä 0,16 M€. Myös ympäristö- ja terveystuotoyksikön avustustuotot ovat toteutuneet 0,07 M€ suurempina budjetoituun nähden, sillä toisen, määräaikaisen valvontaeläinlääkärin palkkakustannuksiin saatiin avustus aluehallintovirastolta.

Avustustuotoissa näkyy merkittävänä lisäyksenä se, että valtio korvasi kunnille vuonna 2024 aikana syntyneitä TE-uudistuksen valmistelukustannuksia. Työllisyyspalveluiden kustannuspaikalle näistä kirjattiin 0,5 M€, mutta kustannuksia valmistelusta on syntynyt elinvoima- ja ympäristötoimialan lisäksi myös mm. konsernipalveluihin sekä tekniselle toimialalle. Valmistelukustannuksia eri toimialoille kertyi henkilötyövuosina laskettuna yhteensä 10,46 htv, joka laskennallisella arvolla 55 000 € / htv, oli yhteensä 575 300 €. Valmistelukustannukset jakautuivat seuraavasti: Talous- ja hallintoyksikkö 99 550 € (1,81 htv), elinvoima- ja ympäristötoimiala 173 250 € (3,15 htv), ICT-yksikkö 198 000 € (3,6 htv), HR-yksikkö 68 750 € (1,25 htv), sivistystoimiala 11 000 € (0,2 htv), tekninen toimiala 13 750 € (0,25 htv) ja strategia- ja hyvinvointiyksikkö 11 000 € (0,2 htv). Valmistelukuluja kertyi lisäksi erilaisista työvälaineistä, ohjelmistoista ja niihin liittyvistä lisensseistä, liittymistä, etäpisteiden verkkojen rakentamisesta, muutto ja vuokratuloista, HR-integroinneista ja henkilöstökonversioista, konsultaatiopalveluista, hankerahoituksesta ja osallistumismaksuista erilaisiin seminaareihin. Kaiken kaikkiaan näihin on käytetty yhteensä 200 060 €. Valmistelukustannuksiin laskettavia kuluja kertyy lisää vuonna 2025, järjestelmissä ilmenneistä ennakoimattomista lisämäärittelyistä, jotka liittyvät valtion ja työllisyysalueen järjestelmien yhteensovittamiseen.

Toimialan toimintamenot jäivät 0,7 M€ talousarviota pienemmiksi. Henkilöstökulut alittuivat noin 0,2 M€. Järjestelyerien palkankorotukset kohdentuivat merkittävästi toimialalle ja nostivat henkilöstökustannuksia ennakoitua enemmän. Vastaavasti kuitenkin viivästyneet ja toteuttamatta jääneet rekrytoinnit mahdollistivat henkilöstösuunnitelmaan perustuvassa talousarviossa pysymisen. Työllistämispalkkoihin varattua määrärahaa jäi käyttämättä noin 0,16 M€ sivukuluineen.

Kaavoitusyksikössä Yyterinniemen osayleiskaavan ja Meri-Porin asemakaavahankkeiden edistäminen vuoden 2024 aikana edellytti useiden laajojen selvitysten laatimista ja tilaamista konsulttitoimistoista. Kaavahankkeiden edistäminen

tämän vuoden aikana on ollut tärkeää, koska osa aiemmin laadituista selvityksistä uhkaa vanhentua, ellei kaavahankkeita saada kohtuullisessa ajassa edistymään seuraavaan vaiheeseen. Lisäksi Tahkoluodon osayleiskaavan edellyttämät geotekniset selvitykset on tarkoitus toteuttaa loppuvuoden 2024 ja alkuvuoden 2025 aikana. Tästä toimenpiteestä oli ennakolta keskusteltu kaupunginhallituksen kanssa ja hankintapäätös tehtiin elinvoima- ja ympäristölautakunnassa 16.10.2024 (§ 115). Vuodelle 2024 näistä Tahkoluodon selvityksistä tuli lisäkustannusta noin 0,1 M€.

Porin yhteistoiminta-alueen ympäristöterveysjaosto päätti vuonna 2024 alueen pieneläinpäivystyksen hankinnasta. Elokuun lopussa päättyneen sopimuksen jälkeen tehtiin uusi hankintasopimus kilpailutuksen voittaneen Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n kanssa. Uudella sopimuskaudella palvelun hinta on 556 800 euroa vuodessa, kun se aikaisemmin oli 200 000 euroa vuodessa. Uusi sopimus on ollut voimassa syyskuun 2024 alusta alkaen ja se kestää vuoden 2026 loppuun saakka. Uuden sopimuksen myötä menolisäys loppuvuoteen oli 119 000 €.

Kesäkuussa järjestetty SuomiAreena-tapahtuma aiheutti myös vuonna 2024 paineita kustannuspaikkansa määrärahan ylitykseen, sillä kohonneet tuotantokustannukset sekä ajankohdan muutoksesta johtuvat markkinointiponnistelut lisäsivät ylitystarvetta. Ylitys oli 0,04 M€.

Näistäkin yksittäisistä menolisäyksistä huolimatta toimialan palvelujen ostot jäivät 0,27 M euroa pienemmiksi talousarvioon verrattuna. Kasvupalveluiden palveluiden ostoista jäi 0,1 M€ käyttämättä, samoin ympäristösuunnitteluosaston hankemenot jäivät 0,1 M€ arvioitua pienemmiksi. Joukkoliikenteen palvelujen ostoihin varatuista määrärahoista jäi käyttämättä 0,3 M€ lippu-, maksu- ja informaatiojärjestelmien kustannusvarauksia ja liikenteen ostokustannusvarauksia.

Toimialan avustuksiin varatuista määrärahoista jäi käyttämättä 0,18 M€. Työllisyyspalveluiden kesätyöpaikkatuesta jäi käyttämättä 0,1 M€. Työllisyydenhoidon Pori-lisää maksettiin järjestötoimijoille ja hyvinvointialueelle, jotta ne voivat tarjota palkkatuella työllistetyille korkeampaa työaikaa kuin mihin valtion tuki olisi riittänyt. Tämä on ollut kannattavaa, koska yli 80-prosenttinen työaika on nostanut pois kunnan maksuosuuslistalta. Määräraha oli 0,35 M€ ja siitä jäi käyttämättä n. 33 000 €. Pori-lisän käyttö loppuvuoden 2024 aikana vähentyi jonkin verran, koska 2.9.2024 jälkeen ei myönnetty enää uusia lisiä. Palkkatukilainsäädäntö muuttui tuolloin ja käytännössä muutti tukityöllistämisen kuntiin sekä kuntalisän maksamisen järjestösektorille kannattamattomaksi kunnalle. Samoin kasvupalveluiden hankeavustuksista jäi 25 000 € jakamatta, yksi hankeavustus keskeytettiin kesken v. 2024 ja yhden hankeavustuksen päätösehdotus hylättiin.

Aineet, tarvikkeet ja tavarat-tiliryhmässä jäi käyttämättä 0,06 M€, kun työllisyyspalveluiden työpajojen kalusto- ja rakennusmateriaalihankintoja ei tehty loppuvuodesta enää täysimääräisesti.

Toimintakate toteutui talousarviota paremmin (toteuma 91,28 %). Talousarvion toimintakate oli -19 051 023 euroa ja toteutunut toimintakate oli -17 390 654 euroa. Määrärahaa jäi käyttämättä 1 660 369 euroa.

## **Investointimäärärahojen käyttö**

Joukkoliikenteen pysäkkitolppien aikataulunäyttöinvestointi eteni suunnitellusti vuonna 2024. Axentia Technologies toimitti Kauppatorille kaksi 31,2-tuumaista pystynäyttöä, joissa esitetään seuraavien Kauppatorilta lähtevien vuorojen linjatunnukset, määränpää, lähtölaiturit ja paikannukseen perustuvat lähtöaikaennusteet. Satasairaalan, kaupunginsairaalan ja keskustan tärkeimmille pysäkeille toimitettiin seitsemän 13-tuumaista vaakänäyttöä, joilla esitetään pysäkin seuraavan viiden vuoron linjatunnus, määränpää ja paikannukseen perustuva lähtöaikaennuste.

Työpajojen investointimäärärahat käytettiin täysimääräisesti ajoneuvon hankintaan sekä Porin karhureitin reittirakenteiden ja ulkokäymälöiden uusimiseen.

Kirjurinluodon investointimäärärahasta toteutettiin vuonna 2024 Kirjurinluoto-Kalaifornia alueen yleissuunnitelma. Konsulttina toimi Arkkitehtitoimisto Harris & Kjisik. Kokonaisuuden hankintahinta oli 46 000 euroa. Tavoitteena oli parantaa alueen yleisilmettä, toimivuutta ja kehittää kansallisen kaupunkipuiston arvoja. Suunnitelman tavoitteena oli myös koko alueen maankäytön tehostaminen ja kehittäminen vapaa-ajantoimintojen ja matkailun näkökulmasta sekä vesistön ja suistoalueen parempi hyödyntäminen huomioiden.

Yyterin kehittämiseen oli varattu yhteensä 0,35 M€ Yyterin elinkeinoelämää tukeviin investointeihin. Yyterin aukion yleissuunnitelmaa toteutettiin muun muassa uudella jäte- ja varastointialueella, pysäköintialueen viher- ja rajaussuunnitelmalla, jätteiden käsittelyn suunnitelmalla sekä sähkölatauspisteellä varustetulla pyöräparkilla. Entisen Meriravintolan tontilla toimi kesällä 2024 konttiravintoloita. Konttialuetta parannettiin toiminnallisesti muun muassa köysiaidoilla ja uusilla kalusteilla sekä jätehuollon tehostamisella. Herrainpäivien vesi- ja viemäri liittymäprojekti eteni myös suunnitellusti. Uuden vierailukeskuksen sisätiloihin toteutettiin erilaisia informatiivisia ja visuaalisesti näyttäviä sisältöjä, joiden avulla alueen luontoa ja retkeilymahdollisuuksia tehdään näkyväksi.

Toimialan investointeihin oli varattu yhteensä 0,48 M€. Määrärahasta käytettiin 0,44 M€. Määrärahaa jäi käyttämättä 0,04 M€.

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan alaisten toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta on kooste esityslistan liitteenä. Lisäksi liitteenä ovat laskutus- ja perintäohjeiden mukaisesti koonti luottotappiokirjauksista ajalta 1.10.2022-30.9.2023 sekä selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä vuoden 2024 tilinpäätöksen tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Kati Kallionpää, kati.kallionpaa@pori.fi

## Liitteet

- 1 Porin Palveluliikelaitos - Investointien toteutuminen 2024
- 2 Porin Palveluliikelaitos - taloudellisten tavoitteiden toteutuminen 2024
- 3 Porin Palveluliikelaitos - Luottotappiot ajalla 1.10.2022-30.9.2023
- 4 Porin Palveluliikelaitos - toimintakertomus ja tilinpäätös 2024

Porin Palveluliikelaitos toimii kuntalain mukaisena Porin kaupungin liikelaitoksena ja sen tilinpäätös liitetään osaksi kaupungin tilinpäätösdokumenttia sellaisenaan. Johtokunta käsittelee tilinpäätöksen kokouksessaan ja allekirjoittaa sen yhdessä liikelaitoksen johtajan kanssa.

Porin Palveluliikelaitoksen talousarvio vuodelle 2024 laadittiin kaupunginhallituksen kehityksen mukaiseen vuosikatteeseen. Talousarviossa varauduttiin tiedossa oleviin muutoksiin toiminnassa sekä niiden edellyttämiin sopeustarpeisiin. Palveluliikelaitoksen vuoden 2024 vuosikatetavoite ylitettiin 1 433 214 eurolla. Merkittävimmät talouteen vaikuttaneet toiminnalliset muutokset olivat puhtauspalveluiden optimointiprosessin pilotointi sekä ateriapalveluiden yleinen kehittäminen. Aterian ja puhtauden toimintojen kehittämisellä sekä onnistuilla sopeutustoimenpiteillä kyettiin tuottamaan laadukkaita palveluita kohtuullisin kustannuksin.

Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuudessaan 0,37 % eli 67 735 € suurempina. Muutos suunniteltuun johtui pääasissa puhtauden tuottojen suuremmasta toteutumisesta, budjetoimattomista eristä sekä kohdemuutoksista.

Toimintamenot toteutuivat vuonna 2024 kokonaisuudessaan 1 375 288 € eli 7,92 % pienempinä. Suurin säästö muodostui henkilöstömenojen -tiliryhmässä, yhteensä 965 300 €. Henkiöstömenojen osalta muutosta suunniteltua selittää tasausmaksun (ent. KuEl -elämenoperusteinen maksu) pienempi toteutuminen sekä jaksotettujen lomapalkkavelkojen muutos. Aineiden tarvikkeiden ja tavaroiden osalta merkittävimmät muutokset suunniteltuun nähden johtuivat pääasiassa toiminnan kehittämisestä sekä toiminnallisista muutoksista.

Valtuustoon nähden sitovat erät vuoden 2024 talousarviossa olivat korvaus peruspääomasta sekä nettoinvestoinnit. Palveluliikelaitos on tulouttanut Porin kaupungille peruspääoman korkoa talousarvion mukaisesti 441 180 €. Investointeihin varattiin talousarviossa 390 000 €. Investointien toteutuma oli yhteensä 389 993 €. Määräraha käytettiin talousarvion mukaisesti keittiö- ja puhtaanapitolaitteiston hankintaan. Merkittävimmät hankinnat kohdistuivat robotiikka- sekä kuljetuskalustohankintoihin.

Porin kaupungin laskutus- ja perintäohjeen mukaisesti yli vuoden vanhat saatavat tulee kirjata alas kirjanpitolain säännöksiä noudattaen. Alaskirjaukset tuodaan tilinpäätöksen yhteydessä koontina tiedoksi asianomaisesta saatavasta vastaavalle toimielimelle. Luottotappioksi kirjattujen saatavien perintää jatketaan kunnes ne on maksettu, vanhentuneet tai muuten on käynyt ilmeiseksi, että perintää ei kannata jatkaa.

---

### Ehdotus

Esittelijä: Jani Sundell, johtaja

Johtokunta hyväksyy ja allekirjoittaa Porin Palveluliikelaitoksen vuoden 2024 tilinpäätöksen ja esittää, että tilikauden ylijäämä 1 612 998,90 € siirretään liikelaitoksen taseeseen edellisten tilikausien yli- ja alijäämätilille.

### Päätös

Johtokunta hyväksyi ja allekirjoitti Porin Palveluliikelaitoksen vuoden 2024 tilinpäätöksen ja esittää, että tilikauden ylijäämä 1 612 998,90 € siirretään liikelaitoksen taseeseen edellisten tilikausien yli- ja alijäämätilille.

---

### Tarkastuslautakunta, 11.03.2025, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja, niko.poskiparta@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Tarkastustoimi, talouden toteutuma 2024
- 2 Tarkastustoimi, talousarvion tuloslaskelmaosan toteutumisvertailu

Porin kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös on kuntalain edellyttämä asiakirja, jossa virallisten laskelmien lisäksi selvitetään erityisesti valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Tilinpäätösaineisto tulee käsitellä lautakunnissa.

Tarkastustoimi toimii tarkastuslautakunnan alaisuudessa avustaen tarkastuslautakuntaa sille määrättyjen tehtävien suorittamisessa. Tarkastustoimi huolehtii kaupunginhallituksen alaisesta sisäisestä tarkastuksesta ja tilintarkastajan avustamisesta erikseen sovittavassa laajuudessa. Tarkastustoimelle kuuluvat tehtävät tulivat sovituksessa laajuudessa suoritetuksi.

Toimialan käyttötalous toteutui talousarviota paremmin ja tarkastustoimi pysyi talousarviossa tilivuonna 2024.

Tarkastustoimen tilinpäätös on tehtävän kokonaiskustannusten osalta 121.779 euroa ylijäämäinen, eli kustannukset jäivät 21,24 prosenttia arvioidun alle. Suuri osa ylijäämästä selittyy henkilöstökuluista ja palveluiden ostoista, jotka toteutuivat alle budjetoidun. Vuoden 2024 aikana oli täyttämättä yksi tarkastajan virka, jolloin siihen varatut määrärahat jäivät käyttämättä.

Tarkastustoimen tilinpäätöstiedot vuodelta 2024 ovat esityslistan liitteenä.

### Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää merkitä vuoden 2024 tarkastustoimen tilinpäätöksen tiedoksi.

### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

---



## Tekninen lautakunta, 18.03.2025, § 43

Valmistelijat / lisätiedot:

Erja Haavisto, talouspäällikkö, talousyksikkö, erja.haavisto@pori.fi

### Liitteet

- 1 Tekninen toimiala, talousarvion tuloslaskelmaosan toteutumisvertailu 2024
- 2 Tekninen toimiala, tila- ja infrainvestoinnit 2024
- 3 Tekninen toimiala, toiminnallisten tavoitteiden toteutuma 2024
- 4 Tekninen toimiala, selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnon järjestämisestä 2024
- 5 Tekninen toimiala, irtaimen investointien toteutuma 2024
- 6 Tekninen toimiala, luottotappiot 2022-2023
- 7 Tekninen toimiala, taloudellinen toteutuma 2024

Porin kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös on kuntalain edellyttämä asiakirja, jossa virallisten laskelmien lisäksi selvitetään valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen sekä sisäistä valvontaa ja riskien hallintaa edesauttavat toimintatavat.

### Toiminnallinen toteutuminen

Vuosi 2024 oli olosuhteiltaan poikkeava sekä kevään että syksyn osalta. Keväällä talvi jatkui keskimääräistä pidempään ja talvikunnossapitoon, muun muassa liukkaudentorjuntaan, liittyviä töitä tehtiin pitkään. Kevät oli päällysteiden osalta kuluttava ja paikkauksia tehtiin poikkeuksellisen paljon. Toisaalta talvikelien jatkuminen mahdollisti pitkän luonnonjää- ja hiihtokauden. Pitkään jatkuneen talvikauden vuoksi myös hiekoitushiekan poistaminen venyi juhannuksen alle.

Kesäkautena asfaltointitöitä kohdistettiin aikaisempia vuosia enemmän keskustan katuverkolle. Uutena toimintana Kirjurin uimarannan uimavalvonta käynnistettiin kesällä.

Syksy alkoi lämpimänä ja niittyjen hoito jatkui poikkeuksellisesti syyskuulle. Lämpimän loppuvuoden vuoksi myös talvikunnossapito painottui enemmän liukkauden torjuntaan ja sorateiden kunnossapitoon.

Vaikka alkuvuosi oli kylmä ja talvikausi kesti keskimääräistä pidempään, poikkesi Porin vuoden 2024 keskilämpötila lämpimän syksyn ansiosta pitkän ajan keskimääräisestä keskiarvosta 1,0 astetta, kun vuoden 2023 poikkeama oli 0,1 astetta.

Valokuitutyömaat näkyivät vahvasti katukuvassa ja niiden aiheuttamat haitat keskusteluttivat sekä asukkaita että käyttäjiä. Sijoituslupaprosessi on päivitettävänä, jotta vastaavia ongelmia olisi vähemmän vuonna 2025.

Toimitilojen osalta merkittävimmät muutokset tapahtuivat Leijonan käyttöönoton myötä, mikä toi kaupungin käytössä oleviin tilaneliöihin noin 2 000 neliön lisäyksen. Toisaalta merkittävimmät neliövähennykset tulivat Ruosniemen koulun ja päiväkodin puruista sekä vielä keskeneräisen Liinaharjan entisen vanhainkodin purusta. Kaiken kaikkiaan kaupungilla on käytössä toimitiloja 320 000 neliötä, joista ulkoa vuokrattuja 90 000 (konserniyhtiöt 71 000 neliötä, yksityiset 18 500 neliötä).

Teknisellä toimialalla vakituisen henkilöstön henkilötyövuodet vähenivät vuoteen 2023 verrattuna 8,7 henkilötyövuotta. Vähenemiseen vaikuttivat erityisesti Keräämön perustaminen ja toimistosihteerien ja asiakaspalveluhenkilöstön siirtyminen konsernipalveluihin.

Pysäköintivirhemaksuja kirjoitettiin vuoden 2024 aikana 18 495 kappaletta, mikä on 2 510 kappaletta vuoden takaista enemmän.

Yksityistieavustushakemuksia hyväksyttiin noin 150 kappaletta.

Keskeiset vuonna 2024 valmistuneet toimintaa ohjaavat asiakirjat olivat liikuntaolosuhdeselvitys, metsäohjelma, tilahankkeiden suunnitteluohje, kiinteistöohjelma ja rakennusomaisuuden realisoinnin projektisuunnitelma.

### **Talouden toteutuminen**

Taloudellinen toteutuma on aina seurausta toiminnasta ja siinä tapahtuneista muutoksista. Teknisen toimialan talous on erityisen riippuvainen sääolosuhteista, joiden ennustaminen vuositasolla on erittäin haastavaa. Toimialan on varauduttava hyvin erilaisiin vaihtoehtoihin olosuhdetekijöihin. Harvoin peräkkäiset vuodet ovat samanlaisia keskenään. Operatiivisen ja taloudellisen varautumisen avulla toimiala pyrkii ylläpitämään tarvittavan valmiuden kaupungin toimintakyvyn säilyttämiseen ulkoisista tekijöistä huolimatta, mikä voi tarkoittaa esimerkiksi tulvavalmiuden nostamista tiettyinä ajankohtina.

Vuoden 2024 osalta olosuhteet olivat teknisen toimialan talouden näkökulmasta suotuisat. Kustannukset, joihin oli varauduttu, eivät kaikilta osin realisoituneet. Käyttötalous toteutui muutettua talousarviota huomattavasti paremmin, mutta alkuperäistä talousarviota heikommin. Investoinnit toteutuivat pitkälti muutetun talousarvion mukaisena.

Toimialan määrärahoihin tehtiin vuoden aikana useita määrärahamuutoksia, joilla pyrittiin varmistamaan määrärahan riittävyys ja oikea kohdentuminen investointien ja käyttötalouden sekä kustannuspaikkojen välillä.

- Määrärahasiirto 500 000 euroa investointiosasta Itä-Porin päiväkodin uudisrakennukselta käyttötalouteen Liinaharjan vanhainkodin purkuun (tela 30.4.2024 § 84).
- Määrärahasiirto kaupunginhallituksen elinkeinoelämää tukevista investoinneista teknisen toimialan tilainvestointeihin rannikkokalastajien lajittelutilan peruskorjaukseen 130 000 euroa (KH 13.5.2024 § 227).
- Toimintatuottojen tuotto-odotuksen pudotus 710 000 euroa vuokratuottojen alenemisen ja jäähallin sähkösopimuksen uudistamisen vuoksi. Toimintakulujen määrärahan lisäys 1 600 000 euroa kohonneisiin toimitilavuokriin ja kaukolämpöön (KV 10.6.2024 § 59).
- Määrärahalisäys aiempien vuosien toimitusaikojen viivästymisistä johtuneisiin ajoneuvohankintoihin 1 136 332 euroa (KV 26.8.2024 § 72)
- Määrärahasiirto 120 277,05 euroa opiskelijoiden kesätyöllistämiseen (viranhaltijapäätös, talous- ja hallintojohtaja 4.11.2024 §267)

- Määrärahasiirto 250 000 euroa investointiosan katujen perusparannuksesta käyttötalouteen katujen kunnossapitoon (viranhaltijapäätös, talous- ja hallintojohtaja 4.11.2024 §268)
- Määrärahasiirto 80 074 euroa investointiosan maa-alueiden parannusinvestoinneista käyttötalouteen rakennusten purkuun (viranhaltijapäätös, talous- ja hallintojohtaja 5.11.2024 §269)
- Määrärahasiirto 36 000 euroa johtokarttapalveluihin liittyviä tuottoja infrajohtamisesta konsernipalvelujen asiakaspalvelut toiminnolle (viranhaltijapäätös, talous- ja hallintojohtaja 25.11.2024 §270).

Toimintatuottojen toteutuma oli 24,1 miljoonaa euroa. Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuutena noin 0,4 miljoonaa euroa muutettua talousarviota suurempina. Toimintatuottojen suurimmat erät olivat rakennusten, liikehuoneistojen ja asuntojen vuokrat, 11,5 miljoonaa, joista hyvinvointialueelle vuokrattujen tilojen osuus oli 10,1 miljoonaa euroa. Maa- ja vesialueiden vuokrat tuottivat 8,2 miljoonaa euroa sekä pysäköintimaksut ja pysäköintivirhemaksut 1,8 miljoonaa euroa yhteensä. Metsän myynnistä tuottoja kertyi 0,7 miljoonaa euroa.

Toimialan kokonaisvuokratuotot toteutuivat noin 0,1 miljoonaa euroa muutettua talousarviota parempina. Tilojen vuokratuottojen pudotus ei toteutunut ennakoidusti. Kiertokatu 16-18 asuntojen siirto YH-asunnot Oy:lle toteutui aiemmista suunnitelmista poiketen vasta tammikuun alusta 2025. Myöskään hyvinvointialue ei luopunut Teljäntorin tiloista alkuperäisen suunnitelman mukaisesti. Valokuitutyömaiden lisääntyminen näkyi katutyölupien tuottojen noin 0,1 miljoonan euron talousarviota suurempana tuottona. Metsämyyntituottojen toteutuma ylitti arvioidun noin 0,1 miljoonaa euroa. Suurimmat metsämyyntikohteet olivat taajamametsien osalta Huhtala ja Porin metsä ja talousmetsien osalta Joutsijärven Tammen tila, Saunakoski ja Peittoonkorpi.

Investointikohteita toteutettiin omajohtoisesti suunnitellusti. Valmistus omaan käyttöön erä (VOK) toteutui talousarvion mukaisena.

Toimintakulujen toteutuma oli -53,2 miljoonaa euroa. Toimintakulut alittivat muutetun käyttösuunnitelman 1,1 miljoonaa euroa.

Toimintakulujen suurimmat erät olivat henkilöstökulut, -16,7 miljoonaa euroa, toimitilojen vuokratulot ja kiinteistöverot -14,8 miljoonaa euroa, lämmitys ja sähkö -8,7 miljoonaa euroa ja katujen, viheralueiden, toimitilojen ja koneiden ulkoa hankitut kunnossapitopalvelut, -3,3 miljoonaa euroa. Rakennusten purkukuluja kertyi noin 0,9 miljoonaa euroa. Suurimmat purkutyömaat olivat Liinaharjan vastaanottokeskus, Ruosniemen koulu ja Ruosniemen entinen päiväkot.

Henkilöstökulut toteutuivat 0,6 miljoonaa euroa talousarviota pienempinä. Henkilöstösuunnitelman mukaisista henkilötyövuosista (325) toteutui 312,1 henkilötyövuotta. Tiukan taloustilanteen vuoksi osaa rekrytoinneista viivästettiin tarkoituksella ja osa henkilöstösuunnitelman mukaisista rekrytoinneista viivästyi muista syistä tai jäi kokonaan toteuttamatta.

Palvelujen osalta kulut ylittyivät 0,4 miljoonaa euroa, suurimpina tekijöinä olivat kunnossapitopalvelut ja asiantuntijapalvelut liittyen muun muassa hulevesiohjelmaan, liikenneturvallisuussuunnitelmaan, uimavesien terveellisyteen ja laitteiden määräaikaistarkastuksiin. Kunnossapitopalvelujen kustannuksia pystyttiin hillitsemään

muun muassa töiden priorisoinnilla ja lisäämällä oman työn osuutta, mikä näkyi esimerkiksi hiekan poistoon käytetyn ajan pidentymisenä.

Aineet, tarvikkeet ja tavarat alittuivat 0,5 miljoonaa euroa huolimatta vuoteen 2024 tehdyistä hinnankorotuksista kaukolämpöön. Vuosi 2024 oli Porissa aiemmin todetusti vuotta 2023 lämpimämpi. Loka- ja joulukuun lämpötilapoikkeama pitkän aikavälin keskiarvoon oli 1,8 astetta, kun vuonna 2023 vastaavasti kyseisten kuukausien lämpötilapoikkeama oli -2,8 astetta. Erot lämpötiloissa heijastuvat suoraan kiinteistöjen lämmitystarpeeseen ja kaukolämpö- ja lämmityskustannuksiin.

Muut toimintakulut alittivat talousarvion 0,4 miljoonaa euroa. Merkittävimmät alitukset tulivat ulkoisissa vuokratulussa. Keskeisimpänä tekijänä Pasaasin päiväkotia, jonka käyttöönotto toteutui alkuperäistä suunnitelmaa myöhemmin. Lisäksi joidenkin kohteiden osalta varauduttiin toteutunutta isompaan vuokratulustalouteen.

Toimintakate toteutui 1,5 miljoonaa euroa talousarviota paremmin.

Tiloihin ja infrastruktuuriin kohdistuvia investointeja toteutettiin yhteensä 35,4 miljoonalla eurolla (noin 350 kappaletta), josta tilainvestointeja oli 23,3 miljoonaa euroa (noin 150 kappaletta) ja infrainvestointeja 12,1 miljoonaa euroa (noin 200 kappaletta). Maa-alueita ostettiin 0,5 miljoonalla eurolla ja myytiin 0,1 miljoonalla eurolla. Ajoneuvoihin ja muuhun kalustoon kohdistuvia investointeja toimialalla toteutettiin yhteensä 2,8 miljoonalla eurolla. Rahoitusosuuksia ja muita avustuksia hankkeisiin saatiin noin 1,3 miljoonaa euroa, joista suurimmat olivat taidemuseon peruskorjauksen saama noin 0,6 miljoonaa euroa ja tulvasuojelun hulevesiprojekti MUSTBE noin 0,4 miljoonaa euroa

Suurimmat toteutetut tilainvestoinnit olivat uudisrakennukset Pohjois-Porin monitoimitalo (3,9 miljoonaa euroa), Itä-Porin uusi päiväkotia (3,1 miljoonaa euroa), Ahlaisten monitoimitalo (2,6 miljoonaa euroa) ja Yyterin inforakennus (1,8 miljoonaa euroa). Korjausinvestoinneista suurimmat olivat Taidemuseon peruskorjaus (3,1 miljoonaa euroa), Reposaaressa koulukortteli (2,8 miljoonaa euroa) ja Pasaasin päiväkodin perustukset (1,1 miljoonaa euroa).

Infrastruktuuriin kohdistuvista investoinneista suurimmat olivat katujen perusparantaminen (2,7 miljoonaa euroa, josta uudelleenpäällystyksistä noin 1,5 miljoonaa euroa ja urheilukeskuksen alueen kunnostaminen 0,6 miljoonaa euroa), Jokikeskus (1,9 miljoonaa euroa), katuvalojen saneeraukset (1,3 miljoonaa euroa), siltojen perusparannukset (0,9 miljoonaa euroa) ja Tuulikylän kadut (0,8 miljoonaa euroa).

Maanhankintaa tehtiin erityisesti Pinomäessä Honkaluodon teollisuusalueen laajentumisen mahdollistamiseen.

Laskutus- ja perintäohjeen mukaisesti luottotappioiksi kirjatut saatavat aikaväliltä 1.10.2022-30.9.2023 tuodaan tilinpäätöksen yhteydessä tiedoksi asianomaisesta saatavasta vastaavalle toimielimelle. Koonnista selviää luottotappioiksi kirjattujen laskujen määrä sekä alaskirjattu pääoma laskulajeittain. Koonti on tilinpäätösaineiston liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää merkitä vuoden 2024 tilinpäätöksen tiedoksi.

---

## Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 136

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

#### Liitteet

1 Tilinpäätös 2024 KH 31.3.

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari. Talous- ja hallintoyksikkö on koonnut kuntalain mukaisen vuoden 2024 tilinpäätösasiakirjan, joka on esityslistan liitteenä.

Kaupungin toteutunut tulos oli -8,5 miljoonaa euroa eli 9,2 miljoonaa euroa talousarviota parempi. Tulos heikentyi edeltävästä tilikaudesta 20,8 miljoonalla eurolla. Valtionosuudet putosivat 10,7 miljoonalla eurolla johtuen muun muassa sote-siirtolaskelmien jälkikäteistarkastuksesta ja verotulot vähenivät 4,3 miljoonalla eurolla, koska edelliselle tilikaudelle tilitettiin vielä hyvinvointialueuudistusta edeltävän ajan perusteella määräytyviä veroja. Toimintakatteen kasvu oli 4,9 %.

Valtuusto päätti seuraavista talousarviomuutoksista vuoden 2024 aikana:

- Verotulo- ja valtionosuusarvioiden korotus yhteensä 1,0 miljoonaa euroa,
- rahoitustulojen korotus suurempiin osinkotuottoihin perustuen 1,4 miljoonaa euroa,
- teknisen toimialan tuloarvion vähennys 0,7 miljoonaa euroa,
- teknisen toimialan menomäärärahan lisäys 1,6 miljoonaa euroa,
- teknisen toimialan investointimäärärahan lisäys ajoneuvoihin 1,1 miljoonaa euroa.

Toimialojen sitovat erät toteutuivat selvästi muutettua talousarviota parempina. Muutettu talousarvio alittui konsernipalveluissa 2,9 miljoonaa, sivistyslautakunnan alaisessa toiminnassa 2,8 miljoonaa, vapaa-ajan lautakunnan alaisessa toiminnassa 0,3 miljoonaa, elinvoima- ja ympäristötoimialalla 1,7 miljoonaa ja teknisellä toimialalla 1,5 miljoonaa euroa. Toimialoille kohdistamattomat erät ylittivät talousarvion 2,3 miljoonalla eurolla johtuen budjetoitua suuremmista työmarkkinatuen kuntaosuuksista ja lomapalkkavelan kasvusta. Porin Palveluliikelaitoksen ylijäämä oli 1,1 miljoonaa euroa eli 0,7 miljoonaa talousarviota parempi. Porin Veden ylijäämä oli 2,1 miljoonaa euroa eli 0,3 miljoonaa euroa talousarviota parempi.

Taseeseen kertynyt ylijäämä on tilikauden 2024 jälkeen yhteensä 39,0 miljoonaa euroa.

Investointimenot olivat 48,6 miljoonaa euroa ja rahoitusosuudet niihin 1,3 miljoonaa euroa (omarahoitusosuus 47,3 miljoonaa euroa). Infrastrukturi-investointeihin käytettiin 11,8 miljoonaa euroa ja tilainvestointeihin 22,6 miljoonaa euroa. Muut irtaimen omaisuuden investoinnit olivat 4,9 miljoonaa euroa ja liikelaitokset investoivat 5,4 miljoonaa euroa.

Luovutustuloja omaisuuden myynnistä kirjattiin yhteensä 9,4 miljoonaa euroa. Puitesopimuksen mukaisesta osakkeiden myynnistä Pori Energia Oy:lle kirjattiin 6,8 miljoonan euron ja maaomaisuuden myynnistä 0,7 miljoonan euron luovutusvoitot.

Koko kaupunkikonsernin tulos päättyi 5,5 miljoonaan euroon, ollen 13,5 miljoonaa euroa edeltävää tilikautta heikompi. Konsernin lainakanta laski 12,8 miljoonalla eurolla 536,1 miljoonaan euroon. Lainakannasta 71 % on peruspalvelujen tuottamiseen ja 29 % liiketoimintaan kohdistuvaa velkaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen 2024 ja lähettää sen tarkastuslautakunnalle ja tilintarkastajalle tarkastusta varten.

Kaupunginhallitus esittää tilikauden -8 520 670,28 euron tuloksen käsittelystä seuraavaa:

1. Tuloutetaan Porin Veden poistoeroja suunnitelman mukaan 33 333,24 euroa.
2. Tuloutetaan perintörahaston käyttö 934,00 euroa.
3. Siirretään tilikauden alijäämä 8 486 403,04 euroa oman pääoman yli- /alijäämätilille.

Kaupunginhallitus antaa talous- ja hallintojohtajalle valtuuden tehdä tilinpäätökseen teknisiä korjauksia allekirjoituksen jälkeen, mikäli tilintarkastuksen yhteydessä niihin tulee tarvetta.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, tarkastustoimi, BDO Oy / Minna Ainasvuori

§ 137

**Henkilöstöraportti 2024**

PRIDno-2025-1747

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja, timo.jauhiainen@pori.fi

Liitteet

- 1 Henkilöstöraportti 2024
- 2 Henkilöstöraportin 2024 liite

Henkilöstöraportin tehtävänä on osaltaan tukea strategista henkilöstöjohtamista. Sen avulla seurataan kaupungin henkilöstön tilaa, kehitystä sekä henkilöstösuunnitelman toteutumista vuositasona. Henkilöstöraportin ohella tiedolla johtaminen perustuu kolmannesvuosittain ja osin myös kuukausittain tuotettuun henkilöstöä koskevaan raportointiin. Vuosittain tuotettavassa henkilöstöraportissa kuvataan henkilöstöä koskevia määrällisiä ja laadullisia tunnuslukuja. Lisäksi henkilöstöohjelman painopistealueiden (henkilöstövoimavarojen johtaminen ja työnantajakuva, osaamisen johtaminen sekä työhyvinvoinnin johtaminen) kautta kuvataan muun muassa henkilöstöä koskevia toteutuneita kehittämistoimia.

Henkilöstöraportti sisältää keskeisten teemojen kautta esitettäviä konkreettisia nostoja vuonna 2024 tapahtuneista asioista. Valtaosa tilastoista on esitetty erillisessä liiteosassa. Liiteosan tarkoitus on esittää tilastot helpommin luettavassa muodossa. Vertailtavuus aikaisempiin raportteihin on kuitenkin rajallinen, koska esimerkiksi organisaatiomuutokset aiheuttavat tunnuslukuihin epäjatkuvuutta. Siksi on suositeltavaa, että tunnusluvut esimerkiksi eri vuosien välillä luetaan uusimmasta raportista, jolloin vertailtavuus säilyy.

Vuoden 2024 aikana toteutettiin monia merkittäviä uudistuksia. TE-palveluiden siirtyminen kuntien vastuulle 1.1.2025 vaati kaupungilta laajaa valmistelutyötä, jotta noin 130 henkilön siirtymä saatiin toteutettua sujuvasti. Muutoksen myötä elinvoima- ja ympäristötoimialan kasvupalvelut-yksikkö muuntui kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksiköksi, joka kokoaa yhteen kaupungin omat elinkeino- ja työllisyyspalvelut sekä Satakunnan työllisyysalueen organisaation. Samalla kaupungin työpajatoimintaa jouduttiin arvioimaan uudelleen, koska työllistämisen tukea koskeva lainsäädäntö muuttui olennaisesti. Tämän takia toimintoja jouduttiin arvioimaan uudelleen ja uudistamaan työn organisointia.

Palkkausjärjestelmien kehittäminen oli vuoden 2024 keskiössä. Kaupunki uudisti henkilökohtaisten lisien järjestelmät sekä toteutti teknisen sopimuksen työn vaatavuuden arviointijärjestelmän kokonaisuudistuksen. Ensimmäistä kertaa työhyvinvointikyselyssä kartoitettiin myös henkilöstön kokemusta palkkauksen oikeudenmukaisuudesta. Tulokset osoittivat tyytyväisyyden vaihtelevan toimialoittain.

Työhyvinvointikysely osoitti positiivista kehitystä lähes kaikilla osa-alueilla. Henkilöstö koki työn tavoitteet selkeiksi, oman osaamisensa monipuoliseksi ja esihenkilösuhteensa pääosin luottamuksellisiksi. Erityisesti kehityskeskusteluiden säännöllisyys, perehdytys ja työn hallinnan tunne olivat parantuneet. Työn imu oli vahvaa, ja yhä useampi suosittelisi Poria työnantajana. Tämä kertoo siitä, että

---

pitkäjänteinen työ työhyvinvoinnin eteen tuottaa tulosta. Tämä antaa hyvän pohjan tuleville kehitysaskelille ja kaupungin palveluiden jatkuvalle parantamiselle.

Tarkastuslautakunnan suosituksena on, että henkilöstöraportti käsitellään kaupunginhallituksessa samaan aikaan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen kanssa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuoden 2024 henkilöstöraportin.

Kaupunginhallitus päättää edelleen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee vuoden 2024 henkilöstöraportin tiedoksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto



§ 138

**Sopimus Porin kaupungin kaupunkikamerajärjestelmän käytöstä poliisin teknisessä valvonnassa**

PRIDno-2025-1823

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja, ilkka.manninen@pori.fi  
Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä, JulkL 24.1 §, 4 ja 5 k, Luonnos Sopimus Porin kaupungin kaupunkikamerajärjestelmän käytöstä poliisin teknisessä valvonnassa  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24.1 kohdat 4 ja 5

Porin kaupungilla ja Lounais-Suomen poliisilaitoksella on voimassa oleva sopimus kaupungin kameravalvonnan keräämien henkilötietojen käsittelystä. Sopimus on allekirjoitettu vuoden 2020 lopussa.

Poliisihallitus on esittänyt, että kaupungin ja Poliisihallituksen sekä Lounais-Suomen poliisilaitoksen välille tehtäisiin uusi sopimus. Poliisi on rakentanut uuden keskitetyn kameravalvontajärjestelmän, jonka kautta poliisi voi jatkossa käyttää kuntien kamerajärjestelmiä teknisen valvonnan suorittamiseksi. Keskitetyssä järjestelmässä poliisi voi suorittaa itse organisatoriset hallintatoimenpiteet, kuten esimerkiksi keskitetyn käyttäjien hallinta ja lokituksen, lainsäädännön, vaikutusten arvioinnin ja siihen liittyvän riskiarvioinnin edellyttämällä tavalla.

Sopimuksen tarkoituksena on sopia osapuolten välillä Porin kaupungin omistaman teknisen kaupunkikamerajärjestelmän käytöstä ja ylläpidosta järjestyslain (612/2003) 2 §:n mukaisilla yleisillä paikoilla Porin kaupungin alueella. Yleisten alueiden kameravalvonnan käyttämisen mahdollistamiselle on tarkoitus tukea poliisin lakisääteisten tehtävien toteuttamista; yleisen järjestyksen ja turvallisuuden ylläpitämistä sekä rikosten ennalta estämistä ja paljastamista.

Yhteistyötä varten Kuntaliitto ja Poliisihallitus ovat valmistelleet sopimusmallin kuntien ja Poliisihallituksen käyttöön. Kaupungin, Poliisihallituksen ja Lounais-Suomen poliisilaitoksen sopimus on valmisteltu Kuntaliiton sopimusmallin pohjalta.

Kaupunkikamerajärjestelmässä on sopimuksen jälkeenkin kyse kaupungin järjestelmästä, jota kaupunki ylläpitää päättämällään tasolla. Kaupunki vastaa kameraverkon ylläpitämisestä sekä siitä aiheutuvista kustannuksista. Poliisi vastaa sille kuuluvista yleisen järjestyksen ja turvallisuuden ylläpitämisestä sekä rikosten ennalta ehkäisemistä koskevista tehtävistään sekä oman keskitetyn järjestelmänsä kustannuksista.

Yhteiskäyttöisessä järjestelmässä molemmat osapuolet toimivat henkilötietojen käsittelyn osalta omina rekisterinpitäjinään vastaten omilta osiltaan kulloinkin voimassa olevan tietosuojalainsäädännön vaatimusten täyttämistä.

Porin strategia 2030:n yhtenä painopisteenä on hyvinvoiva Pori ja painopisteen tavoitteena on, että jokaisella porilaisella on mahdollisuus terveelliseen, aktiiviseen ja turvalliseen elämään. Sopimuksen tekeminen Poliisihallituksen ja poliisilaitoksen kanssa osaltaan edistää edellä mainittua kaupungin strategian tavoitetta.

Jotta kaupungilla ja Lounais-Suomen poliisilaitoksella ei ole voimassa kahta päällekkäistä sopimusta, on tarkoituksenmukaista, että aikaisempi sopimus irtisanotaan päättymään, kun uuden sopimuksen edellyttämät tekniset muutokset on saatu valmiiksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

- Porin kaupungin ja Lounais-Suomen poliisilaitoksen välinen, 30.10.2020 ja 4.11.2020 allekirjoitettu, sopimus irtisanotaan päättymään kun uuden sopimuksen edellyttämät tekniset muutokset on saatu valmiiksi,
- Poliisihallituksen ja Lounais-Suomen poliisilaitoksen kanssa solmitaan oheisen sopimusluonnoksen mukainen sopimus Porin kaupungin kaupunkikamerajärjestelmän käytöstä poliisin teknisessä valvonnassa ja
- tietohallintojohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan oheinen sopimus ja oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

### **Tiedoksi**

Poliisihallitus, Lounais-Suomen poliisilaitos, tietohallintoyksikkö

§ 139

**SuomiAreena Oy osakkeenomistajien yksimielinen päätös**

PRIDno-2025-1931

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 SuomiAreena Oy\_Osakkeenomistajien pa#a#to#s tilintarkastajan valinnasta

SuomiAreena Oy perustettiin kesällä 2024. Yhtiölle ei ole valittu tilintarkastajaa. Tilintarkastajan valinta täytyy aina tapahtua osakkeenomistajien toimesta, mutta yksimielisten osakkeenomistajien ei tarvitse kutsua koolle yhtiökokousta. Yksimielisestä päätöksestä on laadittava pöytäkirja. Liitteenä on pöytäkirja osakkeenomistajien yksimielisestä päätöksestä valita KPMG Oy Ab yhtiön tilintarkastajaksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheisen SuomiAreena Oy:n osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen pöytäkirjan Porin kaupungin osalta.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

SuomiAreena Oy

**Kaupunginhallitus, § 356,09.09.2024**

**Kaupunginhallitus, § 140, 31.03.2025**

**§ 140**

**Tytäryhtiöiden tilinpäätösraportti 2024**

PRIDno-2024-3470

**Kaupunginhallitus, 09.09.2024, § 356**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Strategisten yhtiöiden raportit 30.6.2024
- 2 Omistajaohjauksen lausunto 30.6.2024
- 3 Porin kaupunkikonserni\_Puolivuosraportti\_Tytäryhteisöjen keskeiset tunnusluvut 30.6.2024\_final.pdf

Kaupunkikonserniin kuuluvat strategiset tytäryhtiöt Keräämö Oy, Länsirannikon Koulutus Oy, Pori Energia Oy, Porin Satama Oy, Porin YH-Asunnot Oy, Prizztech Oy, Satakunnan ammattikorkeakoulu Oy ja Suisto Kiinteistöt Oy ovat konserniohjeen mukaisesti raportoineet toiminnastaan ajanjaksolta 1.1.-30.6.2024 sähköisillä Eemeli-lomakkeilla.

Kaupunginvaltuuston asettamia tavoitteita yhtiöt ovat arvioineet kolmiportaisen asteikon mukaisesti: ei toteudu – toteutuu tilikauden aikana – toteutunut. Lisäksi yhtiöt ovat raportoineet keskeiset talouden tunnusluvut kesäkuun lopun tilanteesta.

Kaupungin strategisten yhtiöiden tilanne näyttää melko vaihtelevalla. Puolet yhtiöistä ennustavat tappiollista tilikautta. Heikointa tulosta ennustaa Länsirannikon Koulutus, jonka tulos ennustetaan painuvan 1,4 miljoonaa euroa tappiolle. Tappio on kuitenkin noin 0,8 miljoonaa euroa pienempi, kuin mihin budjetissa varauduttiin. Pori Energia ennustaa tilikaudelta 10,4 miljoonan euron positiivista tulosta. Tulos on kuitenkin jäämässä alkuperäisestä budjetista noin 2 miljoonaa euroa. Porin YH-Asunnot ennustaa tilikauden tulokseksi -0,2 miljoonaa euroa, mikä on merkittävästi parempi kuin budjetin mukainen -1,1 miljoonaa euroa.

Tavoitteiden toteutumisen osalta näyttää melko hyvälle. Prizztech ja Länsirannikon Koulutus ennustavat pääsevänsä kaikkiin tavoitteisiin. Eniten haasteita tavoitteiden toteutumisen kanssa on Porin YH-Asunnoilla, joka ennustaa pääsevänsä vain yhteen tavoitteeseen. Kesken tilikauden sekä yhtiöiden tuloksiin että tavoitteiden toteutumiseen liittyy kuitenkin vielä epävarmuutta.

Strategisten yhtiöiden lisäksi myös muut kaupunkikonserniin kuuluvat tytäryhtiöt ovat raportoineet konserniohjeen mukaisesti 30.6.2024 tilanteesta. Liitteenä on omistajaohjauksen lausunto yhtiöiden tilanteesta sekä talouden tunnusluvut taulukoituna.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä yhtiöiden raportit tiedoksi sekä antaa mahdolliset evästyksiset raporttien johdosta.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asian käsittelyn aikana esteelliset poistuivat seuraavasti:

*Länsirannikon Koulutus Oy:* Arto Nurmi (palvelussuhdejäävi, Länsirannikon Koulutus Oy)

*As. Oy Porin Kiertokatu 16-18:* Raisa Ranta (intressijäävi, omistaa yhtiön osakkeita)

*Suisto Kiinteistöt Oy:* Lauri Kilkku (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja).

*Suisto Kiinteistöt Oy:* Jyrki Levonen (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen)

*Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamo:* Lauri Kilkku (yhteisöjäävi, Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamo, toimitusjohtajan läheinen)

*Länsi-Suomen Pelastusharjoitusalueäätiö:* Mari Kaunistola (yhteisöjäävi, Länsi-Suomen Pelastusharjoitusalueäätiö, hallituksen puheenjohtaja)

*Porin Linja-autoasemakiinteistö Oy:* Laura Pullinen (yhteisöjäävi, hallituksen jäsen lähisukulainen)

*Satakunnan ammattikorkeakoulu Oy:* Henna Kyhä (palvelussuhdejäävi, Satakunnan ammattikorkeakoulu oy )

*Prizztech Oy:* Raisa Ranta (yhteisöjäävi, hallituksen jäsen lähisukulainen)

Merkitään, että Tuomas Hatanpää toimi tämän asian esittelijänä.

Merkitään, että Arto Nurmi toimi pöytäkirjantarkastajana Porin Linja-autokiinteistöt Oy:n osalta.

### **Esteellisyys**

Osin Mari Kaunistola, Lauri Kilkku, Henna Kyhä, Jyrki Levonen, Arto Nurmi, Laura Pullinen, Raisa Ranta

---

## **Kaupunginhallitus, 31.03.2025, § 140**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

### **Liitteet**

1 Porin kaupungin tytäryhtiöt 31.12.2024

2 Strategisten yhtiöiden raportit 31.12.2024

Kaupunkikonserniin kuuluvat tytäryhteisöt ovat toimittaneet kaupunkikehitys- ja omistajaohjauksikköön selvitykset vuotta 2024 koskevien tavoitteiden toteutumisesta sekä tilinpäätöksiä koskevan aineiston. Omistajaohjaus on laatinut tytäryhtiöiden toimittaman aineiston pohjalta raportin. Strategisten yhtiöiden osuus sisältyy myös kaupungin konsernitilinpäätökseen.



**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tytäryhtiöraportin tiedoksi ja antaa evästyksensä raportin johdosta.

§ 141

**KOy Otavankatu 3: Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025**

PRIDno-2025-1805

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 KOy Otavankatu 3: Varsinaisen yhtiökokouksen 9.4.2025 kokouskutsu, esityslista ja muu kokousmateriaali

Kiinteistö Oy Otavankatu 3 -nimisen yhtiön varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 9.4.2025 klo 9.30 Porin YH-Asunnot Oy:n toimistolla, Annankatu 8, Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten lukumäärästä ja valinnasta päättäminen sekä tarvittaessa tilintarkastajan valinta. Lisäksi päätetään osakkeenomistajilta perittävien vastikkeiden suuruudesta. Yhtiökokous toteaa, että ylimääräinen yhtiökokous on 27.11.2024 vahvistanut vuoden 2025 talousarvion ja vastikemaksut.

Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu 3-5 varsinaista jäsentä. Porin kaupunki omistaa yhtiöstä 45,20 % ja nimittää hallituksen varapuheenjohtajan ja lisäksi yhden hallituksen jäsenen. Porin kaupungin edustajina yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet Juha Södergård, varapuheenjohtaja ja Henrika Palenius, jäsen, joka on eronnut hallituksesta 28.2.2025.

Yhtiön tilintarkastajana toimii BD0 Oy, tilintarkastusyhteisö, päävastuullisena Heidi Puputti KHT. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä tilintarkastajan lausunto on vakioasuotoinen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Otavankatu 3 -nimisen yhtiön varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025 yhtiön hallitukseen Porin kaupungin edustajina nimettävistä henkilöistä (hallituksen varapuheenjohtaja ja yksi jäsen) ja antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

§ 142

**Porin YH-Asunnot Oy:n yhtiökokous 3.4.2025**

PRIDno-2025-1791

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 Porin YH-Asunnot Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen 3.4.2025 kokouskutsu ja esityslista

2 Porin YH-Asunnot Oy:n tilinpäätös 2024 ja tilintarkastuskertomus

Porin YH-Asunnot Oy:n (tytäryhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään torstaina 3.4.2025 kello 9.00 Porin kaupungintalolla, Hallituskatu 12, 28100 Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten (7 - 15) valinta toimikaudelle 2025 sekä tilintarkastajavalinta. Hallitukseen ovat kuuluneet vuonna 2024: Esa J. Wahlman puheenjohtajana, Anttivesa Knuuttila varapuheenjohtajana, Pekka Träskelin, Tarja Soinne, Tuula Saarinen, Jyri Astokari ja Heli Sulkava

Tilintarkastajana on vuonna 2024 ollut BDO Oy, tilintarkastusyhteisö, päävastuullisena tilintarkastajana Heidi Puputti KHT.

Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Tilintarkastaja puoltaa vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Porin YH-Asunnot Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 3.4.2025 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja



§ 143

**Porin Toimitilat Oy:n varsinainen yhtiökokous 9.4.2025**

PRIDno-2025-1849

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin Toimitilat Oy:n yhtiökokouksen 9.4.2025 kokouskutsu ja esityslista
  - 2 Porin Toimitilat Oy:n tilintarkastuskertomus ja tilinpäätös 2024 (alkuperäinen, allekirjoitettu)\_LIITE 1
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)
- 3 Porin Toimitilat\_Oy:n\_tilintarkastuskertomus ja tilinpäätös 2024\_LIITE 1 (allekirjoitukset peitetty)

Porin Toimitilat Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikko 9.4.2025 klo 9.00 Porin YH-Asunnot Oy:n toimitiloissa, osoitteessa Annankatu 8, 28100 Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. vuoden 2024 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen puheenjohtajan ja hallituksen jäsenten valinta ja tilintarkastajan valinta.

Yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet seuraavat henkilöt: Jouko Kairtamo (puheenjohtaja), Raili Arola, Seija Gröhn, Janne Kangas, Matti Kuusinen, Juha Södergård ja Tarja Terho-Sjöblom.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy, tilintarkastusyhteisö, päävastuullisena tilintarkastajana Heidi Puputti, KHT.

Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakio­muotoinen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Porin Toimitilat Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

§ 144

**KOy Porin Jäähalli: Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025**

PRIDno-2025-1806

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 KOy Porin Jäähalli -nimisen yhtiön varsinaisen yhtiökokouksen 2025 kokouskutsu, esityslista ja muu kokousmateriaali

Kiinteistö Oy Porin Jäähalli -nimisen yhtiön varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 9.4.2025 klo 10.00 Porin YH-Asunnot Oy:n tiloissa, Annankatu 8, Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten valinta ja tilintarkastajan valinta.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu 3-5 jäsentä. Hallitukseen kuuluvat tällä hetkellä: Liisa Laurila, puheenjohtaja, Mirva Heino, Vesa Holopainen ja Heikki Santavuo.

Tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö BDO Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Heidi Puputti KHT. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakionmuotoinen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Porin Jäähalli -nimisen yhtiön varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

§ 145

**KOy Viikkarin Valkama: Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025**

PRIDno-2025-1807

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 KOy Viikkarin Valkama -nimisen yhtiön varsinaisen yhtiökokouksen 2025 kokouskutsu, esityslista ja muu kokousmateriaali

Kiinteistö Oy Viikkarin Valkama -nimisen yhtiön varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 9.4.2025 klo 10:30 Porin YH-Asunnot Oy:n tiloissa, Annankatu 8, Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. talousarvio ja vastikkeet vuodelle 2025, tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten valinta sekä tilintarkastajan ja varatilintarkastajan valinta.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu 3 jäsentä. Hallitukseen kuuluvat tällä hetkellä: Britta Raitala, puheenjohtaja, Eero Mielonen ja Irma Rosengrén.

Tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö BDO Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Heidi Puputti KHT. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Tilintarkastaja puoltaa vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Viikkarin Valkama -nimisen yhtiön varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

§ 146

**Meri-Porin Palvelukeskus Oy:n varsinainen yhtiökokous 9.4.2025**

PRIDno-2025-1871

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 Meri-Porin Palvelukeskus Oy:n yhtiökokouksen 1/2025 esityslista ja kutsumateriaalit (alkuperäinen allekirjoitettu)

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)

2 Meri-Porin Palvelukeskus Oy:n yhtiökokouksen 1/2025 esityslista ja kutsumateriaalit (allekirjoitukset peitetty)

Meri-Porin Palvelukeskus Oy:n (tytäryhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 9.4.2025 kello 11:00 Porin YH-Asunnot Oy:n toimistolla, Annankatu 8, Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. tilinpäätös 2024, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, osakkeenomistajilta perittävän vastikkeen suuruudesta päättäminen ja talousarvion vahvistaminen sekä hallituksen jäsenten valinta ja tilintarkastajan valinta. Lisäksi asialistalla on lainanlyhennysrahaston kerryttäminen. Hallitus esittää, että lainanlyhennysrahastoa kerrytetään enintään vuoden 2025 lainanlyhennyksillä.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu 5–9 jäsentä. Yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet seuraavat henkilöt: Kirsi Sandberg (puheenjohtaja), Arto Prehti (varapuheenjohtaja), Pirjo Mäki, Erkki Niinisalo, Pekka Pörsti, Teemu Väisänen ja Ulla Saari.

Yhtiön isännöitsijä Anniina Dunder on 20.1.2025 ilmoittanut omistajaohjaukselle, että Teemu Väisänen on 20.1.2025 ilmoittanut eroavansa Meri-Porin Palvelukeskus Oy:n hallituksen jäsenyydestä. Yhtiön hallitus on käsitellyt asian ja pyytää, että kevään yhtiökokous nimeäisi hänen tilalleen uuden jäsenen.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy, tilintarkastusyhteisö, päävastuullisena tilintarkastajana Heidi Puputti KHT. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Tilintarkastaja puoltaa vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Meri-Porin Palvelukeskus Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

§ 147

**Kiinteistö Oy Porin Winnovan yhtiökokouskutsu 9.4.2025**

PRIDno-2025-1872

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 KOy Porin Winnovan yhtiökokouksen 9.4.2025 kokouskutsu, esityslista ja muu kokousmateriaali

Kiinteistö Oy Winnovan varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 9.4.2025 klo 12:30 Porin YH-Asunnot Oy:n toimistolla, Annankatu 8, Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen puheenjohtajalle, hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten valinta seuraavalle toimikaudelle sekä tilintarkastajan valinta.

Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu enintään 6 jäsentä. Yhtiön hallitukseen ovat kertomusvuonna kuuluneet seuraavat henkilöt: Maarit Lepomäki hallituksen puheenjohtaja, Sari Nyberg-Tuominen, Riku-Petteri Vainio, Pasi Rainiola ja Toni Tuomi.

Lisäksi yhtiön hallitus esittää, että yhtiökokouksessa tehtäisiin päätös tarpeettomaksi jääneen Kullaan metsäopiston ympäristössä sijaitsevan simulaattorirakennuksen purkamisesta ja myönnetään hallitukselle valtuudet huolehtia vaadittavista käytännön asioista. Hallitus on toimittanut kaupunginhallitukselle ennakkokäsityspyynnön asiasta ja saanut myönteisen ennakkokäsityksen simulaattoritilan purkamisesta 30.9.2024 kaupunginhallituksen kokouksessa.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy, tilintarkastusyhteisö, päävastuullisena tilintarkastajana Heidi Puputti KHT.

Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Winnovan varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

**§ 148**

**Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Koti / Yhtiökokous 9.4.2025**

PRIDno-2025-1870

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

**Liitteet**

- 1 K Oy Pormestarinluodon Koti - Yhtiökokous 2025-01 Kutsu-Esityslista
- 2 Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Koti tilinpäätös 2024 allekirjoitettu Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Kiinteistö\_Oy\_Pormestarinluodon\_Koti tilinpäätös 2024\_allek.poistettu

Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Koti -nimisen yhtiön (osakkuusyhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään 9.4.2025 kello 13.00 Porin YH-Asunnot Oy:n toimistolla, Annankatu 8, Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. tilinpäätöksen 2024 vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten valinta toimikaudelle 2025 ja tarvittaessa tilintarkastajien valinta.

Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Kodin pääomistaja on Porin ev.lut. seurakuntayhtymä. Yhtiön omistussuhteet ovat: Porin ev.lut.seurakuntayhtymä 7/8 ja Porin kaupunki 1/8. Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu viisi (5) varsinaista jäsentä.

Porin kaupungilla on yksi hallituspaikka. Porin kaupungin edustajana yhtiön hallitukseen on kuulunut Simo Järvinen.

Tilintarkastajina ovat olleet BDO Audiator Oy, päävastuullisena Vesa Keso JHT ja BDO Oy, päävastuullisena Heidi Puputti KHT. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Tilintarkastajat puoltavat tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Koti -nimisen yhtiön varsinaiseen yhtiökokoukseen 9.4.2025 yhtiön hallitukseen Porin kaupungin edustajana valittavasta henkilöstä ja antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

§ 149

**Kiinteistö Oy Ulvilanpuisto, yhtiökokous 9.4.2025**

PRIDno-2025-1873

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Yhtiökokous 1-2025 Ulvilanpuisto esitys\_kutsu\_materiaalit
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Yhtiökokous 1-2025 Ulvilanpuisto esitys\_kutsu\_materiaalit\_allek.poistettu

Kiinteistö Oy Ulvilanpuiston (tytäryhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään 9.4.2025 klo 13.30 Porin YH-Asunnot Oy:n toimistolla, Annankatu 8, Pori.

Kokouksen asialistalla ovat mm. vuoden 2024 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen ja jäsenten valinta sekä tilintarkastajan valinta.

Yhtiön hallitukseen on Porin kaupungin edustajana kuulunut Hannu Salo, puheenjohtajana. Kaupunki ja Porin evankelis-luterilainen seurakuntayhtymä ovat sopineet, että hallitukseen voidaan valita 3 kaupungin edustajaa.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy tilintarkastusyhteisö, päävastuullisena tilintarkastajana Heidi Puputti KHT.

Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Tilintarkastaja puoltaa tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan Kiinteistö Oy Ulvilanpuiston yhtiökokoukseen 9.4.2025 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä ja antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

§ 150

**Kiinteistö Oy Porin Uimahalli yhtiökokous 10.4.2025**

PRIDno-2025-1745

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Koy Porin Uimahalli esityslista 10.4.2025
- 2 KOy Porin Uimahalli Tilinpäätös 2024 allekirjoitettu
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 KOy Porin Uimahalli Tilinpäätös 2024\_allek.poistettu
- 4 KOy Porin Uimahalli Tilintarkastuskertomus 2024

Kiinteistö Oy Porin Uimahallin varsinainen yhtiökokous pidetään 10.4.2025 kello 13.00 osoitteessa Rautatienpuistokatu 7, Pori. Asialistalla ovat mm. tilikauden 2024 tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille. Hallitusvalintoja ei ole yhtiökokouksen esityslistalla.

Hallitukseen ovat kuuluneet Jari Mattila (pj), Jaana Mäkinen ja Tiina Stenman. Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Porin Uimahallin varsinaiseen yhtiökokoukseen 10.4.2025 sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja



§ 151

**Pori Energia Oy yhtiökokous 10.4.2025**

PRIDno-2025-1875

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Pori Energia Oy yhtiökokouksen kokouskutsu ja esityslista 2025
- 2 Pori Energia Oy tilinpäätöskirja 2024 ja ttk allekirjoitettu  
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Pori\_Energia\_Oy\_tilinpäätöskirja\_2024\_ja\_ttk\_allekirj.poistettu

Pori Energia Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 10.4.2025 klo 13.00 Porin kaupungintalolla. Kokouksen asialistalla on mm. tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille, hallituksen jäsenten, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta sekä tilintarkastajan valinta. Hallitukseen ovat kuuluneet: Petri Lahtinen (puheenjohtaja), Martti Lunden (varapuheenjohtaja), Marianne Ostamo, Johanna Huhtala, Heli Mannersuo-Ojansuu, Anssi Salmi sekä Teuvo-Jukka Urho.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy päävastuullisena tilintarkastajana KHT Jukka Korin. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen ja tilintarkastaja on puoltanut vastuuvapauden myöntämistä hallitukselle ja toimitusjohtajalle.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Pori Energia Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 10.4.2025 hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja

§ 152

**Toimielinten pöytäkirjat**

Liitteet

1 Tekninen lautakunta 18.03.2025

Verkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	18.3.2025	20.3.2025	21.3.2025

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

§ 153

**Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 66 Kunta-alan teknisen sopimuksen (TS) ammattialalisän takaisinperintä, 20.03.2025

§ 67 Piiripuutarhureiden nimikemuutokset 1.1.2025 alkaen, 20.03.2025

§ 68 Varhaiskasvatuksen opettajan tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 20.03.2025

§ 69 Liikuntapaikkatyöntekijän tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 20.03.2025

§ 70 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen aikavälillä 1.1.-31.5.2025,  
20.03.2025

§ 71 Varhaiskasvatuksen opettajan tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 20.03.2025

§ 72 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen aikavälillä 1.1.-31.5.2025,  
20.03.2025

§ 73 Työn vaativuuden tarkastelu ja tehtäväkohtaisen palkan määrittäminen aikavälille  
3.3.2025-25.7.2025, 20.03.2025

Kaupunginjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 3 Reserviläisliiton juhlavuoteen liittyvä kaupungin vastaanotto, 19.03.2025

§ 4 Kansallinen veteraanipäivä 2025, anomus vieraanvaraisuudesta, 19.03.2025

§ 5 Kaupungin vastaanotto Porin Marttayhdistyksen 100-vuotisjuhlan kunniaksi,  
19.03.2025

§ 6 Roskaantumisen hillinnän yhteistyöryhmän nimeäminen, 19.03.2025

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 78 Päätös henkilökohtaisen lisän maksamisesta, 21.03.2025

§ 79 Ammattialalisän maksaminen, 21.03.2025

§ 80 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 25.03.2025

Talous- ja hallintojohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 3 Liikennekokeilu Lassila-Lavia-Pori, 19.03.2025

§ 5 Konsernipalvelujen käyttösuunnitelman muutos TA25, 1411320004 Riskien hallinta  
ja turvallisuus, 19.03.2025

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

**§ 154**

**Tiedoksi merkittävät asiat**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Maakuntahallituksen 17.3.2025 kokouksen pöytäkirja on luettavissa linkistä:

<https://bit.ly/4kSHOGh>

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

---

§ 155

**Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Porin kaupungin valmiussuunnitelma, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 8-kohdan nojalla

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.